

Municipio de Piriápolis

ACTA Nº 125. En Piriápolis, a los once días del mes de Julio de 2012, a la hora 14:20 en régimen de **Sesión Ordinaria** se reúne el Municipio de Piriápolis, con la asistencia del Sr. **Alcalde** Mario Invernizzi, **Concejales Titulares:** Fernando Barbachán, Alejandro Martínez, Jorge Schusman **Concejales Suplentes:** Federico Guerra, Marcela Morales, Carlos Fucé, Fernando Rama, Gabriela Camacho, Federico Garateguy, la Secretaria Administrativa Cristina Castellanos y en Secretaría de Actas los funcionarios Sabino Zubeldia y Cristina Nieto. Se da comienzo a la Sesión recibiendo a integrantes de la Comisión de Padres del Jardín Nº 100, que plantean la situación del mismo ya que termina el contrato de arrendamiento y deben resolver el problema de locación. Solicitan apoyo aunque no monetario sí institucional del Municipio para las gestiones que haya que realizar frente a Codicen ya que si bien ese tema es de la órbita de esa Institución, la Comuna juega también un papel importante como representante de los habitantes de la ciudad. Solicitan además se les permita dejar formularios para la recolección de firmas. **Camacho** ofrece que a nivel de su comunidad política hará las gestiones pertinentes para lograr el objetivo, reconociendo la responsabilidad de Primaria en el tema. **Fucé** apoya los dichos de la concejala. **Alcalde:** El Municipio ya en su papel de Articulador de Territorio es decir, apto para coordinar con cualquier Organismo del Estado ha hecho intervenciones tanto en lo referente al edificio del ExHotel Porteño, como para la escuela de La Capuera. **Schusman** recuerda que hace más de diez años tuvo conversaciones con jefes del Codicen por terrenos que les pertenecían dentro de Piriápolis. Sugiere ver si puede reflotar el tema. Se compromete a hacerlo. **Alcalde:** Pregunta si dentro del Presupuesto del CODICEN está la construcción del Jardín Nº 100 de Piriápolis. (Se dejan planillas para la recolección de firmas). *Cuarto Intermedio. Se vota. (Unanimidad, Cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Bonilla, Schusman).* **Alcalde:** Informa 1) que el día 9 en sesión extraordinaria se estudió la trasposición de gastos.- 2) El viernes a la hora 10:00 vendrá a Piriápolis el Sr. Jorge Melguizo, Alcalde de Medellín, Consultor sobre Uso del Espacio Público (seguridad). Pregunta si recibirlo sólo como Concejo o en reunión abierta a Instituciones.- (Se recibirá en la sala de Aprotur, invitando a la diferentes Instituciones vinculadas a la Seguridad, Policía, Caminera, Bomberos, Mesa Social, Ulosev, Aprotur. Comunicarle a los funcionarios que sería conveniente que llegaran un rato antes de la hora para preparar el salón. 3) Alcalde estuvo reunido con el Ing. Agr. Álvaro Luzardo, Director de Planificación y Ejecución Presupuestal. Vendrá el día jueves 12 con Arquitecta Andrea Casuriaga, e integrantes de Comisión de Patrimonio para mantener reunión relativa al Castillo de Piria. Estará

presente también la funcionaria Marianella Giglio quien trabaja en este momento en el proyecto. 4) A la Hora 12:00, también en Aprotur, se reunirá la Mesa de Convivencia Ciudadana. 5) Informe del Capataz de Electromecánica: 18.500 focos en la jurisdicción. 6) Viernes 13 se integra Arquitecto para hacer estudio del predio donde se instalará la piscina. (Zona de la Terminal de ómnibus . 7) con Intendente, reunión por el tema Cooperativas de Piriápolis. El Municipio fue reconocido por el procedimiento realizado en llamado a las Cooperativas. 8) La Cooperativa 23 de Noviembre comenzó los trabajos en Reserva de Fauna Autóctona. En el primer día se dejaron prontos todos los encierros. Reabrió el Parador. 9) Dado que las balaustradas de la Rambla y el Murallón están dentro de lo considerado Patrimonio Histórico y que se constató que hubo "pintadas" en el muro con banderas de Peñarol, enviar a la Directiva del Club una nota a los efectos que se comunique con la "Hinchada" para evitar que se repitan esas acciones en los sitios referidos. 10) la Dirección General de Obras traerá un Plan completo de intervenciones en los trabajos a realizar en el Municipio. 11) Inspección del Ministerio de Trabajo y Seguridad social 30 Observaciones sobre condiciones laborales del Corralón. 20 ya se han resuelto. (Por ejemplo disyuntores, extintores) Las demás están en curso. *Cuarto Intermedio. Se vota. Unanimidad. Se da comienzo a la Sesión:*

Media Hora Previa: Bonilla: 1) continúan los problemas con los cortes de leña en Sauce del Portezuelo. Los vecinos solicitan al Municipio que envíe nota al Destacamento Policial para que actúen, en el caso de oír motosierras funcionando. El Sr. Fuentes, de la Comisión, solicita sea recibida la próxima sesión. (Por ser el miércoles feriado, se realizará el día Martes 17 a la hora 14:00. 2) Solicita informes acerca de la Habilitación Higiénica de Aerosilla. Que se haga regularizar y pasar informes. 3) La línea 8 de CODESA (que hace el recorrido por la zona de la costa, y Punta Negra) sacó dos frecuencias y los vecinos solicitan que se revea la decisión y rehabiliten el servicio.

Alcalde: Poner el último planteo como Primer punto del Orden del Día. **Barbachán:** solicita acompañen con pedido por cajeros automáticos. Ver que se instalen más. Solucionar problemática que se produce con los días de cobro (jubilados, por ejemplo).

Alcalde: Deja comisionado a Barbachán para la redacción del Oficio dirigido al BROU.

Garateguy: 1) Solicita se estudien los expedientes sobre creación de Pista de Skate. 2) Atanasio Sierra, tránsito a contramano de gente visitante, ya que no existe señalización adecuada. 3) Preocupación de vecinos de zona de La Capuera, Sauce del Portezuelo, Ocean Park y El Pejerrey por la falta de guardavidas en verano y de limpieza en la playa.

Guerra: Informa 1) Carlos de Álava, APROTUR, Habilitación de Bomberos para Hoteles, Campings, demora aproximadamente de ocho a diez meses y esto origina problemas pues la Intendencia no otorga habilitación sin la previa de Bomberos. 2) Mesa Local se

reunió con Darío Sequeiro, (Consulta de viabilidad para restaurante en Ruta 10, Punta Colorada). 3) Pregunta sobre calefacción en Casa de la Cultura. **Schusman**: Reitera error en página web del Municipio que dirige hacia información de las autoridades del Municipio de San Carlos y no a las de Piriápolis. 2) Habló con los integrantes de "La Peña del Loro" y no tienen responsabilidad sobre las pintadas sobre Peñarol en la Rambla. 3) Libreta de conducir del Sr. Karamanoukian: se le ha negado tres veces y tiene informe médico que lo declara apto. **Alcalde**: 1) Le informa a Schusman que es el interesado que debe formar expediente con el reclamo, no un concejal. 2) Acerca de la Casa de la Cultura, se pondrá en contacto con el Alcalde para resolver el tema de aire acondicionado. **Morales**: Informa que el domingo 8 en el Bingo Solidario se entregaron los desfibriladores comprados con la ganancia del Bingo anterior. Se hicieron varios reconocimientos: A: 1) En la persona del Dr. Schusman a La Emergencia, 2) Cooperativa 23 de Noviembre; 3) A Mario Invernizzi como artista plástico que donó una obra; 4) Municipio de Piriápolis; 5) Dirección de Cultura; 6) Al Jefe de Policía de Maldonado. Narra lo ocurrido en el Cerro Pan de Azúcar donde una familia que se extravió fue rescatada gracias a la intervención de la Cooperativa 23 de Noviembre. Sugiere a nivel del concejo hacer un reconocimiento. **Alcalde**: La Cooperativa cumplió muy bien con su trabajo EN la prensa nombraron a Policía y Bomberos y no a la Cooperativa. **Fucé**: 1) Denuncia que en la calle Sarmiento casi Ayacucho un vecino cerró hasta el borde de la vereda con palos y cadena con candado. 2) En la cancha de La Lechuga sólo cortaron el pasto en la zona de juego; el resto no se ha tocado. Alcalde: explica que ese predio es privado (Arturo Domínguez). Lee carta de cooperativas CoVi Soñada y CoVi 17. Se toma conocimiento y aprobación a carta enviada por el Alcalde. *Cuarto Intermedio Aprobado por unanimidad. Primer punto del Orden del Día*: Se toma la preocupación del Concejal Bonilla sobre retiro de turnos de **Línea 8**: **Alcalde** sugiere comunicación con Movilidad Urbana para conocer los motivos. Citar al Sub Director, señor Víctor Madeiro para el próximo 17 de julio, día de Sesión. (Se cambia por ser el miércoles 18 feriado). Schusman: Pide sea tratado el expediente de creación de nuevo Municipio en Bunta ballena. ***Se pone a consideración el Acta N° 124. Aprobada por Unanimidad***, (Cinco votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Bonilla, Barbachán, Garateguy). *Se retira Concejal Bonilla.* **Tratamiento de Expedientes:** 2012-88-01-04973 Materiales para arreglar vereda :Por Unanimidad,(cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Garateguy) **Deciden:** Visto los informes presentados por Cuerpo Inspectivo que la rotura se debe a conexiones de saneamiento , que estos deterioros deben ser repuestos por OSE y ya fueron reparados, notifíquese al gestionante que no es viable la petición. **Archívese.** 2009-88-01-12469 Informe de autorización solicitada: Se abre instancia de

debate. Guerra explica cómo se inició este expediente, con solicitud de construcción en el predio de la costa derivando luego en la propuesta de canje por tierras en el cerro San Antonio. Martínez: Las tierras pedidas en canje son de gran valor monetario y a futuro podrían usarse para fideicomiso. No cree conveniente aceptar la propuesta ya que en la zona costera del gestionante ya existe además una calle pública por lo que no sería necesaria la ejecución de otra de similares características. Luego de varias intervenciones, Por Unanimidad,(cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Garateguy) **Deciden:** El Municipio entiende como no recomendable el canje solicitado pues tiene previsto en la ampliación presupuestal fideicomiso sobre la venta de las tierras en esa zona del Cerro a los efectos de la realización de emprendimientos turístico-financieros. (en foja 249 del expediente muestra que ya existe calle pública con acceso a la playa en la zona propuesta para canje por lo que haría innecesaria la transacción. Pase a Secretaría General. 2011-88-01-13751 Viajes de relleno para padrón. Por Unanimidad,(cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Garateguy) **Deciden:** Pase a Corralón para integrar lista de espera dentro de los Planes acordados. 2012-88-01-09187 Flechamiento en Piriápolis: Luego de varios argumentos planteados acerca de la inconveniencia de flechar la calle Tucumán (según Schusman dificulta el acceso a los diversos centros de asistencia médica en caso de emergencia), Por Unanimidad,(cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Garateguy) **Deciden:** Sin opinión del Concejo, pase como insumo a la Dirección General de Planificación y ejecución Presupuestal a los efectos de ser considerado en Proyecto Rambla. Solicitud de calefacción para las instalaciones de Casa de la Cultura: Por Unanimidad,(cuatro votos, Invernizzi, Guerra, Barbachán, Garateguy) **Deciden:** Formar expediente. Hacer reserva presupuestal sobre \$220.000.-(pesos uruguayos doscientos veinte mil). Consultar a un técnico por potencia necesaria, Hacer memoria descriptiva y llamado a compra de siete equipos con IVA e instalación incluidos. *Se retiran Morales y Martínez.* . Siendo la hora diecinueve diez se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar indicado UT-Supra y en fecha mencionada.

Cristina Castellanos

Mario Invernizzi

Secretaria Administrativa

Alcalde

Media Hora Previa