

.

Acta N° 061 En Piriápolis, a los veintidós días del mes de junio de 2011, a la hora 14:15 en régimen de Sesión Ordinaria se reúne el **Municipio de Piriápolis**, con la asistencia del **Sr. Alcalde** Mario Invernizzi, Concejales Titulares: Alejandro Martínez, Alejandro Bonilla, Fernando Barbachán, Jorge Schusman; Concejales Suplentes: Gabriela Camacho, Cesar Díaz, Marcela Morales, Federico Guerra, Fernando Rama y Carlos Fucé, El Secretario Administrativo Luis González y en Secretaría de Actas la funcionaria Neicer Umpiérrez. Se pone a consideración el Acta N° 060 la cual es aprobada por. Unanimidad (5votos, Invernizzi, Bonilla, Díaz, Guerra, Barbachán) . Se comienza con la media Hora previa. La concejal **Morales** informa sobre Mesa Social: sorteo de jornales solidarios, el discapacitado que se anotó salió sorteado, decide Políticas Diferenciales en qué quincena trabajará. Comienzan el 4 de julio en el horario de 07:00 a 15:00 hs.. Hay lista de primera y segunda quincena. Se solicitó a los centros educativos a los que ya se les había prestado colaboración en años anteriores, que presentaran notas. No hubo respuesta. Acerca de la forma de traslado de jornales dado lo riesgoso del traslado en camiones, se evaluaron lugares de trabajo: Fuente de Venus, La Cascada, La Pasiva; son Instalaciones Municipales que necesitan mejoras y se pueden congregar mejor los grupos de trabajos y sus controles. Todos presentaron certificados médicos que están aptos para todos los trabajos, lo aclaro porque en la primer quincena son mujeres, pero la mujer no esta sólo para barrer y limpiar. A cada inicio de jornales tendrán una charla informativa en el Edificio Talleres en el Corralón, por los funcionarios Jenny Hernández, Luis Valiero, y Carlos Lima referente cada uno del área que le compete frente a un mejor funcionamiento de los Jornales Solidarios de acuerdo al reglamento; tendrán talleres una vez por quincena de los cuales se encargará Asistente Social Ana Sosa, junto a una psicóloga Social por medio de propuesta presentada en una planilla. **Barbachán** pregunta si se anotaban discapacitados en todos lados y Morales contesta que no, que se anotó sólo uno en Piriápolis y el sorteo era en Maldonado. Concejal **Guerra**

menciona el vencimiento la semana próxima de contratos de Cooperativas y hay que ver las renovaciones, cómo manejar formas de cálculo porque hay algo de números que no cierran. Hacer coordinación con Jurídica o Desarrollo por el tema de los contratos para verlos y renovarlos cada 90 días como habíamos quedado. Ajustar además trabajo para el llamado a precios de cotización de esos mismos servicios para fecha posterior al 30 de septiembre, si no, se van los plazos y no tenemos personal Municipal para cubrir si esa tarea no la tenemos contratada. Es necesario comenzar a trabajar rápidamente. Concejal **Rama:** más allá de la benevolencia que están gozando alguna barracas por la excepción que estamos dando por algunos días, hay algunas que están preocupadas por solucionar la situación. Puntualmente fueron dos: Barraca Maldonado quiere saber si frente al aserradero Victoria es zona para depósito y Barraca San Antonio pregunta por dos puntos: frente al que está y en Piria pasando Misiones. Quieren estar en regla y construir siempre y cuando esté aprobado. Hace un mes y pico y no tenemos respuesta de cuál zona es apta. . Con respecto a Cooperativas, estamos trabajando en reuniones con Tiscornia y Valiero. Para septiembre deberá estar pronta tanto para cooperativas como para empresas. Concejal **Schusman** pregunta si han repetido operativos de tránsito como los del 28 de mayo y que le gustaría poner en practica la idea que planteó de poner en funcionamiento la unidad local de seguridad vial. Propone concretamente citar al Doctor Jorge Quijano para llevar a cabo este emprendimiento. Fue Presidente aquí, tiene vocación de servicio, es la persona ideal, proponga a invitarlo a una reunión de Concejo si todos están de acuerdo . Voy a leer ésto para incluirlo en el acta. “En la década del 90 fue incluido dentro de la concesión del Hotel Argentino Hotel el edificio Pabellón de las Rosas. Año más tarde, durante el período de Benito Stern al frente del Ministerio de Turismo, hubo un acuerdo entre partes, Asociación de Fomento y Turismo y la empresa concesionaria del Hotel Argentino (Méndez-Pereyra) , con el fin que durante el tiempo que durara la concesión a dicha empresa, el Pabellón volviera, como fue tradicional, a ser administrado por la Asociación de Fomento y Turismo de Piriápolis. El Ministro Benito Stern, no solo medió en el acuerdo, sino que además consiguió del Ministerio de Obras Públicas, una partida

presupuestal , para refaccionar dicha sala de espectáculos . Debido a la crisis económica y financiera del año 2002 , fue imposible cumplir con el total de los recursos prometidos. No obstante, y en una gestión en la que nosotros personalmente trabajamos, estando al frente de la Asociación , se logró el suficiente dinero entre Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Turismo, e IMM, para la construcción del techo, como finalización de una primera etapa de refacción que había iniciado la propia Asociación, con recursos propios y donaciones recibidas. Ahora bien, con la finalización de la concesión del Hotel Argentino, en el año 2010, cae también el acuerdo entre empresa concesionaria y la Asociación de Fomento y Turismo. Según tenemos entendido, la empresa Méndez Pereyra tiene voluntad, de continuar con la explotación del Argentino Hotel. En ese caso no habría inconveniente alguno. Pero de cambiar la concesión del Hotel Argentino, el Pabellón de las Rosas, tendría un futuro incierto. Nosotros pensamos que esta sala de espectáculos debe desafectarse de la órbita nacional, y pasar a la órbita del municipio. No obstante, consideramos que la administración debe estar a cargo de Fomento y Turismo, es una asociación entre Municipio y esta Institución. Por lo que para comenzar a trabajar sobre este tema en particular, propongo se realice una invitación a la Directiva de la Asociación de Fomento y Turismo, para tratar en forma conjunta con el Municipio, las estrategias a seguir con respecto este tema” .

Concejal **Camacho** : Accidente en moto en zona de Playa Verde en una zona casi sin luz y agradece al Cuerpo Inspectivo que fueron los primeros en llegar. El Alcalde pregunta si fueron en la camioneta. El 911 ocupado en todas sus líneas y después la comisaría de Solís no sabía que había cambiado el numero de la Policía de Piriápolis. Concejal **Fucé** : tema mesa Social?, y la otra consulta, si recuerdan la conversación con Fueci y que se iba a pedir a Maldonado un cronograma. Concejal **Rama**: situación irregular con la Cooperativa Social Coospomi, que de los doce integrantes sólo cuatro son socios, los otros son empleados. **Alcalde** : informe de carreras 2010 llegamos a un costo de \$ 4.107.696 dentro de esto esta considerado no sólo lo que ha pagado la Intendencia sino todo lo que tiene que ver con canje de alojamiento, baños químicos combustibles para chatas del ejército , combustible para chata de El Pinar, combustibles en

general materiales en general están desglosados en un bibliorato aparte. Las horas extras; a las horas de días normales ha que agregarle un 16 %. el aporte del BPS está incluido, lo que no está incluido es el pago por licencia y aguinaldo. Las horas a los militares, la comida a los militares, y tener en cuenta que hablando de un millón de pesos estamos hablando que tenemos un 16 % más: 160.000. La inflación anda en un 8 % es decir que el IPC anda en un 8 % en cifras redondas sería \$ 4.787.696 sería un promedio, Bomberos aumento mucho más, nosotros tenemos que considerar un costo interno de aquellos rubros que afectan, de administración y agregados que no están contemplados ahí. Que en una cifra que calculamos hoy sería más o menos un 6 % sobre los rubros municipales o sea que andaríamos en los 250.000 dólares y faltan 2 cosas: hoy vino Fernando Huelmo y me dijo que faltaban \$74.000 pesos de lo que pagó Auvo por fuera. El rubro más pesado que tenemos son las horas extras. **Schusman** pregunta si hay algún cálculo de costo de retorno de todo esto. **Alcalde** : no lo hay. Es un tema a tratar en los próximos 15 días.- Tema podas: lo más urgente era agarrar 12 árboles peligrosos que están determinados por bomberos y que tienen el certificado del Ingeniero para corte y hacer orden de compra en el orden de unos \$ 79.000. Se hizo un llamado. De las tres empresas que se presentaron, sólo una cumplía con todos los requisitos, BPS, BSE, además era la más barata y se adjudicó a Richard Castro . Frente a una solicitud del Municipio para tratar tema de podas, teniendo en cuenta que chipeadora todavía no está empadronada, se adjudicaron dos camiones pero eso está demorando una semana más en salir a la calle. Se ha seguido con la recolección, pero ha salido el tema de las podas. Hay un diagnóstico del arbolado público hecho por el Ingeniero Iriarte cuales son las calles a podar y hay propuestas y borradores para ser consideradas por el Concejo y Alcalde para hacer tres Licitaciones: es decir partir el paquete en tres cosas: podas palmeras de Punta Fría, 400 árboles situados en veredas avenidas y plazas dentro de la zona urbana y otros 300 para podas y descope entre 8 y 15 metros . Significa en forma bruta unos \$ 2.500.000 de pesos. Tenemos forma de abaratarlos, les dejo el borrador. Me gustaría que estuviera contestado para el lunes que viene. Se puede decir que se está de acuerdo pero

agregando una cláusula : 1) La recolección la pueda hacer la Intendencia; 2) Equipamiento del personal de acuerdo a normas de seguridad del MTSS y 3) equipo mínimo de trabajo.

Fucé: pregunta si no se puede hacer el trabajo con los bomberos. **Alcalde:** **El programa del mail ya estamos hablando de eso yo me puse en contacto con UROCED me enviaron un e-mail y están esperando una solicitud formal nuestra para eso pero les voy a mandar un e-mail. Informalmente yo lo llame y le dije tenemos la propuesta de Concejal J. Schusman de forma la UROCER estoy totalmente de acuerdo con el. No se volvieron hacer operativos como el 28 de mayo se hicieron operativos menores y esta coordinándose un operativo el tema de las horas extras nos mato.** Tenemos en el cuerpo Inspectivo 20 inspectores. De los 20 hay 6 con grado de jefatura; tenemos 2 enfermos, 2 con licencia, quedan promedio 10 inspectores, si les sacamos los 2 días libres nos quedan 2 inspectores y medio por turno. Se está recurriendo a Inspectores de Pan de Azúcar a canje. Queda uno acá adentro, vienen dos de Pan de Azúcar. Hicimos una rotación de los choferes a los efectos de que estuvieran de tarde y de noche los fines de semana. Estamos coordinado con los otros Municipios y la Dirección de Tránsito. De Dirección de Tránsito recibimos un informe de que vieron pasar a un chofer tomando cerveza. Si bien no era una denuncia sino sólo un comentario, se solicitó al Cuerpo Especial de Control Interno que fiscalizara el trabajo de los móviles. Una cosa importante es el gasto en el Sistema de Monitoreo Satelital de los vehículos ya que eso permitió reducir hasta un quince por ciento el ahorro del combustible, con lo que sobradamente se paga la inversión. Otro tema, a raíz de un entredicho con un Edil Departamental, llegamos a la conclusión que debemos de tener una conexión más fluida con la Junta Departamental no sólo a nivel político, sino también Institucional por lo que para los distintos trabajos que nos planteamos, como por ejemplo la reestructuración de la Rambla o reformulación de la Ordenanza de Construcción, es necesario invitar a las distintas Comisiones que están trabajando en la Junta para participar y ponerse al tanto de lo que ocurre, o al menos informarle vía acta. Eso a los efectos que cuando haya alguna denuncia, sepan cómo es la realidad y además acortar los tiempos en los procesos

de estudio necesarios. (caso denuncia por puma en la reserva de fauna). Asunto Barracas: se decide ponerlo en el Orden del Día de la próxima sesión para darle una solución definitiva .

Para el lunes 27, Reunión Extraordinaria para tratar el tema de renovación de contrato de las cooperativas. También en el Orden del Día estudiar el presupuesto del lunch para la recepción por el Campeonato de Mus. Serían alrededor de dieciséis mil quinientos pesos que debería abonar el Municipio ya que la Dirección de turismo pone el 50%. Como se debe hacer la reserva presupuestaria el Cuerpo Decide: hacer la reserva de gasto correspondiente. Hecha la cual, se autoriza a realizar la resolución para este gasto. **Morales** reitera el planteo sobre los jornales solidarios. **Fucé:** protesta porque no fue informado del cambio de fecha de la reunión de Mesa Social. Exhorta que no se repita. **Rama:** solicita que todos los concejales sean convocados a las reuniones y se les avise de cambios que se produzcan. Comienza tratamiento de expedientes. **Eexp. 2011-88-01-07935 Pedido es espacio físico en La Cascada:** Por unanimidad (5 votos , Invernizzi, Schusman, Guerra , Barbachán y Bonilla) deciden: No se puede acceder al pedido por no estar en condiciones habitables, y va a ser objeto de licitación. **Eexp. 2010-88-01-12949. Se respete carrera administrativa.** Por unanimidad (5 votos Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán, Bonilla) deciden: Se toma conocimiento de lo informado por la División de Recursos Humanos. Infórmese a la funcionaria y Archívese. **Eexp. 2011-88-01-04218 solicitud de licitación para monitoreo.** Por unanimidad (5 votos Invernizzi, Díaz, Guerra, Barbachán, Bonilla) deciden: Se aconseja contratar con la empresa TELECOM por seis mil seiscientos pesos, IVA incluido por mes, ajustable por IPC al 1 de enero de 2012, de acuerdo a presupuesto presentado. **Eexp. 2011-88-01-08664 Espacio en la feria para venta de ropa.** Por unanimidad (5 votos Invernizzi, Díaz, Guerra, Bonilla, Barbachán) deciden :De acuerdo en otorgar lugar siempre que sean los padres los que estén a cargo de las tareas laborales. **Eexp. 2011-88-01- 08632. Se revea la situación de los puestos N° 156 y 157.** Por unanimidad (5 votos Invernizzi, Díaz, Guerra, Bonilla, Barbachán) deciden : habiéndose puesto al día con las obligaciones de convenio se le permite continuar con los

puestos 156 y 157 de nuestro Municipio. Seguir los trámites administrativos correspondientes. Eexp. 2011-88-02-00306. Manifestaciones de Ediles. Eduardo Elinger ,Proyecto funcionamiento Deliveries. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2011-88-02-00312. Manifestaciones de Ediles. Oscar Meneses. Pesquero Punta Fría. Situación. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2011-88-02-00325. Manifestaciones de Ediles, Andrés Fernández Chávez Proyecto prohibición y sanción de juego ilegal Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00334 Manifestaciones de Ediles. Roberto Airaldi. Destino final de motos retenidas por infracciones. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00343. Manifestaciones de Ediles. Juan Valdez. Picadas en Pan de Azúcar. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00356-Manifestaciones de Ediles. Elizabeth Arrieta. Proyecto vacuna contra HPV en certificado esquema. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00368. Manifestaciones de ediles Efraín Acuña. Regulación utilización de productos sanitarios. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla): Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00386 Manifestaciones de ediles: Juan Valdez, Andrés Rapetti-Diego Echeverría. Acumulación de desperdicios y podas en localidades de Piriápolis. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla): Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2010-88-02-00395. Manifestaciones de Ediles. Efraín de los Santos. Segundo Gobierno Frente Amplio. Metas. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi,

Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. Eexp. 2011-88-02-00413 Manifestaciones de Ediles. Juan Shaban. Exposición prevención uso de drogas. Se decide por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Se toma conocimiento y siga a destino indicado. -Eexp. 2010-88-01-15375 Colaboración para mejoras de la fachada: Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán y Bonilla) No hay rubros disponibles. Eexp. 2010-88-01-15542 Vecinos de calle Talcahuano y Piria. Se toma conocimiento. Se realizan inspecciones y de acuerdo a los informes no se verifican violaciones a las normas.Eexp. 2010-88-01-11838 Apertura de calle desde el padrón 75- 15163 a 15164. Deciden por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán, Bonilla) Sin título de propiedad ni planilla de contribución el Municipio no accede a solicitudes de apertura de calles, salvo que esté en plan de obras. Eexp. 2011-88-01-00963 Se tomen medidas con hechos ocurridos en Servicio Barométrico del Municipio . Deciden por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Bonilla y Barbachán). Tomado conocimiento y ante informe de actuaciones archívese sin perjuicio. Eexp. 2011-88-01-04520. Compra de batería con platillos para taller de percusión. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán y Bonilla). No habiendo previsión presupuestaria, aconsejamos pase a Dirección de Cultura para ver posibilidad de compra. Eexp. 2011-88-01-01478 Solicitud de puesto para feria vecinal Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán y Bonilla).De acuerdo a lo informado no es viable. Archívese. Eexp. 2011-88-01-03580. apertura de Calle 7 frente al padrón 20505 de Punta Colorada. Deciden por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Díaz, guerra, Barbachán, Bonilla) Mantener pendiente a la espera de permiso de construcción. Notifíquese. Eexp. 2011-88-0106228 Uso del salón de Casa de la Cultura. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Camacho y Bonilla).Autorizar y notificar a los solicitantes. Eexp. 2011-88-01-06849. Inspección de cubiertas a unidades pertenecientes al Municipio de Piriápolis. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz,

Camacho y Bonilla). Se toma conocimiento del relevamiento y se autorizan las acciones pertinentes. Eexp.201°1.88.01.07477 Solicita vivienda y apoyo de este Municipio. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Barbachán y Bonilla).Se toma conocimiento y archívese. Eexp. 2011-88-01.07481. Declarar de interés muestra de Cine Argentino Hotel. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Camacho y Bonilla).1° Declarar el evento de interés Municipal,2° Con el visto bueno del Concejo pase al Sr. Intendente para declararlo de Interés Departamental. Eexp. 2011-88-01-07606 Máquinas y caños para pozo negro. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Camacho y Bonilla).Pase a Asistente social para que informe situación.. Eexp. 2011-88-01.07610 Autorización para venta de panchos en carro ambulante. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Camacho y Bonilla).Se autoriza: cumpliendo con las normativas vigentes, en forma precaria y revocable. Eexp. 2011-88-01-07686 Permiso para venta de panchos y viandas en Piriápolis Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Díaz, Camacho y Bonilla) 1 Debe completar solicitud, munido de carné de salud, 2)de manipulación de alimentos, 3)“buena conducta”, notifíquese. Eexp. 2011-88-01-07741. Realización de reformas en local 11 de Galería San Antonio. Deciden por unanimidad (5 votos Invernizzi, Guerra, Bonilla, Camacho y Schuman). Se toma conocimiento, Archívese. Eexp. 2011-88-01-07800. Información para instalar quiosco en zona de playas. Por unanimidad,(5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Camacho y Bonilla), decide: 1) notificar que se realizará licitación para instalar paradores en playa, 2) informarles que aún no hay resolución con respecto a quioscos. Eexp. 2011-88-01-07819 Apoyo para publicidad en cobertura Copa América. Concejal Guerra manifiesta que no hay rubro dispuesto a tales fines. Concejal Schusman, se refiera a que, si bien la suma resulta elevada para el presupuesto disponible, por el hecho de apoyar la prensa local, se podría ajustar el precio y sacarlo por el Rubro Colaboraciones con hasta el cincuenta por ciento de la suma. Bonilla Apoya al concejal Schusman. Se decide por tres votos, Invernizzi,

Barbachán y Guerra,)que: Debido a no estar aprobado en el presupuesto Quinquenal, no hay rubros Eexp. 2010-88-01-08688 Solicitud de auxiliar de servicio. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán y Bonilla) a incluir en contratos de limpieza locales municipales. Eexp. 2010-88-01-10732 Reunión Ose y Municipio por saneamiento. Deciden por unanimidad, (5 votos Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán y Bonilla) Archívese. Eexp. 2010-88-01-15911 Autorización de estacionamiento para descarga de pasajeros. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán y Bonilla). Autorizar de acuerdo a normativas de forma precaria y revocable y pase a tránsito para ejecución. Eexp. 2010-88-01-10085 solicita especio para juegos y emparejar canchita. Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán y Bonilla): Antes de tomar decisión, obtener información sobre becas y acciones sociales de dicho instituto privado de enseñanza. Consulta N° 10687-Rubro Rotisería Deciden por unanimidad, (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán y Bonilla).Pase a Cuerpo Inspectivo para informe. Consulta 10252 Café- Bar. Deciden por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán, Bonilla) solicitar opinión a vecinos de zona Ocean Park - Eexp. 2011-88-01-09007 Solicitud de salón Casa de la Cultura. Por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Guerra, Schusman, Barbachán, Bonilla) autorizar sujeto a **disponibilidad**. Siendo las 17:10 horas se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar indicado UT-Supra y fecha mencionada. Durante el transcurso de esta sesión alternaron bancas en el **Partido Frente Amplio**, Federico Guerra **Partido Nacional** los Concejales, Gabriela Camacho, Fernando Barbachán, Carlos Fucé, Fernando Rama; Por el **Partido Colorado**, Jorge Schusman, Cesar Díaz.

Luis González
Secretario Administrativo

Mario Invernizzi
Alcalde