

**Nonagésima Segunda Sesión Ordinaria del Concejo del Municipio de
Maldonado
24/01/2023**

En la ciudad de Maldonado, el martes 24 de enero de 2023, ante la convocatoria del Alcalde del Municipio de Maldonado Prof. Andrés Rapetti, se reunió el Concejo Municipal; a los efectos de celebrar su nonagésima segunda sesión ordinaria.

Se da comienzo a la hora 09:46hs con la presencia del Alcalde Andrés Rapetti y los Concejales titulares: Laura Barreto (PN), Favio Zapico (PN), Sonia Moreno (PN).

Concejales suplentes: Raquel Meneses (PN), Miriam Dinardi (PN).

Secretaria de actas Sra. Carolina Pallas ficha 7050.

ORDEN DEL DÍA

1) Consideración del Acta anterior

Nonagésima Primera Sesión Ordinaria 17/01/2022

-Se aprueba por unanimidad.

2) Informe de las distintas áreas del Municipio

El Alcalde Andrés Rapetti informa que la empresa Tepeyo quien tiene a su cargo la seguridad del Municipio y tiene su centro de monitoreo en la Sede del mismo; quiere realizar un lanzamiento de la oficina el 10 de febrero a las 11hs.

Por otro lado, comunica que a través de la Dirección de Obras se estará ejecutando un arreglo de veredas en el centro y en principio estarían comenzando en Av. Lavalleja.

En otro orden de cosas, Rapetti invita a los Concejales a concurrir junto al Arq. Donald Martín de la Dirección de Vivienda de la Intendencia de Maldonado, a una recorrida por el Barrio San Antonio donde se efectúa el plan de realojo. El arquitecto explicará como se viene trabajando.

Posteriormente, se trasladarán a ver el trabajo que se viene realizando en relación a las veredas entorno a ADIMO.

Asimismo, el 15 de febrero a la hora 10, Rapetti convoca a los Concejales a concurrir a la Cárcel.

Con relación a la cárcel, se tuvo que realizar un auxilio de emergencia, pues se encontraba sin servicio de agua potable.

Es un planteo que tiene que realizar la cárcel con OSE-UGD, pero en función de que ésta no contestó a tiempo, solicitaron ayuda al Municipio de Maldonado.

Se colaboró con 20 cilindros y el servicio lo aportó la empresa que tiene la licitación de la barométrica; cobrando por el mismo \$23.000.

Si bien no es una competencia ni responsabilidad de dicho Municipio, se colaboró con el servicio de agua que cubrirá solamente 2 días convirtiéndose en una medida completamente paliativa.

Por otra parte, el Alcalde informa al Concejo que se produjo una erogación de excepción por el traslado de un fallecido del COMCAR hacia la Necrópolis de Maldonado, ya que el recluso era oriundo de Maldonado. La acción la encaró la Concejala Miriam Dinardi.

El servicio lo realizó la empresa fúnebre Del Longo por un importe de \$18.000.

Siendo las 10:06hs asume la titularidad la Concejala Miriam Dinardi y se retira el Concejale Favio Zapico.

La Concejala Miriam Dinardi informa que se comunicó el padre del fallecido manifestándose muy agradecido por la gestión y la atención dispensada; pues el señor no podía afrontar los gastos.

Dinardi continúa en su exposición, informando que mantendrá una reunión con el Diputado Rodrigo Blas para que a través de la Cámara de Diputados pueda presentar algún proyecto a efectos de que el Ministerio del Interior cubra y se haga cargo de este tipo de situaciones a través de la firma de un convenio a nivel país.

Por último, se define la fecha de la próxima Comisión de Género para coordinar la actividad del 8 de marzo en el marco del Mes de la Mujer; estableciendo cuál será el perfil que se le dará a la misma. La comisión, queda fijada para el día 2 de febrero a la hora 14.

Siendo las 10:15hs el Alcalde solicita un cuarto intermedio para recibir a la Sra. Annie Casas, propone invertir el Orden del Día y pasar a tratar el punto nº 6 “*Planteos de vecinos organizados, entidades sociales, culturales*”.

3) Tratamiento de los expedientes

1) Expediente N°2023-88-01-00744-asunto: Objetivo Centro de Estudios, solicita autorización de espacio.

Gestionante: Alejandro Díaz.

-Se resuelve por unanimidad autorizar lo peticionado.

Pase al Encargado de Comunales Func. Pedro Ramos, a efectos de que coordine la implementación del curso de Repostería Básica propuesto, ajustando la grilla de horarios con los cursos de la Intendencia; tomándolo como referencia los días ya asignados a este curso en el comunal que se encuentre disponible.

Notifíquese al gestionante.

2) Expediente N°2023-88-01-01257-asunto: CEAUTISMO solicita espacio en Plaza San Fernando

Gestionante: Valeria Méndez.

-Se aprueba por unanimidad autorizar el uso del espacio de la Plaza San Fernando en la esquina de Florida y Sarandí.

-Notifíquese al gestionante.

3) Expediente N°2022-88-01-20705-asunto: Devolución de Urnario 192.

Gestionante: María Margarita Lobato.

El Concejo en sesión de fecha 24 de enero de 2023 está de acuerdo en forma unánime con el criterio adoptado por la Sub Dirección General de Asesoría Jurídica.

4) Expediente N°2022-88-01-19830-asunto: Cambio de titularidad Nicho 39.

Gestionante: Tabaré Presa.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

5) Expediente N°2022-88-01-18637-asunto: Cambio de titularidad Nicho 676.

Gestionante: Valeria Rosotto.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

6) Expediente N°2022-88-01-15203-asunto: Cambio de titularidad Nicho 1411.

Gestionante: José Enrique Charquero.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

7) Expediente N°2022-88-01-13012-asunto: Cambio de titularidad Nicho 349.

Gestionante: Ana Carolina Cruzado.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

8) Expediente N°2022-88-01-18711-asunto: Cambio de titularidad Nicho 328.

Gestionante: Gonzalo Perea.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

9) Expediente N°2022-88-01-18139-asunto: Cambio de titularidad Nicho 1853.

Gestionante: María Pezano.

-Se resuelve por unanimidad aprobar el cambio de titularidad solicitado.

10) Expediente N°2023-88-02-00009-asunto: Necesidad de reponer luminarias en determinadas calles del Barrio Biarritz.

Gestionante: Junta Departamental -Edil Hugo Fernández.

-Tomado conocimiento, pase a la Dirección de Electromecánica a los efectos de realizar un relevamiento sobre la falta de luminarias señaladas.

A continuación, el Alcalde propone pasar a tratar el punto “Asuntos entrados” y posteriormente “Planteamiento de Alcalde y Concejales”.

-Se aprueba por unanimidad.

4)Asuntos entrados

1- Informe Mercado Central -08/01/2023

-Se toma conocimiento.

-En virtud de los planteamientos realizados por las Concejales Laura Barreto y Miriam Dinardi en función de conocer en que se basa el proyecto JOVENARTE por el cual la Lic. Ana Surroca aplicó al Fondo Juventud y que fuera seleccionado entre 50 proyectos a financiar en el país; el Alcalde solicita a la Secretaria de Actas que envíe por correo electrónico a los concejales, una copia del mencionado proyecto con información de su contenido y el acta de la sesión donde fue tratado.

Por otra parte, el Alcalde mociona para definir si se seguirá trabajando con la contratación de audio y amplificación para las ediciones de Mercado Central de 2023.

Rapetti propone continuar trabajando con el proveedor VAS quien ha ofrecido un excelente servicio y es el más barato.

-Se aprueba por unanimidad contratar servicio de audio y amplificación para las próximas instancias de Mercado Central (incluida la del 12 de febrero) solicitando cotización a las empresas del rubro.

Se solicita a Unidad Contable que elabore un informe con los presupuestos obtenidos para ser aprobado en la próxima sesión de Concejo.

2-Unidad Contable: Presupuesto de Land 3D – fabricación de modelo de Torre del Vigía.

-Se aprueba por unanimidad adquirir 4 modelos por un monto total de \$5.660.

El modelo deberá presentar las ventanas y la baranda de la torre en color negro.

3-Resolución 00541/2023 Declaración de Bienes de Interés Patrimonial.

-Se toma conocimiento.

4-Ejemplares de revista “Tu Mascota” Expediente 2022-88-01-14037.

El expediente fue archivado en virtud de que el año pasado no había disponibilidad; no obstante el gestionante envió el material al Concejo.

-Se toma conocimiento.

5)Planteamiento de Alcalde y Concejales

1) La Concejala Sonia Moreno en primer instancia agradece por el cambio de horario de las sesiones y que la hayan tenido en cuenta.

Y en segundo lugar, comunica que el Profesor de Sala y bar, agradece que ya cobró el traslado y le llegó de la Bodega H Stagnari un reconocimiento que del año 2022 fueron el segundo premio de la mejor escuela de Sala y bar que había visitado el establecimiento.

La bodega destacó a la escuela tanto en conducta como en conocimientos y aprendizaje.

2) La Concejala Miriam Dinardi solicita iluminación para todo el barrio El Cortijo.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección de Electromecánica solicitando la reparación de luminarias en El Cortijo.

También pide iluminación para la calle 19 de abril desde Avenida Aiguá hasta 5 esquinas.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección de Electromecánica solicitando la reposición de focos en el tramo enunciado.

Por otro lado, insiste en el asunto planteado el año pasado referente al cambio de dirección de un foco que está en calle Las Garzas esquina Las Gaviotas y da al patio de una casa siendo beneficiado un particular.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección de Electromecánica solicitando que el foco que se encuentra iluminando un predio particular sito en calle Las Garzas esquina Las Gaviotas, sea puesto en dirección a la vía pública.

3) La Concejala Laura Barreto en primer lugar plantea que vecinos de Altos de la Laguna están solicitando que instalen juegos en el espacio verde que allí se encuentra.

Existe un espacio donde cortaron los árboles y antes los vecinos disfrutaban de la sombra.

Están necesitando juegos para los niños y que se genere un espacio de encuentro para los vecinos.

-El Alcalde responde que se incluirá en el plan de juegos que se tiene previsto y se verá la posibilidad de incluir algún banco para el espacio público.

También están necesitando iluminación, hay calles que están a oscuras.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección de Electromecánica a efectos de que realice un relevamiento de nuevas luminarias en Altos de la Laguna.

Ya se hizo una colocación en años anteriores pero el barrio aún persiste a oscuras.

En segundo lugar, desarrolla un tema que le quedó pendiente en la sesión pasada referente a la posibilidad de generar una campaña de educación vial desde la Dirección de Tránsito en los centros educativos. Que se haga una campaña intensa de concientización, sobre el manejo y la prevención.

Lo importante es dirigir la campaña a los adolescentes.

Siendo las 11:40hs asume la titularidad el Concejala Favio Zapico y se retira la Concejala Miriam Dinardi.

El Concejala Zapico añade a la intervención de la Concejala Laura Barreto, que sería interesante que se hiciera una campaña vial cuando los adolescentes sacan la libreta de moto.

La Concejala Laura Barreto agrega que a través de los centros de estudios, es la manera de captar la atención y que los adolescentes tengan la magnitud de la responsabilidad que afrontan.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección General de Tránsito y Transporte solicitando generar una campaña de concientización del uso responsable de motos e implementarlo en centros educativos.

Una campaña de educación vial dirigida a jóvenes que están próximos a sacar la libreta de conducir.

Asimismo, el Concejo solicita ser recibido por Tránsito para avanzar en un trabajo conjunto.

En tercer lugar, la Concejala Laura Barreto presenta el reclamo de una vecina del Comunal San Martín. Solicita que se corte un arbusto que se encuentra dentro del Comunal, pues hace poco fue víctima de un robo y el árbol tapa el foco de luz (adjunta foto).

-El Alcalde derivará el reclamo al Supervisor Marcelo Barranque a efectos de que coordine con la empresa que está trabajando en el comunal y poden el árbol o lo retiren.

Siendo las 11:42hs se retira de la sesión de Concejo la Concejala Miriam Dinardi.

4) La Concejal Raquel Meneses informa que la Dra. Lourdes Casas de Socobioma, solicita tener una reunión por el proyecto “Guardianes Ambientales” para definir detalles del mismo.

-El Alcalde está de acuerdo y solicita a la Concejal Meneses que coordine la reunión entre las partes para la semana que viene.

En segundo lugar, la Concejal Raquel Meneses informa que mañana mantendrá una reunión en el Municipio de Punta del Este junto a Turismo de la Intendencia de Maldonado, por el tema de la cartelería.

Por último, para el 5 de junio que se celebra el Día del Medio Ambiente, la Concejal Raquel Meneses propone que se realice un homenaje a las ONG’S vinculadas a la temática.

El Alcalde propone tratarlo en Comisión de Medio Ambiente.

-Se aprueba por unanimidad convocar a Comisión de Medio Ambiente el día 15 de marzo, hora 15.

5) El Concejal Favio Zapico propone que se busque una solución al reciclado de envases plásticos en virtud de que observa con gran preocupación el desperdicio que se produce por ejemplo cuando se tira un envase de dulce de leche.

Debería existir una ley que le exiga a las empresas que los envases sean retornables.

Algunos comerciantes toman consciencia pero otros simplemente los desechan. Más allá de ser un gasto, es un daño al medio ambiente.

-Se aprueba por unanimidad enviar un oficio al Ministerio de Ambiente expresando que en vista del último Congreso de Plástico desarrollado en el Departamento de Maldonado se exhorte a aplicar acciones tendientes a efectos de que las empresas que utilizan plástico en la venta de sus productos los vuelvan retornables para que se reduzca su uso (potes de helados, baldes de dulce de leche, etc).

En segundo lugar, Zapico consulta que pasó con las reuniones de convivencia barriales.

El Alcalde responde que en verano por lo general no se realizan pues la policía están en la calle o de licencia.

Generalmente se retoman a lo largo del año.

Zapico solicita que sean tenidos en cuenta los barrios Perlita y Artigas, ya que hay mucha gente interesada.

-El Alcalde solicita que se agenden estos barrios en la lista de prioridades, una vez que se retomen las reuniones.

6) El Alcalde Andrés Rapetti presenta el planteo de una vecina del Barrio Tassano que solicita la colocación de juegos en la plaza Padre Domingo.

Por lo expuesto, informa a los presentes que se hace necesario juntarse para armar la grilla y ver en qué barrios ya fueron colocados.

6) Planteos de vecinos organizados, entidades sociales, culturales

Siendo las 10:16hs se recibe a la Sra. Annie Casas, quien comienza su exposición agradeciendo el apoyo del Municipio de Maldonado y de la Policía en referencia al tema de ruidos molestos, violencia y desmanes ocurridos en el Centro Español de la ciudad.

Presenta una carta de agradecimiento con la firma de varios vecinos.

Señala que tuvo que pasar un incidente grave para que se tomara cartas en el asunto y se hiciera viral lo sucedido.

El Alcalde expresa que previo a la situación acaecida, el Concejo se había expedido al respecto el martes previo al hecho.

Desde el Municipio se solicitó la medida de suspender el lugar.

La invitada, narra que ha sido un calvario desde hace muchos años y solamente quienes viven allí saben las cosas que han tenido que soportar.

Casas manifiesta, que durante 15 años fue casi sin dormir a trabajar los días que se realizaban bailes.

Mientras su hijo padece de sobresaltos al escuchar el ruido de las motos ya que su dormitorio da hacia la calle en que se encuentra el local.

Afirma que el Centro Español no cuenta con acústica ni nada que se le parezca y la música se escucha desde su casa como si ahí fuese el baile.

Sin contar el tema de la limpieza que tenía que realizar afuera de su finca, pues los concurrentes al baile defecaban, orinaban y vomitaban en la entrada de su casa.

La violencia y la inseguridad también estaban presentes y un hecho a destacar es cuando un edificio recibió balas que quedaron incrustadas en la pared.

La Sra. Casas tiene conocimiento de que existe una máquina en la Intendencia que puede extraer pegotes de chicles; ya que en la vereda de la UTU se encuentra llena de chicles pegados.

Al respecto, la Concejal Laura Barreto añade que en la reunión mantenida con vecinos, una persona manifestó que hay una costra enorme de chicles y otros desperdicios.

La Concejal Sonia Moreno interviene diciendo que esa máquina “saca chicles” es solamente para la calle y no sube a la vereda.

Cuenta con unos cepillos grandes y va excarvando con agua caliente y va lavando.

El Alcalde propone enviar un memorando a la Dirección de Gestión Ambiental consultando sobre la posibilidad de contar con una hidrolavadora industrial para que remueva dichos desechos y pegotes en la vereda de la UTU.

-Se aprueba por unanimidad.

Retoma el tema la Sra Annie Casas y agrega que no solamente eran perjudicados los vecinos de las cuadras aledañas al Centro Español, sino también los edificios cercanos y otras manzanas.

El Alcalde comenta que la situación se había agravado últimamente.

Rapetti concluye el tema aclarando que también se recibió a la gestionantes del baile del Centro Español.

Ellos pedían una autorización provisoria para funcionar durante enero y febrero (de jueves a domingo) hasta que consiguieran otro lugar.

El Alcalde les respondió que si conseguían el visto bueno de los vecinos y hacían un acuerdo con ellos, él se comprometía a ir a la reunión; pero no para garantizar que lo abrieran, ya que tampoco se tenía desde el Municipio la potestad para cerrarlo.

Rapetti participaría solamente como garante del acuerdo.

Pero luego de aclarado esto, no hubo más contacto sobre el asunto.

La Concejal Sonia Moreno argumenta que después de que se logró cerrar el local, volver a su reapertura significaría retornar a una situación peor aún.

La Sra. Casas confía en que no se produzca su reapertura.

A la hora 10:30hs se retira la Sra. Annie Casas y se continúa con el Orden del Día.

Siendo las 12:09hs culmina la sesión de Concejo del día de la fecha.



Carolina Pallas
Secretaria de actas



Andrés Rapetti
Alcalde