

Acta N° 159. En Piriápolis, a los veintitrés días del mes de enero de 2013, a la hora 14:30, en régimen de Sesión Ordinaria se reúne el Municipio de Piriápolis con la asistencia del Alcalde Mario Invernizzi, Concejales Titulares Alejandro Martínez, Fernando Barbachán, Jorge Schusman, Concejales Suplentes: Federico Guerra, Gabriela Camacho, Fernando Rama, Carlos Fucé, César Díaz, el Secretario Administrativo Luis González y en Secretaría de Actas los funcionarios Sabino Zubeldía y Cristina Nieto. Se da comienzo a la Sesión con informe del **ALCALDE** :1) Mantuvo reunión con el Director Nacional de Vialidad, Ingeniero Fernando Souto, Director de Movilidad Urbana, Sr. Máximo Oleaurre y el Comisario Fleitas de Policía Caminera, a raíz del accidente en La Capuera para determinar soluciones posibles al problema del cruce en la ruta 93 a esa altura ya que la población en esa zona se ha incrementado y consideran que es necesario mayor control al respecto. El Alcalde muestra diagrama de la opción dada del puente elevado sobre la carretera que contemplaría la construcción con una rampa que facilitaría el uso de personas con discapacidad, bicicletas o cochecitos para niños. También se estudiaría lo solicitado por los vecinos, (semáforo a demanda). La presentación del Proyecto se hará el día martes 29 a la hora 18 en el Salón Multiuso de La Capuera. 2) Hubo reunión también con Presidente del CODICEN por el problema de los murciélagos en la Escuela Pública. Se llamó a licitación para el cambio total del techo. La obra se realizaría antes del comienzo de clases 3) Bomberos informaron que los balcones del ExHotel Porteño se están derrumbando. Se procederá a su demolición. 4) Realiza comentario acerca de la ausencia del Ingeniero Luzardo que debía haber concurrido a la Sesión del Concejo para informar de próximas obras en Piriápolis. Es la segunda vez que ocurre. Propone hacer nota expresando el desagrado del Concejo ante lo ocurrido Manifiesta su desaprobación y propone reunión del Concejo con el señor Intendente. Pide opinión de los Concejales al respecto. **MARTÍNEZ**: Propone ir a Maldonado para plantear al Intendente lo ocurrido, que no se respeta al Concejo como tal. Considera la posibilidad de ir

todos. SCHUSMAN: De ser posible que sea un miércoles ya que es el día que los Concejales tienen dispuesto para sus actividades como Cuerpo. FUCÉ: Propone citar al Intendente a concurrir junto con Ingeniero Luzardo. BARBACHÁN: considera que el Ingeniero Luzardo ha sido uno de los que siempre ha asistido cuando se le llamó. Pregunta qué habrá pasado. Piriápolis no está tenido en cuenta como sería de esperar. Es necesario hacer algo para revertir esa situación. ALCALDE: Gestionará reunión. DÍAZ: solicita que el Sr. Adrián Coelho sea recibido por el Concejo. Viene en representación del Yatch Club de Piriápolis para realizar planteo de situación del barco donado por YCPE, (sigue a nombre de esa Institución). Se llega a la decisión de regularizar a la brevedad los trámites de titularidad. *MEDIA HORA PREVIA*: SCHUSMAN: Agrado por el Oficio enviado al Director de Vialidad en el que está contemplado el entronque de la calle Misiones con el Camino de Los Arrayanes, que su Partido ya había solicitado desde hace mucho tiempo. Mejorará mucho la operativa vial de Piriápolis. 2) Comentario sobre La Capuera. El Alcalde le muestra los planos del puente programado dado que no estaba presente cuando se mostraron. RAMA: Informa de accidente ocurrido entre San Francisco y Punta Colorada, que fue debido a la invasión de terrenos sobre la Rambla por parte de propietarios. MARTÍNEZ: Explica a Fucé el gasto por el corte de pasto en la cancha de La lechuga por el que fue cuestionado: Los vecinos necesitaban el predio para hacer una actividad y siendo 28 de diciembre y último día de trabajo de los obreros del Municipio, era imposible hacerlo con ese personal, por lo que, para cumplir con la gente, se llamó a la cooperativa que realizó el trabajo. Consideró, el también caro el presupuesto pero debido a la urgencia del caso, aceptó. Creyó además que no se podía dejar el pago para más adelante, como el Concejal Fucé había expresado en un semanario ya que cuando alguien realiza un trabajo, la idea es cobrarlo lo antes posible. Cree además que hubo malicia al usar la expresión "privado" al referirse a ese terreno. Alude a la época en que Fucé era Director y estaba al frente de las empresas que realizaban la limpieza, se usaba a las Cooperativas en horario de trabajo para limpiar terrenos privados en los que luego se colocaba su propaganda política (Muestra fotos). Insta al Concejal a que pruebe que esos terrenos limpiados para poner carteles, pagaron debidamente la limpieza al Municipio. Hace referencia también al estado en que

estaba la ciudad en épocas que Fucé estaba a cargo de la misma. **BARBACHÁN:** Su presencia en la sesión se debe a la mala publicidad que se le está dando a Piriápolis en la Prensa. Se refiere a reunión que tendrá lugar en Aprotur con operadores de Turismo a raíz de denuncias realizadas por turistas. Considera que no es el momento apropiado. Las temporadas pueden ser buenas o malas, pero importa cuando es por problemas inherentes al destino, es decir cuando los mismos son por no haber atendido como es debido a los requerimientos del lugar. Cita el caso de algunos lugares, como La Paloma, donde no se invirtió en el momento debido y ahora es muy difícil de "levanten". Considera que el turista debe ser atendido y eso no está sucediendo. No se hacen tours por Piriápolis, se han dejado de hacer. Hace referencia a que hace 67 días que no se barren los cordones centrales de la Rambla a la entrada de Piriápolis. Que un ómnibus argentino fue obligado a salir del cerro San Antonio porque supuestamente estaba en un estacionamiento privado, que no hay ningún cartel que indique en el Castillo de Piria que está siendo restaurado por lo que, a llegar, los visitantes encuentran el lugar cerrado y eso produce molestias; la Terminal se encuentra en mal estado, los palos de la Rambla están para cambiar y eso debería hacerse de modo automático en cuanto haya alguno roto, ha habido arrebatos y robos y cree que no se hicieron refuerzos a nivel del cuerpo policial. No se está cumpliendo con el deber del Municipio. **ALCALDE:** le aclara que la reunión es interna y fue programada con la directiva de Aprotur, no con la Prensa. Sugiere dejarla en suspenso. Acota que aún habiendo robos se está un 40% por debajo del año anterior. Dejar en suspenso la reunión. **GUERRA:** aclara que la Directiva de Aprotur no estará funcionando hasta después de Turismo. **DÍAZ:** Cosas positivas y negativas que vio en recorrida realizada observó que lo dicho por Rama respecto a los atascamientos de tránsito entre San Francisco y Punta Colorada, siguen produciéndose debido a vecinos que han invadido retiros con sus cercas. 2) El Municipio está abriendo calles en Punta Colorada. Frente a la escuela, el camino Vecinal) 3) Los canastos de basura en Punta Colorada ahora están limpios. 4) Quejas de los turistas por estado del Parque La Cascada, por el cierre del Castillo. No hay buena información al respecto de la restauración que está realizándose. 5) Las cebras están difíciles de distinguir. Fueron pintadas pero no es buena la calidad de la pintura. 6) Venta de leña, se están instalando

puestos no autorizados. **ALCALDE**: Informa acerca del destino de varios (9) contenedores que se compraron: Playa Grande, Playa Verde, Punta Colorada y dos (2) en la entrada del vertedero municipal de los que se dará aviso a todos los procesadores de pescado para que pongan ahí los desechos. *Cuarto Intermedio, se vota. Unanimidad.* **GUERRA**: Mesa Local: Con respecto a La Capuera, los reclamos de los vecinos vienen de hace más de diez años. Los Oficios del Municipio fueron enviados en julio del año 2011 a los lugares pertinentes. No se considera capacitado para discutir soluciones, pero cree que el pasaje aéreo (puente) es lo más seguro. 2) De Mesa Local: Muestra cronograma de carnaval para saber dónde se armarán los tablados. 3) Llamar a precios para sonido. 4) Movistar solicitó colocación de antena en la misma zona de las de Claro y Antel. *(Barbachán acota acerca de la contaminación visual de las antenas en el Cerro San Antonio y se manejan varias soluciones, ver de retirarlas ya que no están funcionando).* **ALCALDE**: Informa que la chirquera del Municipio está operativa. Ya se ha cortado en varios lugares. **FUCÉ**: Contesta la alusión de Martínez diciéndole que: *"sabe quién sacó esas fotos, que él también guarda en su casa "muchos pegotines" y que Martínez sabe a qué se refiere con eso. "Respecto a las Cooperativas me alegra que se reconozca que el costo fue excesivo, pero quiero agregar algo más que quizás el señor Martínez no sepa: una de las cooperativas que está actualmente trabajando, ese trabajo lo hacía sin costo: era simplemente, llamados por teléfono, y la gente iba. Es una pena que usted eso no lo supiera; porque usted está adentro, es un joven del Frente Amplio con gran futuro, nosotros quizás estamos dejando espacios ya para otros jóvenes, le pido a usted que busque, que se asesore de muchas cosas porque en algún momento yo a usted le dije cuando encontré cortando árboles en la ruta, en su casa, le dije, como vecino, usted lo sabe, yo nunca escondí la mano, nunca tiré piedras por detrás y le diré una cosa más, los terrenos que quizás en alguna foto aparezcan, seguramente habrían de ser militantes del Partido Nacional que se llevaron los carteles para colocarlos allí, pero también quiero decirle que muchos de los carteles que haya visto del Partido Nacional (diez años atrás), muchos militantes que tuvo este dirigente, iban y cortaban y, sabe cómo se arreglaban? Con un asado entre compañeros. Iban, colocaban los carteles, trabajaban. Yo tuve mucha gente; dentro y fuera de la Intendencia sigo teniendo*

muchas relaciones y muy buenas Yo creo haber tenido dentro de este ámbito la mejor de las relaciones. Deben quedar pocos dirigentes de la oposición, del oficialismo, mejor dicho, que quieran hacer punta, que quieran hacer punta conmigo, y mejor, bienvenidos sean. Voy a decir algo más: que es mentira rotunda y lo desmiento, que yo haya aprovechado en horas de trabajo, personal de la Intendencia. Demuéstrelo. No me gustan las mentiras. Actúo dentro del margen de la legalidad. Cuando le dije a usted que estaba cortando los árboles, usted me dijo "los plantó mi padre", es cierto, pero ahora son públicos. Hay que tener permiso para hacerlo y llevar el tronco y las ramas al corralón. Yo no sé si usted lo hizo. Han pasado muchos años. Por qué no las denunció y las dijo en los lugares en donde usted actuaba. Yo nunca voy a actor por detrás, pero si me las dan, las doy". Explica cómo es el trabajo al que se refirió de las Cooperativas: no es que trabajen gratis, simplemente se les saca de donde están trabajando y se les manda donde deban ir. La única Cooperativa que está trabando, si se le llama, va. **ALCALDE:** El Municipio está con dificultades de accionar con la limitada cantidad de operarios que tiene. Hay 280 solicitudes de Barométrica y está roto el camión. **CONSIDERACIÓN DEL ACTA ANTERIOR:** APROBADA POR UNANIMIDAD. Respecto ha llamado para trabajos de barométrica: 1º) Realizar llamado a precio hasta una cantidad a determinar de viajes, exonerando de las Tasas de Descarga 2º) Determinar Zonas prioritaria, 3º) Realizar Inspección ocular, 4º) Donde exista saneamiento, no se realizarán trabajos, salvo situaciones especiales de emergencia, 5º) Gestionar con las Direcciones de los Organismos pertinentes. ***Se vota: Aprobado por Unanimidad, cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Rama, Díaz.*** **ALCALDE:** Los ítems 5,12 ,14,15 del Orden del Día, pasarlos al Primer punto del O del D. (Llamados a precios). 1) **Presupuesto reparación Aire Acondicionado de Casa de la Cultura, equipos N° 7982 y 7983.** Se presenta una sola cotización: La Empresa Kostel S.A. cotiza los servicios de reparación del equipo N° 7982 en \$ 1.700.- + IVA (pesos uruguayos mil setecientos más IVA), Equipo N° 7983, en \$ 3,100.- + IVA (pesos uruguayos tres mil cien más IVA). Por unanimidad, cinco votos, (Invernizzi, guerra, Barbachán, Rama, Schusman) **Deciden: Se aprueban los dos presupuestos presentados por la Empresa Kostel S.A. por la sumas antedichas: \$1.700.- y\$ 3.100.- (pesos uruguayos mil setecientos y tres mil cien ambos más IVA). Realizar Reserva. 2)**

Presupuesto Confitería de Lunch para lanzamiento de Carrera Doble San Antonio. Se presenta una sola cotización: Confitería La Colmena: Cotiza los servicios en \$ 12.000.- (Pesos uruguayos doce mil). Por unanimidad, (cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Rama, Schusman) **Deciden: Se aprueba el presupuesto de confitería La Colmena por el monto cotizado. Hacer Reserva Presupuestal.** 3) Llamado N° 4 Arrendamiento de tractor con rotativa en base a trabajo mensual, 8 horas diarias de lunes a viernes y debe de incluir costo de maquinaria, operarios y aportes al BPS. Por unanimidad, (cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Rama, Schusman) **Resuelven: Aprobar el presupuesto de la Empresa Monerden S.A. Que cotiza los servicios solicitados en la suma de \$ 67.000.- (pesos uruguayos sesenta y siete mil). Realizar Reserva Presupuestal.** 4) Presupuesto de ampliación Paseo de la Pasiva mes de febrero. Se presenta una sola cotización de la Empresa WS Publicidad que cotiza los servicios en \$ 19.000.- (pesos uruguayos diecinueve mil). Por unanimidad, (cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Rama, Schusman) **Deciden: Se aprueba el presupuesto presentado por el monto de \$19.000.- (Pesos uruguayos diecinueve mil)). Realizar Reserva Presupuestal.** 5) Se presenta listado de mobiliario para equipar oficinas del Alcalde y Concejales. **Por unanimidad Deciden: Realizar llamado a precios de acuerdo a listado de referencia.** Eexp. 2013-88-01-01201 RECLAMOS VARIOS DE VISITANTES RECIBIDOS EN LA OFICINA DE APROTUR: Sugieren tomar como insumo para mejorar la situación. Alcalde cree que hay que definir prioridades frente a los reclamos. Martínez; Reconoce que es necesario "Presentar" mejor a Piriápolis. (Muestra testimonio gráfico del estado de Piriápolis diez años atrás). Admite que la Rambla del Hotel Argentino hace el Oeste está mal cuidada. Existe vandalismo. No se actúa como es debido frente a esas situaciones. Hacen falta Planes de Trabajo para encarar las temporadas. **Guerra**: Considera que hay un operativo político detrás de los comentarios de la Prensa. Cree necesario enviar a la Dirección de Movilidad Urbana los reclamos referentes a la Terminal de ómnibus. Hacer saber al público que la Reserva de Fauna no es un Zoológico. Que los animales están en un predio que imita su propio hábitat; Estudiar cómo es el sistema de patrocinio para los gimnasios para poder coparlo en los paseos. No tiene duda que sobrarán empresarios que quieran sumarse a la iniciativa. **RAMA**: La principal culpa es no pensar que la

temporada comienza en febrero y no en noviembre noviembre. Es en realidad en febrero que hay que ponerse a trabajar para la siguiente. Considera que el relacionamiento de la Prensa con Piriápolis no es asunto político sino que Piriápolis no invierte en la Prensa para ser promocionado. No se busca el retorno de los medios de prensa que tienen llegada masiva. Sólo se invierte en prensa local y no alcanza. **SCHUSMAN:** Considera también que hay que enviar al Director Oleaurre el Tema Terminal. Llamar nuevamente a Licitación ya que lo acordado con sus administradores no sirvió de nada. Eexp. 2012-88-01-16515 SOLICITAN APOYO DEL MUNICIPIO DE PIRIAPOLIS CON LA SOLICITUD DE SANEAMIENTO PRESENTADA EN OSE. por unanimidad, (cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Rama, Schusman) **Deciden: Realizar gestión con Director de UGD conjuntamente con los vecinos y Concejales.** Siendo la hora 17:00 se da por finalizada la Sesión labrándose para su constancia la siguiente acta que se firma Ut Supra y en fecha mencionada.

Luis González
Secretario Administrativo

Mario Invernizzi
Alcalde