

Acta N° 050. En Piriápolis, a los once días del mes de mayo de 2011, a la hora 14:15 en régimen de Sesión Ordinaria se reúne el Municipio de Piriápolis. Preside la sesión el Alcalde **Mario Invernizzi**, con la asistencia de los Señores Concejales Titulares **Jorge Schusman, Alejandro Bonilla**, Suplentes: **Federico Guerra, Marcela Morales, Carlos Fucé, Gabriela Camacho, Fernando Rama**. **Media Hora Previa:** Se anotan: **Camacho, Bonilla, Rama, Schusman, Guerra (mesa Chica) Fucé, Informe alcalde. Concejál Camacho** Pide poner en el Orden del día el tema podas y luego se haga una reunión con el Ingeniero forestal de la Intendencia.; **Bonilla:** dos temas: se refiere a la instalación inminente de una antena en las calles Cerrito y Avenida Piria y presenta informe acerca de las consecuencias que esto traería Alcalde: Prioridad uno, mandar parar el trabajo de la antena, averiguar de los permisos y poner el tema como primer punto en el Orden del día. **Bonilla:.** En segundo lugar sugiere el homenajear al señor Angel Anagnostis, fundador de Playa Hermosa, poniéndole su nombre a una calle de esa zona, preferentemente la Calle 25 metros. Rama: reitera solicitud de informes sobre Cooperativas. **Schusman:** Acerca de Maestra de Apoyo para alumnos con dificultades de aprendizaje. Es un tema social que hay que resolver. Solicita a Mesa Chica hacer la gestión ante Casa de la Cultura por saló para tal fin. **Fucé:** “En la sesión pasada, se planteó el tema de las empresas que se iban a llamar para presupuestar la construcción de las Bancadas. Prácticamente todos los compañeros estaban decididos ese día a tomar decidir al respecto y yo manifesté una preocupación de: primeramente saber si el Municipio, si se le compran los insumos, no puede realizar el trabajo ya que hace alguno años, cuando yo trabajaba ahí, había excelentes carpinteros, máquinas e implementos y eso podría abaratar los costos ya que de ese modo se lograría cuidar los dineros de la población, Pero más me preocupó Señor Alcalde, y esto sí quiero tener bien claro, que si las empresas que se han presentado a esa oferta están al día con el BPS, con la DGI y si están trabajando en esa dirección, porque tengo entendido que algunas de las empresas que se presentaron no tendrías esos recaudos, entonces tienen que poner: o hacerlo con el Municipio y si no se pudiera, sí rescatar si las empresas que se presentaron sí están al día, si existen realmente como empresa frente a la DGI y con toda la documentación que se necesita para una obra de casi seis mil dólares, eso por un lado, lo otro es que la dirección de obras está trabajando fuertemente en la zona de La Capuera y alrededores; yo quisiera saber a través de la Dirección de Obras, Señor Alcalde si nos puede informar cuándo tienen previsto realmente venir a trabajar a Piriápolis de los que se define : Caminería , obras, porque los veo,-ayer vi un importantísimo grupo de maquinaria en La Capuera dando vueltas en esa zona y me quedé preocupado porque espero que a Piriápolis llegue en forma y tiempo y no quede como el año pasado que así nos fue. Ahí me quedo señor Alcalde y solicito que mis palabras consten en actas”. **Morales:** hace referencia a la reunión con Fábrica de Cultura (Ministerio de Educación y Cultura), estuvieron viendo si el Pueblo Andaluz puede servir para instalar allí un taller de carpintería y restauración. También comenta que le preguntan desde la Seccional de Policía si por colaborar con el cuerpo Inspectivo en la aplicación de multas, se les pagará porcentaje como se viene haciendo en Maldonado. **Alcalde: contesta a Camacho:** Podas: Se están recolectando alrededor de ocho camiones por día. **Antes de discutir el tema de la antena, parar la obra hasta saber si los permisos están.** Comenta a Bonilla acerca del tema de la Calle con el nombre de Angel Anagnostis, que haga los trámites pertinentes, que en el período pasado se hicieron ante la Junta Local por iniciativa del Edil Luis Pérez. Van a esperar que vuelva a ser presentado en la Departamental, junto con otros nombres que hay pendientes, para concretarlo. Referente a los informes pedidos por Rama de las Cooperativas, ya los tiene. Schusman, maestras de apoyo, dejar el tema para Mesa

Chica. A Fucé: con respecto a los trabajos de mamparas, hay que estudiarlo. Con respecto al pago a la policía, es a Través del Ministerio del Interior-Jefatura que se hace ese pago. Cuando el traslado del Comisario fue que se cortó el trámite, pero hay que volver a retomarlo. Comienza el Informe del Alcalde. 1) Tuvo lugar la convocatoria para Mesa Social donde se tratarán los Jornales Solidarios. Llamó a los delegados Fucé, Morales, Miranda, que no pudieron ir pero que apoyaron la gestión. Hay que llamar a la reunión con la Mesa Social para marcar los procedimientos. Pedir informes a Jenny Hernández y hacer el llamado. 2) Tuvo lugar la conformación de la Comisión de Cuenca de la Laguna del Sauce. Quedó oficialmente conformada por OSE, representante del MGAP, Intendencia, OID, dos organizaciones sociales que corresponden de acuerdo a la ley y el Intendente incorporará también a los Alcaldes para que la conformen, o en la Comisión asesora o en la comisión Permanente. 3) Se firmó el Convenio Marco para Vivienda. 4) Muelle Stella Maris, se hizo un comunicado de prensa para informar que se había procedido a la clausura de los puestos de pescadores para proteger la salud, en vista de lo sucedido (aparición de animales muertos en los alrededores.), Se había investigado las causas, y procedido a tomar todas las medidas pertinentes para dar solución al problema, manifestando la buena disposición de los pescadores a realizar lo indicado para, de manera eficaz poder dar fin a tan serio problema. Todo lo antedicho para rehabilitar lo ocurrido, y comenzar a preparar un esbozo de trabajo para la reconversión de los puestos allí ubicados, con toda una planificación que conduzca a que el Muelle de Pescadores-paseo turístico sean una forma más de atracción de la ciudad. Reunión con Prefectura para establecer las normas que ya están establecidas y que muchas veces no se cumplen. 5) Mesa de trabajo semana entrante con capataces por recolección de podas. Se solicitó un informe sobre la maquinaria disponible así como herramientas para llevar a cabo un operativo eficaz al respecto. Se comenzará en el Camino Vecinal la realización de la cuneta del lado Norte que cuando llueve trae problemas. 6) Nahir Zeballos de Unidad de Gestión y Playas, solicita informe de paradores, si se renuevan o no, los contratos en los dos ya existentes. El de Playa Verde queda afuera porque es con licitación. **Guerra:** solicita incluir el tema de preparar la reunión con Nahir Z/ Paradores en el Orden del Día. **Alcalde:** El equipo Vial de Obras está haciendo la calle por donde circula el bus de La Capuera. Después viene para Piriápolis. **Bonilla:** Recuerda la falta de un foco de luz a la entrada de la Capuera. 7) El Pueblo Obrero fue seleccionado por el equipo del Ministerio de Educación y Cultura para el evento “20 Pueblos veinte memorias” con un trabajo de títeres. Cuentan toda la Historia del Pueblo Obrero a través de un espectáculo de títeres y aparte de hacer la escuela de títeres viajarán a Salto a representarla. Todos los demás participantes presentan audiovisuales. Son los únicos con esa técnica y fueron seleccionados dentro de todo el departamento de Maldonado. Hay cincuenta focos de 250w para reponer en las avenidas. Se pondrán en avenida de Mayo y los de allí, se llevarán a los barrios donde haga falta. Referente al Presupuesto, hasta que no salga de forma definitiva la adjudicación de dinero, se tienen cubiertas: la Presa de Laminación El Jueves 12 hora 18:30 en Camping Cerro del Toro reunión con el Ingeniero Zorrilla para informar acerca de esos trabajos que comenzarán aproximadamente en veinte días. Hay veintiséis millones de pesos ya hasta que no salga el resto y con ese dinero hay dos posibilidades, o hacemos una obra grande o varias obras chicas, (la Presa de Laminación, el comunal de La Capuera que ya se están comenzando las obras). Sería conveniente hacer una reunión de trabajo para definir este tema de cómo se gasta el dinero disponible hasta el momento. Hasta agosto que venga el resto del dinero habrían alrededor de quinientos cincuenta mil dólares.. Reunión con Hidrografía el miércoles 25. Varios temas: Kioscos de pescadores, Puerto, que informen qué pueden hacer,

Muelle Stella Maris , hacer un punteo de los temas que serían de interés, y enviárselos.

Rama: pregunta a quién corresponde el tema de bromatología. **Alcalde:** a la Intendencia. Schusman: se refiere a una maqueta que realizó hace tiempo donde se muestra cómo podría quedar el Puerto con los puestos de venta, sala de audiovisuales, paseo. Sugiere traerla para poder presentarla. **Bonilla :** si hay alguna posibilidad de hacer una ampliación de pedido de contenedores de basura ya que en algunas zonas todavía no se han puesto. **Alcalde:** Está previsto, no hay disponibles en este momento

Juicio a la Intendencia por un millón de dólares, por un accidente ocurrido en un lugar en que había una obra de la IDM. Es un juicio civil En las investigaciones no se encontró responsabilidad penal. **Reunión con la OPP** Marca las diferencias de operación de cada uno de los departamentos. Llegará el informe. **Fábrica de Cultura del MEC.** **Rama:** comenta de la visita al Pueblo Andaluz con los integrantes de MEC e IDM. **Invernizzi.** Hace referencia al comunal de Punta Negra, se necesita hacer el pozo negro para que quedara en condiciones de ser usado. Piden la conexión del agua, sale más de diez mil pesos. Sugiere aprobar la conexión y luego discutir el consumo de agua. Lee nota que redactó acerca de circuitos turísticos (Estación de Cría) y ponerlos como “Productos Estrella” lo que permitiría conseguir aportes de distintos organismos. Define tres tipos de cometido: el biológico-científico, el histórico –patrimonial y el turístico. Pone un ejemplo de cómo si, por ejemplo se elaborara suero antiofídico, con lo que se pudiera sacar de la venta, podría financiarse parte del funcionamiento del parque. Deja el documento para estudio. Manifiesta la importancia de la Reserva y los premios recibidos por la Facultad de Veterinaria por el trabajo “Plan Venado” hecho allí.

Cuarto Intermedio. Con respecto a la antena que pretenden colocar se dice que es de Claro telefonía celular. **Consideración del acta anterior** nº 49. Aprobada por unanimidad (5 votos, Invernizzi, Schusman, Guerra, Camacho, Fucé) **ORDEN DEL DÍA** **Camacho:** Con respecto a las podas aparte del levantamiento, educar a través de la prensa de no tirar a la calle lo que cada uno corte. **Guerra:** Hacer saber que no es competencia del Municipio recogerlas, aunque llegue a hacerse, ya que ese servicio tiene un costo que no hay por qué asumir ya que se quita dinero de cosas que sí deben brindarse. Aclarar que, una vez que éste haga la puesta a punto de la ciudad, y `restado ese primer servicio, se aplicarán las sanciones correspondientes a quien vuelva a reincidir. Hacer un plan que se presentará el lunes a los capataces de puesta a punto y mantenimiento. **Fucé** Hay gente que desconoce las reglas ya que vienen turistas y no saben. Por otra parte, se podría hablar con la dirección de obras zonal para que en los días que no se puede salir a trabajar en otra cosa a causa por ejemplo del tiempo, pudieran usarse el personal y los camiones al fin propuesto de limpieza de la ciudad

Morales: hacer cronograma de planificación para la recolección en los barrios e informar a la gente. **Alcalde:** Plan de puesta a cero pero introducir también la concientización en la gente de que vivimos en un lugar turístico donde más allá de las razones de higiene, el paisaje es fundamental. El centro no es el problema, es el resto de los barrios lo conflictivo. Además informar del servicio de recolección de residuos voluminosos que pocos lo conocen. Elaborar un comunicado con todo eso y emitirlo. Plan de vigilancia también a llevar a cabo cuando haya más inspectores en la calle. Se definieron dos zona en Playa Verde y Playa Hermosa para dejar las podas. Vertederos, en Ocean Park y Sauce del Potezuelo con horario definido para poder tirar los residuos de cortes. Hay que instrumentar una jornada con la mayor parte de los barrios, dejando afuera Ocean Park, Sauce y Capuera, para hacer esa zona en otro día., por otro lado, que los encargados de podar, trasladen las podas a los lugares que corresponda y sí se les multe si no lo hacen. **Guerra:** aclara que no se refiere a comenzar a multar ahora, sino luego de hacer toda la campaña de enseñanza a la gente. **Invernizzi:** plantea que si bien

la recolección no está gravada por los impuestos municipales, se podría instrumentar algún sistema donde después de calcular el costo de recolección el Municipio hiciera el trabajo y luego cobrara una tasa de recolección. **Antena Notificación 365835.** Firmada por Rodino, CI... Lee una nota presentada acerca de la detención de la obra de levantamiento de la antena de CLARO. **Guerra:** Recuerda que en el período anterior ya se había dado la autorización para la colocación de dos antenas de esa compañía. Legalmente tienen permiso y los municipios no tienen potestades de legislar y revocarlo. **Alcalde** sugiere: Frente a nota presentada por vecinos 1) conformar expediente, 2) Consultar a planeamiento si cuentan con permiso. 3) Tomar posición. (Por un lado está esta discusión pero por otro, los vecinos de Punta Negra piden más cobertura) 4) Teniendo dicha información, citar a los vecinos. **Tema Paradores:** Se está de acuerdo con el funcionamiento de los dos paradores que se abrieron? Informe positivo: Aprobado por unanimidad (5 votos: Jorge Schusman, Marcela Morales, Gabriela Camacho, Fernando Rama, Mario Invernizzi) . **Rama** Viendo el éxito que tuvieron, sería conveniente poner otros más en la zona. Uno más en el casco urbano y dos o tres más en las playas de alrededor. **Guerra:** solicitar que se incluya Playa Hermosa. Por otro lado, no dar en concesión a los que ya tiene abierto, para poder dar oportunidad a otros oferentes. También es importante poner servicio de sillas y sombrillas. Playa Hermosa podría ser un buen lugar. También importa el poder tener representación en el armado de los pliegos y poder de decisión dentro de las licitaciones. **Alcalde:** Por el parador de Ocean Park, habría que decir que como no fue tomado en cuenta el Municipio de Piriápolis a la hora de decidir, no nos expedimos con opinión al respecto. Dos propuestas: Tres paradores a aprobar. El de Ocean Park paga sólo quinientos dólares de canon y los dos ya establecidos en Piriápolis. Hacer una lista: OP, Sauce del Portezuelo, San Francisco, La Rinconada, zona de AEBU o ANCAP, el Inmigrante, Playa Hermosa y Playa Verde(cayó la licitación que era prórroga de la licitación pasada). **Bonilla:** pregunta por el parador “NEVADA” Ahí está la escuela de cine. Tema de los kioscos: Una sola licitación o kiosco por kiosco para dar oportunidad a más gente. Sillas y sombrillas: se llama a licitación y queda desierta. Quizás se puedan otorgar permisos precarios que en el verano pasado funcionó con gente que tenía para explotar esos implementos en una cantidad reducida. Hay que ver cómo se recauda el dinero para que pueda funcionar todo eso. Plantearle a Nahir Ceballos, todos esos puntos de los ocho paradores, sombrillas y kiosco. **Camacho:** Frente a Marina del Este al (lado de SOS) solicitan una zona de deportes náuticos. Presentarán carta. **Fucé:** Recuerda el parador Calypso y plantea reconstruir allí uno. **Schusman:** quisiera especialmente un parador en la Playa San Francisco. Por otro lado, pedir a Gestión de Playas el desafectar la concesión de venta de helados. Con eso se evitaría el monopolio y se haría participar a la gente de acá. Da informe favorable a la concesión de sillas y sombrillas. **Morales:** en desacuerdo con el concesionario de las sombrillas. No respeta el sitio de ubicación de los elementos. **Rama:** Habría que extender la zona de alquiler de sillas y reposeras. Sería importante que se tuviera en cuenta no sólo la opinión sino el voto del Concejo. Da la razón a Schusman con la concesión de los helados. **Guerra:** participación en las licitaciones. También llamado a cooperativas para la venta ambulante de helados. Sillas y sombrillas, no acompaña, no han cumplido con las normas. **Rama:** pregunta cuánto paga el concesionario de sillas. **Alcalde:** Sobre deportes, sillas y sombrillas, ya está por caer la licitación. Ahora se podría hacer el llamado con otras condiciones. Rama: Quiere saber lo que pagan las zonas de deportes, ya que podrían ponerse de acuerdo entre los dos que las explotan y ofrecer menos de lo que sería razonable. Habría que estipular el precio. Se corre el riesgo que se declare desierta la licitación y quedar sin el servicio. **Marcela Morales:** Los puestos de coca

cola, cómo se va a instrumentar el manejo. **Alcalde:** Se quiere poner kioscos que sean estéticamente correctos. Se aprueba unanimidad, (5 votos Invernizzi, Schusman, Morales, Rama, Camacho, envío de nota a Nahir Ceballos. **Comienza la Sesión Consulta V10295:** Vivero en Playa Hermosa: se decide Unanimidad (5 votos, Invernizzi, Schusman, Morales, Camacho, Rama), habiendo consultado a los vecinos sobre la instalación y no habiendo objeciones, pase con Visto Bueno a Dirección de Higiene. **Eexp 2011-88-01-00759** Aclaración que es el club de Punta Colorada no Punta Ballena. **Eexp. 2011-88-01-08428. Riego Asfáltico Atanasio Sierra** entre Caseros y calle 13. Se Decide por unanimidad (5 votos) pase a obras a los efectos de integrar plan de obras. Notifíquese al gestionante. **Eexp.2009-88-01-17263 situación de caseros en Castillo de Piria.** Pase a Jurídica para solicitar información. **Nota de Barraca San Antonio. Fórmese expediente y pase a Mesa Local.** **Schusman:** el dueño solicita que le den el tiempo para hacer los arreglos pertinentes hasta que se solucione la zonificación de comercios. **Rama:** no seguir extendiendo **Guerra:**En reunión se extendió hasta octubre. Ya hay ordenanza y zona estipulada para barracas. **Invernizzi:** La zonificación está marcada por la Junta departamental.. Pase a mesa chica para instancia de conversación con barracas. Siendo la hora 18:10 se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar indicado UT-Supra y fecha mencionada. Durante el transcurso de esta sesión alternaron bancas en el **Partido Frente Amplio**, Marcela Morales, Federico Guerra , en el **Partido Nacional** los Concejales, Fernando Rama, Gabriela Camacho, Carlos Fucé, Partido Colorado Jorge Schusman.

Luis González
Secretario Administrativo

Mario Invernizzi
Alcalde