Acta 1/2012 - Reunión extraordinaria -

El 25 de enero de 2012, siendo las 9.30 horas, con la presencia del Alcalde, Fernando Suárez, los concejales Clever Riera, Dionisio Techera, por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Por la División Área de Planes, el Arq. Pieri, de la Intendencia Departamental, el cual fue invitado a los efectos de explicar Decreto 3889/2011, referente a construcción de hotelería en zona de José Ignacio.-
Como secretarias administrativas: Carolina Pallas y Margarita Ruiz.
Se da inicio a la sesión, se da lectura al acta No. 37/2011, la cual es aprobada por unanimidad.-
El alcalde informa que en realidad la reunión se iba a realizar el viernes, pero que con motivo de una invitación a la Junta Deptal. por parte de la Comisión de Tierras, se adelantó la reunión para que en conjunto se analizara el tema referente al Decreto 3889/2011.-
El arq. Pieri comenta que la normativa era del año 79, y que en el 2004 se suspendió la construcción de la hotelería hasta que se reviera una normativa más acorde.-
Informa que durante el año 2010 se trabajó en una nueva normativa, y que en diciembre del mismo año, se presenta ante la Junta Deptal.- Luego durante el 2011, se concurrió en varias oportunidades a diferentes reuniones con la Comisión de Tierras hasta llegar a un acuerdo y que en diciembre del 2011, se votó por unanimidad de los presentes en la Junta departamental, en la última sesión.- Había premura política.-
Comenta que no se consultó a ningún Municipio,
Informa que esta normativa seguirá manteniendo la características de la zona, no más de 6 metros de altura, como la ya existente.-
El concejal Clever Riera comenta que la norma se entiende jurídicamente diferente.- Que no se desea ese tipo de público en José Ignacio.-
Como se regularizan los hoteles existentes en el casco pregunta.-
El concejal Dionisio Techera comenta que si se pueden hacer más hoteles, eso traería como consecuencia más gente y más tránsito.- y que se puede hacer si ya está aprobado.-
El concejal Pittaluga comenta que se venía consultando desde la administración anterior, y cuando se está terminando el trabajo y se presenta a la Junta Deptal. No se consulta al Municipio.- No entiende.-
El arq. Pieri asume la responsabilidad de no haber consultado al Municipio, pero viene a explicar lo actuado y el trabajo realizado.-
Siendo las 10.45 se retira Pieri.-
El concejo continúa con la sesión, el Concejal Clever Riera pide para dar lectura a una nota que presenta con una moción la cual dice textualmente:

El Concejal Clever Riera consta en Acta del 25/1/2012 contrario a la reciente aprobación Hotelera para José Ignacio: 1º) CONSIDERANDO: Antes quiero expresar cierta muestra de malestar con la metodología que la Junta Deptal. utilizó, aunque reconozco su legítimo derecho para el determinante inciso 2º. Del Art. 313 en el Decreto Deptal. No. 3889/2011. He reconocido que el Ejecutivo Deptal. y el propio Intendente han venido pregonando la participación de los Municipios en todos los asuntos de competencia conjunta, pero NO igual acontece con todo el máximo órgano Legislativo Deptal. - Convencido que el permanente accionar conjunto fortalece las decisiones y así ha transcurrido hasta que la Junta Deptal. aprobara este benevolente recurso en la madrugada del 14 de Diciembre de 2011.- Proceder que salió de lo habitual ignorándose a la Autoridad Local para concluir en un tema tan sensible de la Comunidad de José Ignacio. Los Municipios creemos simbolizar jurídicamente y en su espíritu ideológico a cada Comunidad y se nos ignoró el articulado previamente antes de votarse. No es mi sentir emplear calificativos sobre supuestas dudosas conjeturas, cuando me consta de la honorabilidad y transparencia de la mayoría de los Ediles y mal puedo accionar públicamente sobre dudosos valores cuando he desconocido

el proceso del tema. Hemos recibido en Sesiones del Municipio periódicamente a distintas comisiones de la Junta Deptal. por temas comunes, menos éste, que es inquietante para nosotros y nos enteramos por la prensa días después. Pido que en los hechos se consideren a los Municipios con la importancia de ser lo que promulgan: 2º) OPINIÓN HOTELES: Ya es sabido que nuestro Municipio ha actuado ante denuncias de posadas encubiertas ilegales y que las mismas técnicamente no aparentan una forzada imposición, excepto algunas con discutibles características, pero no justificaría esta nueva Ordenanza. Por ello de aquí en adelante seremos celosos vigilantes ante los posibles planos de edificaciones aprobadas por la Intendencia con esas sigilosas peculiaridades de indefinida interpretación. He crecido junto al desarrollo del Balneario desde mi nacimiento (49 años) y mis dichos representan el sentir de casi la totalidad de mi orgullosa comunidad, que muy complacida consentimos uruguayos y extranjeros. Los altos precios de las propiedades en José Ignacio son merced al creciente consolidado perfil residencial y por las políticas proteccionistas desde nuestros antepasados. A partir de aquellos visionarios fundadores se fue cimentando algo diferente a los demás balnearios, sobre

una preferencia de predominio natural y con baja densidad ocupacional. Hoy lideramos con satisfacción una privilegiada vanguardia en el bienestar de ricos y famosos que ocultan aquí su bajo perfil, pero con sorprendente riesgo de perder estos valores que conllevarán a un efecto negativo en el Mercado Integral Conjunto. Queremos preservar el grado de calidad socio/cultural y económico de quienes dicen encontrar en José Ignacio un paraíso inigualable, destacando un ambiente familiar, la seguridad, las mejores playas rodeadas de naturaleza y una garante sustentable norma jurídica. José Ignacio NO tiene previsto rambla de circunvalación con calles truncas hacia las playas y resistimos todos los veranos una permanente saturación vehicular. Los peatones caminan entre los vehículos, provocando un gradual caos que aspiramos minimizar, incluso continuaremos experimentando nuevas playas sobre Ruta 10 para descongestionar el Casco y potenciar de contenido aquellas áreas desaprovechadas. Toda esta comunidad analizaremos fortalecer más lo Residencial, reveremos la Zona Comercial en el Casco y se piensa en semi-peatonales las calles sin salida que se dirigen al Mar. Junto con las Organizaciones Civiles y los Vecinos protegeremos esta Identidad ya muy consolidada. Por lo antes expuesto se

está en contra de los Desarrollos Hoteleros en el Casco de José Ignacio (zona 2.1.1) y mociono para que en nombre del Municipio se solicite al Sr. Intendente y a la Junta Deptal.-

" excluir el inciso 2º del Art. 313 del Decreto Deptal. No. 3889," ya que esa aprobación empañaría el prestigio y la imagen de José Ignacio. Votado favorablemente mi planteo, adjúntese a la gestión oficial del Municipio una copia de mis fundamentos. Inquietud compartida con la Liga de José Ignacio y que mantendremos expectantes, finalizó diciendo Clever Riera.

Pittaluga comenta que está de acuerdo con que existan pequeños hoteles, con sus restaurantes para sus pasajeros y con garage para los autos, pero que se respete la ordenanza y a su vez favorezca la actividad de todo el año.- Lo que ve mal es que se no se consulte al Municipio.-
Se procede a votar la moción presentada por el Concejal Clever Riera:
Hay unanimidad, y se **acuerda en llevar a la Junta Departamental lo siguiente**: 1º.) Presentar el malestar por no haber sido consultado el Municipio. 2º.) Que se quite el inciso 2 del artículo 313 del decreto Departamental No 3889/2011. 3º.) Que se estudie en el correr del año.-
A las 11 hs. se recibe al Sr. Alberto Pomes, del establecimiento La Corona, el cual presenta un folleto de la actividad pasada sobre endurance.
En esta oportunidad viene a informar que se está organizando para el año 2013 (Set. Octubre) el Mundial de Endurance que se realizará en su establecimiento, en nuestra jurisdicción.-
Informa que participarán varios países del mundo, explica como funciona la competencia, y a su vez necesita que la Intendencia esté enterada de la actividad.-
Se le pide que se presente por nota y una vez luego se remitirá a las Direcciones de Turismo, Deportes, Cultura, etc.-
Se retira, se continúa con la sesión, y se tratan los **siguientes expedientes**:

2012-88-01-01391 – Exp. Festival criollo del día 11 de marzo de 2012 en Garzón – (se va a pedir ampliación del tema)

2012-88-01-00460 – Exp. Solicitud caños para ingreso a padrón 224 – Garzón – (se vota por unanimidad afirmativo)
Siendo las 11.55 horas, se da por finalizada la reunión.-

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 1/2012

El día 19 de marzo de 2012, en la localidad de Garzón, se reune el Concejo del Municipio de Garzón y J.Ignacio, siendo integrado por el Alcalde Sr. Fernando Suárez, Dionisio Techera, Clever Riera, por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio todos en carácter de titulares. Asiste como suplente la Sra. Mónica Izcua.-
Actúa como secretaria administrativa: Margarita Ruiz.
Se distribuye copia de Acta anterior (extraordinaria del 25 de enero), la cual se le da lectura y es aprobada por unanimidad de los presentes.-
Se distribuye copia del Orden del Día.-
El alcalde expone: sobre lo acontecido durante el período de receso, a pesar de haber estado en contacto permanente.-
Se trata el tema de la zona comercial, y que el Intendente dio un plazo para realizar el trabajo.- Se está trabajando en este tema.-
Se trata el tema de la hotelería en zona del casco de José Ignacio, lo acontecido en oportunidad de la reunión mantenida en la Junta Departamental.-
Se propone definir la postura del Municipio de Garzón, con respecto a este tema.-
Martín Pittaluga opina que la hotelería sea dentro de la zona comercial y se proteja hasta un máximo de 10 habitaciones buenas. Que la construcción sea de buen nivel. Y que el decreto como está lo ve peligroso.
Clever Riera: Da lectura al siguiente texto: "Nuestro Municipio es casi el único que se integra con Comunidades bien distintas como la del Casco de José Ignacio, La Juanita con una creciente permanencia de trabajadores, la de los Countries, la de las zonas Rurales y la de Pueblo Garzón. Sus limites se comprenden entre las Lagunas de José Ignacio y Garzón, el Mar y hasta casi 80 kms. De largo hacia el Norte con Sierras circunscriptas en una bastísima caminería rural.-
Cuando asumí como Concejal Municipal (Partido Nacional) comprometí representar con firmeza y de manera innegociable el sentir de las mayorías de los vecinos de cada una de estas distintas poblaciones, por encima de mi interés personal, particular, y político.
Además de propietario, soy comerciante en el Casco, pero no me condiciona aún sentirme perjudicado. He dejado viejas visiones personales para sobreponer el interés de las mayorías dentro de cada zona, con mi más franca conciencia de equidad y justicia.-

Hoy quiero mantenerlos informados de las consecuencias de aquella benevolente aprobación Hotelera para el "Casco" de José Ignacio- sub zona 2.1.1 – amparado en el inciso 2°. Del Art. 313 del Decreto Deptal No. 3889 que pusiera en vigencia la Junta Deptal. En la madrugada del 14/12/2011, desconociéndose previamente la opinión del Municipio. Sin juicio de valores motivé un rápido accionar ante el rechazo de vecinos del "Casco" y de la Liga de José Ignacio", consiguiendo suspender por 6 meses dicha habilitación. El reciente 8 de marzo/2012 nuestro Municipio fue invitado por la Comisión de Obras de la Junta Deptal. De Maldonado para llegar a un posible arreglo sobre ese tema puntual pendiente.- En esta primera instancia no hubo acuerdo ya que mi posición es contundente: **"Que se excluya definitivamente dicho articulado".-**

Dionisio Techera: los hoteles que están funcionando como tales que se ordenen y regularicen, y no incluir a la Liga de Fomento en este tema.-

Propone hacer reunión con la gente involucrada y ver que se ordene.-

El alcalde comenta que se debe de avanzar con reglas claras para todos.-

Pittalugta estaría de acuerdo en negociar y bajar al mínimo con la cantidad de habitaciones, si por ejemplo en un padrón de 800 mts. Como máximo 5 habitaciones.-

Propone que se respete la misma ordenanza en la zona, en todo el territorio del Municipio.-

El alcalde propone que se defina el tema lo antes posible, sugiere consultar al concejal Lalinde que hoy no está presente, y el próximo lunes emitir una postura de este Municipio.-

Con respecto al tema de la cooperativa en formación, el alcalde confirma que ya finalizó la etapa de capacitación, aclara que no son funcionarios municipales, que está integrada por cinco personas.-

Ingresa la funcionaria Carolina Pallas, para comentar sobre algunos puntos en este tema: que comenzarian luego de semana de turismo, ya tienen sus estatutos, que se le prestarán al comienzo algunas herramientas, la supervisión de los trabajos la realizará el capataz del Municipio.

El alcalde presenta un material que le fue entregado por los empresarios que llevan adelante el fraccionamiento nuevo en la zona de la estación de Pueblo Garzón, que está a cargo del estudio del Arq. Real.-

Informa que el concejo está invitado a concurrir al estudio para que les presenten el proyecto.-

(Son terrenos de 4 mil metros, harían 54 viviendas sociales, etc.)

Se tratan los siguientes trámites y expedientes:

Nota del Sr. Raúl Muñiz, sobre limpieza del camino.- (están de acuerdo)

La consulta de Viabilidad No. 011306-(están de acuerdo ya que hace tiempo que funciona, y no tiene impacto, ni ruidos, y cumple un servicio).-

2012-88-01-00314 – Lujan Larrea sol/ un camión de arena – (de acuerdo)
2012-88-01-01362 – Consorcio Ecotecno Maldonado/ completar tramo calle.- (se toma conocimiento y archivo)
2012-88-01-04276 – Mónica Imen – nombres para calles de Arenas de J.ignacio. (de acuerdo con nombres de la Mitología Griega, no con nombres de personas)
2012-88-01-04575 – Silvestre Jacobi – apertura de calles en la Juanita(pasa a Obras para pedir presupuesto)
2012-88-01-02521 – Adilicia Sosa sol/ balasto para padrón 113 – Garzón (de acuerdo)
2012-88-01-04628 – Carolina Rodríguez – Esc.18 – sol/ vehículo para traslado de docentes.(una reunión con maestra y padres – pendiente)
2012-88-01-04665 – Teresa Saroba- sol/ viaje de balasto padrón 280 – Garzón (de acuerdo)
2011-88-01-19238 – Ricardo Fasseri restablecimiento vereda y proh. De estacionar –(Pendiente)
2011-88-01-16584 – Liga Mayor de Futbol de Maldonado, viático de 70000 para facturas de agua y luz (dic.a marzo 2012)(Sin disponibilidad)
2011-88-01-10428 – Llamado público para el otorgamiento de hasta 10 permisos de taxi.(enterados)
2011-88-01-17649 – Gestiones para extraer barco Renner en costa de J.Ignacio(pendiente)
2011-88-01-03950 – Miguel Garcia, haga revisar, ratificar o rect. Ordenanza de ruidos molestos – decreto 3865(enterados)
2011-88-02-01391 – Iparraguerre observaciones del TC a gastos formulados por I.Deptal.(enterados)
2011-88-01-04266 – Renner Techera – demanda por ruidos molestos proveniente de cámara de frío de supermercado.(consulta con Inspectores)
2012-88-01-02781 – Marcos Venegas denuncia vehículos todo terreno en faja costera (enterados, a D.Gral. de Higiene)
2012-88-01-02099 – Paula Acourt – permiso de entrada a playa de vehículo para limpieza.- (autorización del Municipio- interna)
2011-88-01-17290 – Fernández Javier, traslado a división de Transito y transporte.(pendiente)
2012-88-01-02646 – Comerciantes de J.Ignacio sol/colaboración con contenedor para depositar envases, cartón plastico, etc.- (Dir.Gral.Higiene)
2012-88-01-00722 – Effice S.A. factura 20075 por suministro de 168.800 kg.Roadtec.-(se toma conocimiento)

2012-88-01-02927 – Lic.Carmen Vilar actividades culturales en Faro de J.Ignacio.(se invitará para próxima reunión para que amplíe el tema)
2012-88-01-04295 – Jean Paul Gaucher permiso para rodaje de miniserie italiana (están de acuerdo, se generará reunión)
2012-88-01-01353 – Correa Darwin – carne de residente.(notificado)
2010-88-01-17628 - Bajada de barcas de pesca deportiva en Playa Mansa.-(pendiente)
Se informa de mail, recibido por la Unidad de Proyectos por el tema de Capacitación de los Municipios.-

EXPEDIENTES TRATADOS DURANTE EL RECESO

Expte 2009-88-01-15700 Obra nueva pd 27-210-25
Expte 2010-88-01-10255 Padrón 27-267-31
Expte 2010-88-01-13327 Demolición. Ampliac. Ref obra pd56-1356-75
Expte 2010-88-01-07837 Obra nueva pd56-1018-67
Expte 2010-88-01-04713 Obra nueva pd27-144-19
Expte 2008-88-01-04972 Ampliar y reformar pd27-18-4
Expte 2010-88-01-12074 Obra nueva pd56-1388-43
Expte 2012-88-01-02799 Demanda 2556 relleno de terreno pd 299 mz 1 Garz.
Expte 2011-88-01-20286 Competencia Enduro Ecuestre
Expte 2012-88-01-00128 Evento nocturno Rotisería "La Rinconada"
Expte 2012-88-01-00279 Clausura pd 701 mz51 La Juanita
Expte 2012-88-01-00464 Desfile de modas c/autos en deck parador 13/1
Expte 2012-88-01-00518 Notif 0204 ref pd35 mz24 La Juanita y doc notarial
Nota de Empresa Agroland: autorización para corrimiento de canastos residuos
Nota Parador La Huella: permiso para extender terraza
Expte 2012-88-01-01016 Realización de vernissage días 20 y 21 de enero
Expte 2012-88-01-01270 (Rest Tó) Incumplimiento a solic en form hab higién.
Expte 2012-88-01-01637 Actuac ref a parador La Caracola
Expte 2012-88-01-01670 Galería Splendido irregularidades por ruidos molest.
Expte 2012-88-01-01825 5ta edición mountain bike tour 4 de marzo
Consulta 011313/12 Puesto artesanal de pesca
Expte 2012-88-01-00722 Factura por suministro de 168.800 kgs de Roadtec
Expte 2012-88-01-02924 La Corona 1ª fecha internacional de Endurance
Expte 2012-88-01-03843 Obra sin permiso pd 728 mz 51 José Ignacio

Expte 2012-88-01-04266 Demanda ruidos molestos de cámara de frío
Nota The Setai: cambio de fecha de evento de 15 de febrero
Expte 2012-88-01-03398 permiso ceremonia civil y bar ambulante 3/3
Expte 2012-88-01-03717 permiso ceremonia relig y bar ambulante 10/3
Expte 2012-88-01-01391 Festival criollo 11 de marzo en Garzón
Expte 2012-88-01-03505 permiso evento The Setai 17/3

Se fija la próxima reunión en José Ignacio, y siendo las 12.30 se da por finalizada la sesión.-

* como máxima : Vale. –

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

En el día de la fecha, 9 de abril de 2012, se presentan el Alcalde del Municipio de Garzón y José Ignacio, y el Concejal Dionisio Techera, siendo las 9.30 horas, y no habiendo quórum no se pudo llevar adelante la sesión prevista para hoy en Oficina de Garzón.-

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

Acta 2/2012

En la localidad de José Ignacio, el día lunes 26 de marzo de 2012, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas.- Asisten el Alcalde, Sr. Fernando Suárez, los Concejales: Sres. Dionisio Techera, Clever Riera y Daniel Lalinde por el Partido Nacional, y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Se da lectura al Acta No. 1/2012, siendo aprobada por unanimidad de los presentes.-
El alcalde trata el tema de hotelería en José Ignacio, y comenta que el aporte que realice en Municipio no es vinculante.-
Martín Pittaluga comenta que hay hotelería que funciona desde hace unos años atrás y que no está ordenada como tal.- Está de acuerdo con una pequeña hotelería, de muy bajo impacto, no más de 5 habitaciones y servicios ya sea en un padrón de 800 mts. o en más de uno, del proyecto a desarrollar, cuidando estrictamente la altura, fos, fot, etc.- Limitar a no más de 10 habitaciones por proyecto, aunque tengan una ocupación de más de 2 lotes de 800 mts.-Y dentro de la zona comercial.-
La mayoría está de acuerdo en que se maneje de esta forma.- Apoyando esta propuesta.-
Clever Riera, mantiene su postura en que se excluya el articulado.-
O sea que seria 4 en 5, la postura con respecto a este tema.-
En oportunidad de reunión con la Junta Departamental, se les informará sobre lo definido por el Municipio.-
El alcalde informa que se presentará el Sr. Gaucher – ref. al expediente 2012-88-01-04295 – el cual estarán en P.Garzón realizando un rodaje para una miniserie italiana, y se le solicitará apoyo con el combustible, para el centro escolar No. 18 de los Cerrillos ref. al traslado del equipo docente.-
El alcalde presenta informe del Capataz, de los meses de verano, referente a los trabajos realizados por la cuadrilla de Vialidad rural, y presenta agenda de trabajo planificado para el mes de marzo.-
Algunos trabajos realizados por el camión y la retro, iniciados por el Municipio.-
Dionisio Techera le sugiere que el capataz recorra el camino de la costa, hay algunos caños rotos debido a las recientes lluvias.
Daniel Lalinde comenta que se está realizando la cosecha forestal en lo de Mora, y que va a producir un gran impacto en el tránsito de camiones y deterioro de la caminería.- Sugiere de realizar una reunión para coordinar la salida de los camiones y a su vez la posibilidad de colaborar en los arreglos de la caminería que posiblemente ellos deterioren.-
El alcalde propone que para el próximo lunes, después de turismo se efectúe una reunión con los coordinadores de la cosecha forestal.-

Informa que se estaría comenzando a trabajar en el camino de Valeria.-
Siendo las 10.30 hs. se presenta la sra. Lic. Carmen Vilar Navas e Inés Moreira.- (ref. al exp.2012-88-01-02927), las que se les solicitó ampliar información.-
La propuesta es la explotación del faro de José Ignacio, como un centro turístico-cultural, realizar un museo, trabajar en conjunto con el Serpa.-
Se les solicita que realicen contactos directos con la Liga de Fomento de José Ignacio, se les comenta que hoy el Municipio no cuenta con recursos.-
Se aconseja por parte del Municipio que eleven un proyecto factible de concretar.-
Se retiran y prosigue la reunión.
Se trata el tema de recursos humanos del Municipio, el alcalde explica la renuncia de la funcionaria de José Ignacio.-
El Concejo sugiere se tomen las medidas con respecto al recurso administrativo, que es notoriamente escaso.-
El alcalde explica la factura del Exp.2012-88-01-05134 - de empresa Senglan, con respecto a los viajes de piscina de los niños durante el mes de enero.-
Se trata el tema de las líneas interdepartamentales, que sería interesante que alguna ingresara al Pueblo, y que hubieran más servicios para la gente.-
Se sugiere hablar con Tránsito de la Intendencia Deptal.,y Sanabria por la línea que está haciendo desde Maldonado a la Paloma y viceversa.-
Sobre el tema de inversiones para este año, el alcalde comenta que se comprará un nuevo camión y que la intención es tener un equipo vial propio del Municipio.-
Siendo las 11.15 hs. se recibe al Sr. Jean Paul Gaucher, de la empresa que realizará la miniserie en P.Garzón, se le comenta la necesidad de combustible para apoyar al equipo docente que estaría trasladándose desde Garzón a los Cerrillos, a la Escuela No. 18.-
Queda en hacer la consulta a la empresa y el alcalde le solicitará a la Escuela un presupuesto estimado.-

Se tratan los siguientes expedientes:

Exp. 2011-88-01-10497 – Obra nueva prefabricada sin permiso (se toma conocimiento y vuelve a Div. De Control Edilicio)
Exp. 2010-88-01-13807 - Jose Adolfo Fredes sol/limpieza de terreno lindero (se toma conocimiento)
Exp. 2012-88-01-04895 - Daniela Passano sol 1 viaje de arena y balasto.(están de acuerdo en autorizar)
Exp. 2011-88-01-00860 - Gonzalo Silva Panela sol/apertura de calle manz.72 la Juanita(pasa a Dir.de Obras para que remitan presupuesto y si tienen disponibilidad en esa Dirección)

Exp.2010-88-01-13955 - Soler Esteban sol/apertura de calle No. 4 en La Juanita(pasa a Dir. De Obras para que remitan presupuesto y si tienen disponibilidad en esa Dirección)
Exp.2010-88-01-09571- Barcos, Rodrigo sol/ apertura calle manz. 72- La Juanita (pasa a la Dir. De Obras para que remitan presupuesto y si tienen disponibilidad en esa Dirección)
Exp.2009-88-01-05178- Correa Héctor, 7ma. Sec. Jud. Camino deptal. Cañada del Sauce (se toma conocimiento y sigue al Capataz para que se coordinen los trabajos de mantenimiento)
Exp.2012-88-01-05130 - Mtra. Silvia Orce sol/ orquesta para kermesse bailable (están de acuerdo, previo consulta con la Mtra. Sobre que orquesta y presupuesto)
Exp. 2012-88-01-05126 – Mtra. Silvia Orce sol/Exoneración de impuesto del beneficio de la kermese.(están de acuerdo)
Exp. 2012-88-01-05134 – Factura de pago No. 1158 empresa Senglán/ tralado de Garzón a San Carlos (a piscina).-(están de acuerdo en que se efectue el pago).-
Exp. 2012-88-01-05194 – Adriana Bentancor sol/balasto .-(están de acuerdo en colaborar)
Exp. 2012-88-01-05270 – Ricardo Fasseri reclama cese actividad comercial Luna Brava y ruidos molestos.-(sugieren el pase al Cuerpo Inspectivo de J.Ignacio a efectos de que controle)

Pendiente de Reunión:
Exp. 2012-88-01-04628 – Mtra. Carolina Rodríguez, sol/vehículo para traslado de docentes (el alcalde informa que mantendrá reunión con la Mtra. Y comisión de la escuela y llevará la propuesta del Sr. Gaucher sobre el tema de colaborar con el combustible).-

Se fija la próxima sesión para el lunes 9 de abril, en Garzón.-
Siendo las 12.30 horas se da por finalizada la reunión.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 3/2012

El día 16 de abril de 2012, siendo las 9.30 horas, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón, con la presencia de los señores Fernando Suárez, alcalde, y los concejales Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio, y Daniel Lalinde por el Partido Nacional.-
Como funcionaria administrativa: Margarita Ruiz
Se da lectura al Acta No. 2/2012, la cual es aprobada por unanimidad.-
El alcalde explica que se han tratado de contactar con la empresa forestal, pero coincide que los lunes tienen reunión de directorio, por lo que están un poco complicados para venir a la reunión.-
Se da lectura a nota presentada por la maestra de la Escuela No. 18, de los cerrillos, la cual solicitan 400 litros de combustible en forma mensual para el traslado de los docentes de Garzón a la escuela y retornarlos nuevamente.-
La opinión del concejo es que es muy costoso la propuesta del centro de estudio, y se ponen de acuerdo en solicitar el apoyo a la productora de la película que se filmará en Garzón, solamente con un ciclomotor (de 110 cm) y lo que puedan en combustible.- De esa forma ahorrarían en 1 viaje de ida y vuelta, con menor costo, y quedaría en el Municipio, como lugar de partida.-
Se le comunicará al Sr. Gaucher, lo resuelto.-
Con respecto al tema de la hotelería en José Ignacio, el alcalde sugiere hacerle llegar la opinión del Concejo a la Junta Departamental y a la Dir. Gral. de Planeamiento de la Intendencia.-
El alcalde comenta que va a exigir el cumplimiento de lo acordado en el quinquenio, las obras del 2011-2012, que deberían de haber comenzado.-
La obra del Centro Comunal y Deportivo de la Juanita, que debería de comenzar a construirse y aún no se ha llamado a licitación.-
Se va a contactar con las Direcciones involucradas.-
También comenta que hay vehículos rotos, y que con la poca maquinaria con que cuenta el Municipio, tiene que apoyar a la cuadrilla rural. - Lo que significa que se está trabajando en forma lenta.-
La motoniveladora prometida parecería que por ahora se hace difícil de que la envíen por parte de la Dirección Gral. de Obras, según conversación mantenida con el Director Sr. Meilán.-
Por lo que el traslado de los funcionarios Luis Roberto Sosa y Nazareno Lazo, estaría hoy condicionado, se realizaría en principio por 6 meses.-
A la espera de que se resuelva el tema de la motoniveladora.-

También informa el alcalde se esta por firmar un protocolo con los Municipios, por las obras acordadas en el quinquenio.-
Martín Pittaluga comenta que seria muy bueno continuar la bici senda hasta la zona del Parador la Huella, para evitar accidentes.-
Daniel Lalinde sugiere se controle el espacio público, hay vecinos que han continuado sus jardines hasta la calle en algunas zonas de Garzón, repitiendo un poco lo de José Ignacio.-
También comenzar a trabajar en la ordenanza de zona comercial para Pueblo Garzón y el tema de la construcción.- Viene avanzando también bastante rápido, ya hay tres inmobiliarias funcionando.-
Se tratan los siguientes expedientes:

2010-88-01-13955 – Soler, Esteban – apertura de calle – c/presupuesto.(No ha lugar, por carecer de presupuesto este Municipio)
2011-88-01-00860 – Gonzalo Silva – apertura de calle – c/presupuesto(No ha lugar, por carecer de presupuesto este Municipio)
2011-88-01-09571 – Barcos Rodrigo – apertura de calle – c/presupuesto(No ha lugar, por carecer de presupuesto este Municipio).
2009-88-01-18156 – Jaldery S.A. viabilidad proyecto actividades agroturisticas y de playa en padrones rurales 16694 y 25190.(Se toma conocimiento)
2011-88-01-04991 – Fundaciones padrón 675 manzana 50 La Juanita(Pasa al cuerpo inspectivo de J.Ignacio)
2010-88-01-03134 – Carla Botta – Not. 344283 – Padrón 29 – Manz. 6 J.Ignacio(Pasa al cuerpo inspectivo de J.Ignacio).-
2012-88-02-00037 – Junta Deptal. / Eje Aparicio Saravia(Se toma conocimiento)
2012-88-01-05489 – Liga de J.Ignacio: Restauración de la zona del faro de J.Ignacio(Queda pendiente para conversarlo con Clever Riera en próxima sesión)
2012-88-01-03959 – Liga de Fomento de J.Ignacio sol/exoneración de tributo del 1% correspondiente a la ley 12.700.-(Se notifica al gestionante)
2012-88-01-01670 – Galeria Splendido padrón 27-631-55 irregularidades por ruidos molestos.(pasa al cuerpo inspectivo de J.Ignacio)
2012-88-01-04895 – Daniela Passano sol/viaje de balasto y arena de arroyo- padrón 290 – pbo. Garzón (están de acuerdo en colaborar)
2012-88-0104665 – Teresa Saroba viaje de balasto padrón 280 – Pblo. Garzón(están de acuerdo en colaborar)
2012-88-01-05701 – Mtra. Catherine Silva – Balasto para mejora de patio de escuela Rural No. 55.(están de acuerdo en colaborar)
2011-88-01-03154 – Interpretación del art. 54 del decreto 3843 – criterios de registro de habilitaciones hig. En temporada estival.-(Se toma conocimiento, y se not. Al cuerpo inspectivo de J.Ignacio)

2012-88-02-00090 – Junta deptal. De Maldonado – manifestaciones sobre Eje Aparicio Saravia – (Se toma conocimiento)
2012-88-02-00064 – Junta Deptal. De Maldonado – columnas de alumbrado publico.(Se toma conocimiento)
2012-88-02-00079 – Junta Deptal. De Maldonado – dificultades en el transito (Se toma conocimiento)
2012-88-01-05646 – Traslado del func. Luis Sosa a la Dir. De Obras y func.Nazareno Lazo al Municipio De Garzón.(se resuelve se condicione por 6 meses el traslado de los mismos, hasta que Obras envíe la moto niveladora).-

Siendo las 11.45 se recibe a los Sres. Silvia Balladares y Guillermo Butler, de la Unidad Funcional de Proyectos y Descentralización,
El alcalde informa que los funcionarios que participarán son: Roger de León, capataz, y Margarita Ruiz, en el curso
Martín Pittaluga comenta que sería interesante tener más información sobre las funciones de las dependencias o direcciones de la Intendencia, para saber donde dirigirse.- Que sería más oportuno que de hacerse un curso o capacitación fuese en la localidad, ya que ha veces hay dificultades para ir a otros lugares.
El alcalde explica que a veces la Descentralización no se aplica en la realidad.-
La falta de funcionarios, tanto administrativos, como obreros para mejorar la gestión.-
Comenta las dificultades con herramientas para la caminería rural, que es la prioridad de este quinquenio, definida por el Municipio.
Y la falla en tiempos de las obras a concretarse.-
Lalinde explica las distancias, entre las localidades, dentro de la misma jurisdicción , la falta de medios de comunicación tanto de internet, como a veces en los teléfonos celulares, o ruralcel que no tiene buena conectividad.-
Se muestra plano del territorio del Municipio.-
También hace mención a la falta de transporte entre Garzón y San Carlos, José Ignacio, para integrar más a la gente.-
Se retiran 12.30 hs., y se da por finalizada la reunión, fijándose la próxima para el 30 de abril, en José Ignacio.-

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
José Ignacio

ACTA 4/2012

En la localidad de José Ignacio, el lunes 30 de abril, se reune el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, integrado por las siguientes personas: Fernando Suárez, alcalde, Clever Riera, Dionisio Techera por el Partido Nacional, y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Siendo las 9.30 hs. se da comienzo a la reunión.
En secretaría administrativa: Sra. Margarita Ruiz.-
Se distribuye el Orden del día y el Acta 3/2012.-
El alcalde comenta que sería de interés que se reuniera la Mesa de Convivencia, plantea si fuese posible realizar la reunión en estos días.-
Preocupa la ocupación de terrenos en la Juanita.-
Informa que en el día de hoy ingresaron cuatro funcionarios nuevos, 2 obreros y 2 de servicio.-
Agradece a los funcionarios de mayor grado, Sra. Margarita Ruiz, Orolis Tabeira y Roger de León, el haber mantenido la limpieza y el orden dentro de las oficinas en estos 3 meses que no hubo personal para desarrollar estas tareas.-
También informa que mantuvo reunión con la Dir. Gral. de Obras, trató el tema de la rotura del camión chico, y de inmediato se suplantó por otro Jmc, hasta tanto se repare.-
Hizo hincapié en la menguada cuadrilla rural que está trabajando en la zona, y que el Municipio debe apoyar con las pocas herramientas que tiene.-
Hace referencia al Comunal de la Juanita, al proceso licitatorio que debe de iniciarse desde la Dir. De Planeamiento.-
Y con respecto a las luminarias hizo el reclamo correspondiente, parecería que al 18 de mayo quedarían colocadas.-
En cuanto a los accesos a Pueblo Garzón, quedarían 2 kms. ½ entre Izcua y la bifurcación a Agroland con riego asfáltico, está dentro de nuestro presupuesto quinquenal.-
Tal vez se le plantearía a Agroland la posibilidad de hacer carpeta asfáltica, y ver si ellos pueden afrontar la diferencia.-
Pittaluga informa que entre el 16 de mayo y fin de junio, estará en el exterior y le va a comunicar a su suplente para que asista a las reuniones.-
Comenta que sería importante trabajar en un plazo no muy lejano con el tema de una ordenanza para Pueblo Garzón, referente a la altura, Fos, Fot, zona comercial, etc.-
Hace denuncia referente a la colocación de muchas sombrillas y sillas, y la construcción de una caseta para guardavidas, el club de Mar de José Ignacio (playa brava).- Las sombrillas tienen el logo de un privado que

sponsoriza.- No han pedido permiso al Municipio, o no nos han comunicado.-
La casilla de guardavidas, todavía sigue construida en la playa.
Hace mención al Parador de la brava, que estuvo abierto hasta tarde de la noche. Avanzaron en la construcción hacia la entrada a la playa, unos 20 metros de lo pactado inicialmente.-
Con respecto a los vendedores ambulantes, informa que continúan en la playa, están instalados fijos, con percheros permanentes.
Hay un solo vendedor que tiene empresa y distribuye a 8 o 9 vendedores solo en esa playa.- Habría que buscar la forma de regular este tema, ya que perjudica el ingreso a la playa y da un mal aspecto.-
Alcalde comenta que son temas para tratar con Dir.Gral. de Higiene.
Techera, comenta que hay muchas cosas que no pasan por el Municipio, y que nos enteramos por otras vías.- Considera como fecha límite para otorgar los permisos sea hasta setiembre y se ordene.-
Informa que en la calle que va hacia lo de Vik, en el Faro hay unos pozos en la calle.-
Pittaluga considera que el trabajo del consejo es controlar, vigilar, cuidar el territorio.-
El alcalde plantea el tema de **Apertura de calles en la Juanita,** comenta que durante el presupuesto participativo no se presentó ningún vecino con esta inquietud. Hoy, no lo tenemos previsto dentro del presupuesto quinquenal.- Según informes de Dir. De Obras, hay calles con un costo muy alto para la apertura porque hay muchísimos árboles grandes para sacar.-
Se pone a consideración: Hay unanimidad en que el gasto que surja por este concepto, no sea imputado al presupuesto del Municipio.-
Si la Dir.de Obras lo realiza, que el gasto sea imputado a esa Dirección.-
Sin perjuicio, si hay iniciativa por parte de privados a concretar la apertura, el Municipio estaría de acuerdo, siempre que pidan autorización previa.-
A la hora 11.00 se recibe a la Sra. Constanza Arenas y al Sr. Hernán, por el tema de Cittaslow (ciudades lentas).-
Hacen la propuesta, si el consejo estaría de acuerdo en ser miembros de esta red mundial, que nuclea a unas 150 ciudades del mundo.
Distribuyen material informativo.- Explican que ellos harían el aporte inicial de 600 euros y si hay interés el municipio debería remitir una carta aceptando y solicitando la membresía.-
Se acuerda en responderles, el concejo lo analizará.-
Se retiran.-
Siendo las 12.30 horas se da por finalizada la reunión, se fija la próxima para el lunes 7 de mayo, en Garzón.-

SUAREZ

ACTA 5/2012

En la localidad de Garzón el día, lunes 7 de mayo de 2012, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas.- Los presentes: el alcalde Sr. Fernando Suàrez, Dionisio Techera, Clever Riera por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio todos en calidad de titulares, y como suplente Mónica Izcua de Partido Nacional.-

En secretaría: la Sra. Margarita Ruiz.-

Se distribuye el Orden del día y Acta No. 4.-

Se aprueba el Acta No. 3 y se da lectura al Acta No. 4/2012, también siendo aprobada por unanimidad de los presentes.-

El alcalde informa que referente a la actividad de la productora que estuvo filmando en Pueblo Garzón, culminó muy bien. Y se vio beneficiada la Escuela No. 18 de los Cerrillos, la cual recibió una moto nueva y U$S 350 para gastos de combustible.- Esto facilitará el traslado de los docentes que concurren a dictar los cursos de secundaria desde los lugares apartados, y con dificultades en el transporte.- Se hizo la entrega en presencia de los padres y vecinos que integran la Comisión Fomento de la Escuela.-

Informa que se retomó el trabajo en el Camino Saiz Martínez.-

Plantea que seria oportuno la reunión de la Mesa de Convivencia Ciudadana.- La de José Ignacio, ya está conformada con los concejales Clever Riera, Martín Pittaluga, el Comisario de la Sec. No. 13 de José Ignacio, y Liga de Fomento de J.Ignacio.

Esta iría por la 2da. Reunión.-

La Mesa de Convivencia Ciudadana de Garzón, estaría integrada por los Concejales Dionisio Techera, Daniel Lalinde y el Comisario de la 7ma. Sección.-

El alcalde fijará las próximas reuniones en cada localidad.-

A la hora 10 se recibe al Ing.Thomas Coubrough (Gerente Forestal).

Explica que están cosechando 400 hectáreas en la Sierras.

Se trata el tema y la metodología de trabajo de la Empresa.-

El concejal Riera le consulta cual es el aporte para con la Intendencia.-

El Ing. Comenta que pueden aportar algo de combustible en caso de que fuese necesario.-

El camino de los camiones en principio sería por el camino nacional y como otra opción el que sale a la Zanja de Silva.

El concejal Techera sugiere que utilicen el camino a la Esc. 18, ruta 109 y tomen la 8 a la salida de Aiguá.-

Se comenta que los caminos no están preparados para el transito pesado.

Pittaluga consulta por el impuesto sobre las Forestales.

El Ing. Explica que ya han recurrido al Tribunal por el impuesto que les cobra el Depto. De Rocha, que es inconstitucional.-
Techera le informa que hay 7 escuelas rurales, y que sería bueno que pudieran colaborar y difundir las tareas de la empresa.-
Se le agradece la presencia y se retira.-
Se continua con la reunión, se da lectura a invitación para asistir a reunión por el tema de Jornales solidarios, y a reunión de la Universidad Católica para el día 10 de mayo 19 hs. en la Liga de Fomento de P.del Este a cargo del Mag. Hugo de Barros.-
Se trata el tema de Parador de Playa Mansa, la secretaria informa que los inspectores han pretendido notificar al adjudicatario y que aún continua el contenedor en la misma.
Pittaluga comenta que el Concejo en ningún momento aceptó la instalación de un contenedor.-
El resto del Concejo opina lo mismo, y sugieren se realicen contactos con la Sra. Nahir Zeballos, y se vea este tema.-
Con respecto al kiosko de los artesanos, que acaba de quedar vacío, están de acuerdo en que se mantenga cerrado y ver la posibilidad de que se pueda construir un baño en ese lugar.-
Pittaluga comenta que la comunidad pueda aportar los materiales para su construcción.-

Se tratan los siguientes expedientes:

2012-88-01-05194 – Adriana Bentancor sol/ un viaje de balasto para relleno padrón 247 P.Garzón. (están todos de acuerdo).-

2012-88-02-00118 – Junta Deptal./ Dia Mundial de la higiene de manos (se toma conocimiento, pasa al archivo)

2012-88-02-00139 – Junta Deptal./Participación en el VI Congreso Latinoamericano de ciudades y autoridades locales (se toma conocimiento y pasa al archivo)

2012-88-02-00128 – Junta Deptal./Recolección de residuos (Se toma conocimiento, y pasa al archivo).-

2012-88-01-06056 – Ezequiel Batista / Sitio recreacional en playa de J.Ignacio. (Se trata y se archiva)

2012-88-01-05709 – Mariano Escobar/ Desarme estructura Parador de J.Ignacio.(Habiendo cumplido, continua a D.Gral. Higiene).-

2012-88-01-04575 – Silvestre Jacobi / apertura de Calles en bal. La Juanita.(Se toma conocimiento del presupuesto de la Dir.de Obras, el Concejo no está de acuerdo por lo elevado del mismo, y sugiere el pase a Obras)

2012-88-01-05765 – Acosta Luis/ permiso para la venta de artesanias de mar en J.Ignacio.(presentó nota sobre el mismo tema en J.Ignacio).- (No está de acuerdo, notif. Y pase al archivo)

2012-88-01-00799 – Higiene/ Vigencia de la resol. 6932/88 ref. servicio fúnebre gratuito a hogares de Ancianos. (Se toma conocimiento, y se sugiere el archivo)

2012-88-01-05489 – Liga de Fomento de J.Ignacio /ref. restauración de la zona del faro de J.Ignacio.- (Se propone mantener pendiente, concretar reunión con la Liga en el mes de junio y el Concejo)

2012-88-02-00191 – J.Deptal s/resguardo peatonal en A.Soria y Ruta 10 – La Juanita. (Se toma conocimiento, se le responde que ya hay acciones iniciadas desde el presupuesto)

2012-88-02-00189 – J.Deptal. s/lineas de transporte deptal. Nocturnas para la Juanita y Santa Mónica.(Se toma conocimiento, y se le responde que ya hay conversaciones iniciadas con Movilidad Ciudadana).-

2012-88-02-00183 – J.Deptal. Convenio entre legislativo y sociedad de arquitectos del Uruguay.(Se toma conocimiento y pasa al archivo)

Siendo las 12 horas se da por finalizada la reunión, se fija la próxima en José Ignacio a las 9.30 horas.-

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 6/2012

En la localidad de José Ignacio, el lunes 14 de mayo de 2012, se reúne el Consejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas.
Presentes, el alcalde Fernando Suárez, Clever Riera y Dionisio Techera por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Secretaria administrativa: Margarita Ruiz
Se distribuye Orden del Día y Acta.-
Se da lectura al acta anterior No. 5/2012, siendo aprobada por unanimidad.-
El alcalde comenta que tiene una propuesta sobre comunicación en el Semanario Realidad con un costo mensual de $ 6.000. En este momento no hay rubro con disponibilidad.- Pero si el concejo está de acuerdo en divulgar las acciones que realiza el Municipio, se podría ver la forma de asignarlo.
Están todos de acuerdo.-
Informa sobre el camino Saiz Martínez, que se están continuando las obras.
Clever Riera y Dionisio Techera, demuestran preocupación por camiones con carga. Es mucho peso para el riego que están colocando.-
Se habla sobre el ingreso a los padrones por Saiz Martínez, las obras están previstas dentro de la Obra general de esta ruta.-
La secretaria comunica invitación para el lunes 25, hora 19, por parte de la Junta Departamental en la Comisión de Descentralización.- Están aguardando confirmación sobre el tema.-
Se da lectura a nota presentada por la Huella y Sentido respecto a la limpieza de la arena que invade la calle Los Cisnes.- Se aclara que es calle pública, que en algunas oportunidades se ha limpiado con maquinaria de la Intendencia y en otras oportunidades los privados han pagado el servicio de limpieza.-

También se habla sobre los cuidacoches ubicados en esa zona, sobre la basura y los camiones que llegan a esas calles.- Es muy problemático .-
Pittaluga sugiere se estudien las calles que bajan a las playas, alguna de ellas muy angostas por la invasión de arenas
Están todos de acuerdo en considerar todos estos temas a partir de julio.-
Se tratan los siguientes expedientes:

Nota de Espacio de Arte en Playa Brava – (Pato Gil) – No se autoriza dejar la construcción en la playa. Se le notificará.-

2009-88-01-01605 – sinbrook s.a. – padron 47 – Garzón – Para notificar al gestionante.

2009-88-01-01601 – sinbrook s.a.- ampliacion y reg. De obra – Para notificar al gestionante.-

Siendo las 10 horas, se recibe a la Dra. Eloisa Rivero, encargada de la Unidad de Educación Ambiental, y Jaqueline Purtscher administrativa.- Habla sobre la resolución No. 8677/2011, sobre el compromiso de gestión, lineamientos estratégicos del presupuesto quinquenal.- Su propuesta es invitar a participar al Municipio de Garzón y José Ignacio a integrar un proyecto denominado "Construyendo la ciudadania ambiental local para la gestión integrada de la Zona Costera", creando la oficina de Gestión Costera con los recursos existentes.-
Ofreciendo capacitación a los funcionarios de grado de Conducción y Conduc.superior para armar el entramado y llevar adelante el proyecto.-
En este proyecto quedarian integrados todos los Municipios que tienen faja costera.-
Espera de estar de acuerdo remitan nota a la oficina a los efectos de designar a los funcionarios que estarán involucrados.-

Siendo las 11.15 se retira y se da por finalizada la reunión, fijándose la próxima para el lunes 28 de mayo en Pueblo Garzón.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 7/2012

En la localidad de Pueblo Garzón, el día lunes 28 de mayo, siendo las 9.30 horas, se reúne el Concejo, estando integrado por los presentes: Sr. Fernando Suárez, alcalde del Municipio, los concejales Clever Riera y Daniel Lalinde por el Partido Nacional en carácter de titulares.
La Sra. Mónica Izcua como suplente.
Actúa en Secretaria Administrativa: Margarita Ruiz
Se distribuye copia del Orden del Día y Acta anterior.-
Se da lectura Acta 6/2012, siendo aprobada por unanimidad.-
El alcalde informa sobre el avance de la obra del Camino Saiz Martínez y consulta si están de acuerdo con la tala del árbol que está en el cruce de Cno. Saiz Martínez y Ruta 9.- La empresa y el Ministerio estarían de acuerdo ya que mejorarían el acceso y visibilidad en esa zona.
Comenta nota presentada por la Liga de Fomento de José Ignacio referente al funcionamiento de la Policlínica, (falta de enfermeros o médicos algunos días).-
Se conformará expediente, están de acuerdo de enviarlo al área de salud de la Intendencia para que tomen conocimiento.-
Informa que la Cooperativa de Garzón, estaría comenzando las tareas el 1°. De junio.-
La secretaria da lectura a las siguientes notas: Invitación a participar de la Comisión de descentralización de la Junta Departamental el 25 de junio a las 19 hs.-
Del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, enviaron mail informando la documentación faltante para el proyecto del "comunal cultural y Deportivo La Juanita".
Mail cursando invitación a participar del Curso Virtual de Zonas Costeras y Marinas.
Inscripción para trabajos en "Jornales solidarios" comenzarán a partir de hoy hasta el 1°de junio.-
El concejal Riera, plantea referente al expediente 2012-88-01-03787, lo siguiente: "Ref. a la opinión de la Resolución No. 46/2012 del Acta No. 10/10 del Municipio de Punta del Este: "Sin

desobedecer al Organo de la Junta Deptal., cree en el espíritu de la Descentralización para los Municipios, pretendiendo que se profundice con más eficacia y menos burocracia. Que los posibles celos del Poder no se interpongan cuando el beneficio es para toda la Comunidad de un Municipio y del Depto. Integro, y además sin costo, por lo que comparte la "Aprobación del Reglamento de Distinciones, Reconocimientos y Declaraciones de Interés del Municipio de Punta del Este", contenida en sus 12 Artículos", e incluso considera que ese modelo debería aplicarse en todos los Municipios del Depto. De Maldonado."
Se pone a consideración, si están de acuerdo en anexarlo como informe del mismo.
Hay unanimidad, que surja como propuesta de todo el concejo.

Se tratan los siguientes expedientes:

2012-88-01-07070 – Escuela rural No. 41 sol/ poda de árboles.-
(Pasa al capataz, para su evaluación)

2012-88-01-07647 – Nazareno Lazo carrera de caballos y kermese bailable. 10 de junio P.Garzón.
(Están de acuerdo en que se realice el evento, sugieren como en otras oportunidades que se contrate el servicio inspectivo)

2012-88-01-07414 – Techera, Jesús, sol balasto para entrada a padrón 6810 costas de J.Ignacio (Están de acuerdo, pasa al capataz)

2012-88-01-07515 –Ana Núñez – 2 viajes de balasto padrón 7975 vivienda No. 4 – Pblo.Garzón. (Están de acuerdo, pasa al capataz)

2012-88-01-03290- Espirometria Positiva Sebastián Torres –
(Pasa al Cuerpo Insp. De J.Ignacio para notificar)

Nota de la Liga de Fomento por la Garita de bus en ruta 10 – la Juanita –
(Ya hay expediente y se le responderá sobre el tema)

2012-88-01-03787 – Junta Deptal. Oficio 13/12 ref, decreto 3849 a todos los Municipios, exigiendo y controlando su correcta aplicación. (Se anexa propuesta sugerida por el Concejal Riera, la cual fue convalidada por todo el concejo por unanimidad).-

2012-88-01-07285 – Planeamiento Urbano Modificación del circuito arco del sol y categorización del suelo
(Se toma conocimiento y se remite a Planeamiento)

2012-88-02-00243 – Junta Deptal. Carencia de nichos y urnarios. (Se toma conocimiento y se archiva)

2011-88-01-16319 – Padrón 759-760 – Manz. 59 – La Juanita – construcción sin permiso.-(Se toma conocimiento, y sigue para que se notifique)

2012-88-02-00252 – Junta Deptal. Estado de deterioro de espacios públicos.(Se toma conocimiento y se sugiere el archivo).-

Siendo las 10.45 horas, se da por finalizada la reunión, y se fija la próxima en José Ignacio.-

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

ACTA 8/2012

En la localidad de José Ignacio, siendo el lunes 4 de junio de 2012, hora 9.30, se da comienzo a la reunión del Concejo del Municipio de Garzón, estando presentes: Alcalde Sr. Fernando Suárez, concejales: Clever Riera, Dionisio Techera, por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Actúa como secretaria administrativa: Margarita Ruiz.-
Se distribuye el Orden del Día y Acta 7/2012, la cual se da lectura y es aprobada por unanimidad de los presentes.-
El alcalde informa que la Cooperativa de Garzón aún no ha comenzado a trabajar ya que falta la resolución del Intendente , pero estima que a la brevedad comenzarán.-
Le solicita a la secretaria que de lectura a mail recién recibido de la Empresa Agroland S.A. referente a la construcción y refacción del padrón ubicado frente a la plaza de Garzón. Allí tienen interés de avanzar con un alero desde la fachada de la casa hacia la vereda.-
La empresa necesitaría tener la opinión del concejo para definir si presenta el proyecto de esa forma, o lo tendría que cambiar.-
El alcalde lo pone a consideración, muestra una foto de la fachada, como quedaría la reforma, y los planos.-
El concejo está de acuerdo con la foto de la fachada propuesta, como quedaría la obra, la nota se documentaría como expediente e iría a Control Edilicio.-
Clever Riera presenta nota referente al expediente 2010-88-012180, la cual corresponde al padrón 117/001 de su familia el cual desea regularizar.
La secretaria da lectura a la correspondiente nota.- El concejo está de acuerdo, se anexará al expediente y se derivará a la División de Control Edilicio.-
Clever Riera denuncia publicidad rodante en la vía pública por el negocio "Almacen – El Palmar".-
Martín Pittaluga hace mención de la falta de bacheo en el casco de José Ignacio, y también a los faroles rotos en algunas esquinas.-

La Secretaria da lectura a invitación de Cacfim.- A nota No. 24/2012 de secretaria general referente al Comité de Emergencia en el Municipio.
Consulta por el tema de jornales solidarios, se debería de reunir la Mesa Social Zonal.- Se inscribieron 5 personas en Garzón.
Queda fijada para el próximo lunes 11, a las 9 horas en Garzón.-
Se da lectura a nota de la Liga de Fomento de José Ignacio referente a la basura que se genera en la zona del puertito de Pescadores.-
Martín Pittaluga, y Clever Riera comentan que hay a veces gente durmiendo, no tienen agua corriente, sugieren se ordene esa zona.-
El alcalde propone reflotar el Proyecto Puerto de Pescadores, que se había presentado al Ministerio de Transporte y Obras Públicas "Iniciativa +Local – Uruguay Integra", con el tema, que al final no tuvo andamiento.-
Ver la posibilidad de concretarlo entre privados y el Municipio con Prefectura.-
Sugiere el alcalde realizar reunión con Prefectura e Higiene, para coordinar acciones y tratar el tema.-
Dionisio Techera sugiere buscar antecedentes del puertito de Punta Negra, ya que es una experiencia reciente.-
Se trata la consulta de viabilidad No. 011352.

Se tratan los siguientes expedientes:

2010-88-01-13576 – Varios Vecinos ref. transporte colectivo y paradas de bus de J.Ignacio.(Se toma conocimiento, notifica y archiva)

2010-88-01-13570 – Diego Núñez sol/construir cabina con baño para parada de taxi en bal.José Ignacio.(Se toma conocimiento, notifica y archiva)

2012-88-01-07647 – Nazareno Lazo, ref. carrera de caballos y kermesse bailable el 10 de junio – Pueblo Garzon (se toma conocimiento, notifica y sigue al Municipio de San Carlos para su troquelado)

2012-88-01-08025 – Carmen Bentancor sol/ 1 viaje de balasto para padrón 213 – Pueblo Garzón.(están de acuerdo en colaborar, pasa al capataz)

2011-88-01-16319 – Municipio Garzón – ref. padrón 759 y 760 manz. La Juanita –Const. Sin permiso.(pasa al cuerpo inspectivo para notificar)

2012-88-01-07070 – Escuela rural 41 – ref. poda de arboles. (se toma conocimiento de informe del capataz, sigue al Municipio de San Carlos para solicitar colaboración)

2011-88-01-17048 – Municipio garzón – Boleta No. 1766 se constata construcción en padrón 1323 manz. 75 – La Juanita.(pasa al cuerpo inspectivo para notificar)

2011-88-01-15710 – Cidony S.A. Autorización para evento publicitario en Laguna Escondida.(recibido fuera de tiempo, se archiva)

2009-88-01-04804 – Fenemar S.A. Ampliación y reg. De obra en padrón rural 22976 – de 7ª. Sección catastral.(se devuelve a Div. De Control Edilicio).-

Los mismos han sido tratados y aprobados en unanimidad de los presentes. Se fija la próxima reunión para el lunes 11 de junio a las 9.00 horas en Pueblo Garzón.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

En sesión de fecha 11 de junio de 2012 a la hora 9:30, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio en la oficina de Garzón.
Asisten el Sr. Alcalde Fernando Suárez y los Concejales titulares, Sres. Clever Riera y Dionisio Techera por el Partido Nacional y Concejal suplente Sra. Mónica Izcua por el Partido Nacional.
Secretaria administrativa: Carolina Pallas.
Se entrega Orden del Día y se da lectura y copia de Acta 08/12; la que se aprueba por unanimidad.

Exposición de Alcalde:

Comunica a los presentes que viene monitoreando la construcción de los refugios en la Juanita; teniendo comunicación permanente con el Director de Movilidad Ciudadana el Sr. Máximo Oleaurre.
Al respecto, este último le informó que esta semana la empresa contratada comenzaría la construcción.
No obstante, el Alcalde manifiesta que le pidió al Capataz de José Ignacio, que hiciera la verificación pertinente.
Otro de los puntos que quiere dejar en claro, es referido al tema de aportes de los privados.
Aspira a una mayor interacción con ellos, apoyándose obviamente en herramientas legales claras y señala que es una herramienta que se encuentra en la ley, proponiéndole a Jurídica o a quien corresponda que otorguen los lineamientos para hacerlo.

Exposición de los Concejales :

Comienza la exposición el Concejal **Dionisio Techera** indicando que se hace necesaria la señalización del camino Saiz Martínez, fundamentalmente porque va a llegar la temporada.
En relación al tema, el Concejal **Clever Riera** expresa la preocupación que al estar el camino asfaltado, se torna muy peligroso y esa vía la va a comenzar a usar mucho el turismo brasilero.
Considera que habrá que tenerlo previsto con el Sr. Meilán.
El Alcalde propone elevar las dos propuestas, enviando un memorando a la Dirección General de Obras, explicando la preocupación del Concejo.

Siendo las 11 hs se recibe al Sr. Eduardo Antonini y a la Esc. Susana Hernández de la oficina de Descentralización de la Intendencia de Maldonado.
El Alcalde aclara que les comunicó al resto de los concejales el motivo de esta convocatoria, pero éstos, manifestaron distintos motivos que les impidieron estar presentes en el día de hoy.
La Esc. Hernández expresa que planteará 3 temas:
La obra del Comunal La Juanita, Organizaciones sociales y el Protocolo de relacionamiento entre diferentes niveles de gobierno.
Con respecto a la obra de La Juanita el Alcalde ha estado permanentemente preocupado por el proceso.

Tiempo atrás se le proporcionó al mismo una fotocopia de una escritura declaratoria inscripta, la cual refleja que los padrones 826 y 827 son de la Intendencia de Maldonado.
Luego el MTOP exigió el certificado notarial de propiedad para llevar a cabo la obra mediante el programa "Realizar", a lo cual la Intendencia cumplió con lo solicitado y lo expidió.
En cuanto al litigio en cuestión, el abogado de URBECO ha manifestado la intención de continuar con el juicio en esos padrones y le planteó al Intendente una permuta de terrenos.
En virtud de ello, se fue a buscar la historia del litigio, buscando asimismo asesoramiento del Agrimensor y la Dra. Bethel Rodríguez.
La abogada expresó que no se está dispuesto a negociar en algo que es nuestro. Se negocia cuando se duda de la propiedad.
Al respecto otorga a los presentes, el acta de cesión de áreas por fraccionamiento de 1991, firmada por los socios, que están en los expedientes de la Intendencia y en el juicio.
En resumen, el Intendente entiende que primero: que los terrenos son municipales y segundo: entiende la legitimidad que tiene la población.
En el peor de los casos, la Intendencia estaría dispuesta a realizar una expropiación del terreno.
Por lo tanto, en el proceso de la contratación (ya que esta semana se estaría lanzando el llamado público para la obra) y para trasmitírselo al gobierno departamental; la Esc. Hernández le consulta al Concejo su voluntad de que se continúe con la obra.
Al respecto, el Concejo manifiesta que si está de acuerdo en que se realice la obra.
El Alcalde destaca que esto demuestra un respaldo mutuo al concurrir a plantear cual es la situación formal.
El Sr. Eduardo Antonini añade, que lo importante es que se posee el acta de cesión de áreas y el informe de Jurídica.
A continuación se expone el tema de las organizaciones sociales, en ese sentido la Esc. Hernández explica brevemente como van los trámites de la personería jurídica del Club Recreativo y Social Garzón (a cargo de la Esc. Ma. Eugenia Medina); el cual se presentó ante la propuesta de la Intendencia.
En principio, estaría todo pronto para firmar el estatuto y señala que sería incluido en un proceso de capacitación.
Como último asunto, la Esc. Hernández manifiesta en líneas generales como viene desarrollándose el tema del Protocolo de relacionamiento entre los diferentes niveles de gobierno.
Señala que los técnicos hicieron un proyecto y reenviarán el trabajo, para que sea devuelto en forma de crítica mediante opinión de Alcalde y Concejales; generándose un espacio de encuentro para el protocolo.
A las 11:30 hs se retiran los integrantes de Descentralización y a continuación se tratan los expedientes del orden del día.

Expedientes:

Consultas de viabilidad 12014/12 – 12015/12 – 12016/12 Dra. Valeria Rodríguez.
Consulta de viabilidad 12915/12 Sr. Juan José Aizpuru.
Exp. 2012-88-01-05007 Jacobi, Silvestre: Apertura de cont. calle H. Soria.
Exp. 2012-88-01-03290 Movilidad Ciudadana: Espirometría positiva Sr. Sebastián Torres.
Exp. 2012-88-02-00289 Junta Deptal: Carencias en centros de información turística.

Siendo las 11:50 hs se cierra la sesión, fijando la próxima para el día miércoles 20 de junio en la oficina de José Ignacio a la hora 9:30.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

En sesión de fecha 20 de junio de 2012 a la hora 9:45, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio en la oficina de José Ignacio.
Asisten el Sr. Alcalde Fernando Suárez y los Concejales titulares, Sres. Clever Riera, Dionisio Techera por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido Frente Amplio.
Secretaria administrativa: Carolina Pallas.
Se entrega Orden del Día y se da lectura y copia de Acta 09/12; la que se aprueba por unanimidad.
Siendo las 10 hs se recibe al Ing. Jorge Hourcade, Arq. Ricardo Pereira, Arq. Roberto Villamarzo (contratado por la IDM), Arq. Santiago Pons, Arq. Jhoana Fernández y especialistas de la Consultora "Grupo Gesta" - Aramín Latchinian.
El motivo de su visita es exponer el tema denominado "Plan Local de Ordenamiento Territorial entre las Lagunas José Ignacio y Garzón" desde la ruta 9 hasta el Océano Atlántico.
El Ing. Hourcade afirma que esta es la primera reunión referente al tema, a lo cual el Alcalde se lo agradece.
En cuanto al material de trabajo, Hourcade se compromete a enviar al Concejo la presentación material por escrito, luego de esta exposición digital.
Explica que los planes de ordenamiento territorial requieren de etapas como puesta de manifiesto y audiencia pública.
Dependiendo de la participación de la gente, se fijará la audiencia pública.
Luego de ello, explica que hay un informe con aportaciones y/o modificaciones, y ese documento final se eleva al Ministerio de Medio Ambiente, a efectos de que se pronuncie en dos aspectos: primero que no hayan contradicciones (ej: que no se libren las comunicaciones a determinados organismos) y en segundo lugar por la evaluación ambiental estratégica.
Terminada esa etapa, vuelve para el envío a la Junta Departamental, quien tiene potestad para realizar su análisis.
Hourcade indica al Arq. Roberto Villamarzo que explique la presentación del estado de avance.
El Arq Villamarzo recuerda que la última presentación fue hace 3 años y no hubo más presentaciones, salvo 1 documento que presentó la Liga de Fomento de José Ignacio.
Señala que básicamente la intención de la reunión es oír al Concejo, para preparar el documento de la puesta de manifiesto.
Comenta brevemente, que el documento de avance tiene un plan que en su primera parte contiene una memoria de información y diagnóstico sobre la zona, en 2° lugar el ordenamiento que se propone, 3° como se va a gestionar el plan, 4° memoria normativa (proyecto-decreto), 5° informe de evaluación estratégica de impacto. Y por último, una memoria contando el proceso.
A continuación, se exponen las diapositivas y láminas de la presentación digital:

- 1.Presentación transición entre 2 modelos o alternativas de desarrollo territorial turístico, una de alta densidad de ocupación de suelo, de alta densidad de población propia de la región de Punta del Este y un modelo de desarrollo turístico con menos carga sobre el territorio que se esboza en la planificación que tiene Rocha para su faja costera, con muy baja densidad de población y alta naturalidad.

- 1.2 Antecedentes cuaderno 8 de la Micorregión producto del convenio con la UDELAR, el convenio y el estudio que hizo el Arq. Capandeguy, los foros que organizó la Liga con una ONG argentina y el documento de avance de 2009 y los 2 talleres que se hicieron.
- 2.1.1 Objetivos estratégicos
    - objetivos particulares y finalidades
- 2.1.2 Líneas estratégicas
    - protección efectiva
    - desarrollo económico productivo sostenible

Aptitud del suelo
Parcelario rural

- accesibilidad pública
- sistemas de ocupación del territorio
- mejoramiento del hábitat
- imagen de marca territorial
- gestión compartida

- 2.2 Sistemas y estructuras territoriales
    - redes de infraestructura
    - conectividad vial
    - transporte público
    - tránsito y estacionamiento
    - accesibilidad
    - centralidades y equipamientos
    - espacios públicos

- 2.3 Categorización del suelo
- 2.4 Areas categorizadas
- 2.5 División y edificabilidad
    - ocupación y edificabilidad
- 2.6 Usos y actividades
    - regulación

Exposición de los técnicos de la Consultora :

El objetivo principal radica en evaluar los posibles escenarios.
Al respecto, realizan una síntesis y esquema de cómo va a funcionar el proceso.
Teniendo en cuenta 3 escenarios tentativos, analizando posibles efectos ambientales de esos escenarios.
El 1° criterio de evaluación tiene en cuenta la normativa ambiental aplicable.
El 2° la sensibilidad del Medio Receptor.
Y el 3° criterio, los riesgos ambientales.
Se identifican los posibles accidentes ambientales.
De los impactos ambientales y riesgos ambientales significativos se hacen recomendaciones de medidas de gestión (modificación de objetivos, etc).
Y un plan de seguimiento y monitoreo para los efectos ambientales no significativos.

Escenario 1: Evolución tendencial de la microrregión entre lagunas (con efectos del puente).
Escenario 2: Evolución de la microrregión con aplicación del plan (con efectos diferentes al puente).
Escenario 3: Evolución de la microrregión con una alta conservación efectiva (sin el puente).
Los 3 escenarios tienen sus resultados ambientales.
Los técnicos de la Consultora manifiestan que ese será básicamente, el trabajo que llevarán a cabo.

Una vez culminada la exposición y siendo las 12:30 hs se retiran los técnicos de la Intendencia y de la Consultora Gesta.

Exposición del Alcalde

Comienza su exposición informando acerca de cómo se viene desarrollando el proceso de la cooperativa "Trabajando por Garzón".
Al respecto, sostiene que se demoró un tiempo debido a las modificaciones introducidas en el TOCAF.
El último movimiento de expediente se produjo entre la Dirección General de Hacienda y Secretaría General, en donde allí estaría actualmente para firmar la resolución del Secretario General y del Intendente.
Otro asunto a definir es la situación del funcionario Roberto Sosa en cuanto a su petición de traslado, a quien le toca atravesar una situación personal complicada, si bien se manifestó tiempo atrás que existía la posibilidad de que en su lugar se recibiera a un funcionario de Obras, el Sr. Nazareno Lazo y con la intención de que viniera una motoniveladora; el problema radica en que le genera al funcionario Lazo una pérdida de grados. Por ello es entendible que el funcionario no esté dispuesto a hacerlo.
Asimismo, se harán las averiguaciones pertinentes en cuanto a la situación contractual del func. Sosa.
Independientemente de esto, para que el funcionario Sosa se pueda ir del Municipio de Garzón, debe quedar claro que debemos tener una contrapartida con un recurso humano.

No habiendo exposición de los Concejales y quedando las notas y expedientes del orden del día para la próxima reunión del Concejo; se cierra la sesión a las 13 hs y se fija la próxima para el día lunes 25 de junio a la hora 9:30 en Garzón.

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

MARGARITA RUIZ

En sesión de fecha 25 de junio de 2012 a la hora 9:30, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio en la oficina de Garzón.
Asisten el Sr. Alcalde Fernando Suárez y los Concejales titulares, Sres. Clever Riera y Dionisio Techera por el Partido Nacional; Martín Pittaluga por el Partido Frente Amplio y Concejal suplente Sra. Mónica Izcua del Partido Nacional.
Secretaria administrativa: Carolina Pallas.
Se entrega Orden del Día y se da lectura y copia de Acta 10/12; la que se aprueba por unanimidad.
Siendo las 10:30 hs se recibe a integrantes de CAZIC Dr. Milton González, Arq. Soledad Laguarda y Arq. Beatriz Zarauz.
El motivo de la reunión consiste en estudiar la zonificación comercial de Garzón y José Ignacio.
Los técnicos presentan un plano graficado con la posible zonificación comercial de José Ignacio referenciada por colores (naranja – zona sin comercios, verde – zona residencial con posibilidad de actividad comercial y roja: zona de comercios).
El Concejo tiene diferencias de criterio en referencia a la calle Los Cisnes.
El Concejal Martín Pittaluga considera que la calle Los Cisnes debería ser comercial (de un lado y del otro), fundamentalmente porque ya cuenta con aproximadamente 12 comercios.
Opina que deberían se comerciales la calle Los Cisnes, la entrada y la plaza.
Por su parte, el Concejal Clever Riera sugiere que se consulte a la comunidad de José Ignacio.
De lo que ya estaba, habría que dejarlo del lado norte de Los Cisnes hasta una cuadra después del Saiz Martínez.
El Alcalde Fernando Suárez busca el consenso.
Reconoce que el tema del tránsito es crítico. No considera mal, que habiendo tantos comercios en Los Cisnes, se pueda llegar a la viabilidad.
El Concejal Dionisio Techera está de acuerdo en que se mantenga la zona comercial de la calle Los Cisnes.
Los integrantes de CAZIC expresan que ellos reciben los insumos y que se va a procesar el tema, luego lo verá el Intendente y posteriormente la Junta Departamental.
La Arq. Laguarda sostiene que lo ideal es ver lo que hay en el entorno.
En cuanto a la zona de Arenas, el Concejal Riera opina que se deje como está o que se agregue un poco más.
El Concejal Dionisio Techera está de acuerdo.
En tanto, el Concejal Martín Pittaluga no emite opinión.
Trasladándose al tema de la zonificación en Pueblo Garzón, el Alcalde considera que Garzón es un objetivo a definir durante el año.
Entiende que habrá que tener especialmente cuidado en cuanto a construcciones, fachadas y en el tema comercial.
La Arq. Laguarda explica que todo eso se va a estudiar cuando empiece el plan urbanístico de la ampliación de los 2 fraccionamientos que están previstos.
Siendo las 12:00 hs se retiran los Sres. de CAZIC.

Exposición del Alcalde

Comunica que con respecto a la situación del func. Roberto Sosa, tendrá reunión con ASSE y directores de Políticas de Salud de la Intendencia.
Asimismo, hay posibilidad de concretar con Agroland un servicio de cobertura de traslado para Garzón en la franja horaria de la noche, de lunes a viernes.

Las notas y expedientes del orden del día pasan para la próxima reunión del Concejo.
Siendo las 12:30 hs se cierra la sesión, fijándose la próxima reunión para el día lunes 2 de julio a la hora 9:30 en José Ignacio.

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 12/2012

En la localidad de José Ignacio, el día lunes 3 de julio de 2012, se reune el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas, integrado por el Sr. Alcalde, Fernando Suárez, los concejales Clever Riera por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio. En secretaría: la funcionaria Sra. Margarita Ruiz.-

El concejal Pittaluga informa que no estará en la zona los próximos días 9 y 16 de julio.

El concejal Riera, propone que no se hagan las reuniones semanales por esas dos semanas de julio, debido a las vacaciones escolares y a que algunos compañeros están con gripe.

Se pone a votación, hay unanimidad.

El alcalde, informa referente al funcionario Roberto Sosa, se planteó a la Dir. De Obras, y posiblemente habría un cambio, con otro funcionario.

Comenta a su vez que la empresa Agroland podría cubrir el servicio de traslado de emergencias con su móvil de lunes a viernes el área de Garzón. Está en la etapa de conversaciones y si se consolida se firmaría acuerdo con ASSE, Municipio, Integración y Desarrollo de Intendencia Deptal.-

Informa sobre un espacio contratado a través de la propuesta ofrecida por Radio San Carlos, para divulgar los acontecimientos del Municipio, ya que es escuchada por la mayoría de los habitantes de la zona. El costo mensual es de $ 5.000, y la Dirección de Comunicaciones absorbería el importe.-

También informa que en el día de hoy comenzó a trabajar la cooperativa en Pueblo Garzón.

Comenta a cerca del ordenamiento que pretende realizar el Municipio, con respecto a los espacios públicos de José Ignacio. Comenzarían por la calle los Cisnes, la esquina del Parador La huella.- Ordenar el estacionamiento, el ingreso a la playa, los contenedores de residuos, etc.-

Pittaluga comenta que la Huella genera muchos residuos en los meses de verano, y que es un verdadero problema, los colocan sobre la hora de la recolección.- La intención es colocarlo en el lugar donde se indique.-

Informa que en temporada da trabajo a 150 personas, y que a su vez colaboran con la comunidad.-

Sugiere sea peatonal la última calle, se pueda hacer una pasarela de madera para mejorar el acceso de los usuarios a la playa.

Se ordene el tránsito, y comenta que el cuidacoche que está en esa zona ha tenido que ordenar los coches y la circulación en esa calle, como medida inmediata.-

Sería necesario inspectores en la calle durante todo el día, y a su vez inspectores que ordenen a los vendedores ambulantes al ingreso de la playa.-

Es una zona con mucha afluencia de turistas, que respetan poco, estacionan en cualquier lado y a su vez los coches de alquiler no pagan las multas, lo cual genera un caos.-
Clever Riera, propone que se avance, se recuperen los espacios públicos, y que los coches estacionen en sentido longitudinal, y que los Cisnes sea doble mano todo el año.-
Propone que se haga reunión con Meilán y que con las máquinas amplíen la calle.-
Pittaluga, sugiere que también se haga reunión con la empresa Qualix, por el tema de la recolección y ver que solución dan a la problemática planteada.
Comenta también que La Huella, contrata servicio de Policía pago para colaborar con el cuidacoche en esa zona, por la problemática que permanentemente se genera con el tránsito.-
Propone se extienda la bici senda en esa calle para facilitar la circulación, se ha tornado algo peligroso.-
El alcalde propone entonces se genere una reunión con la Dir.Gral. De Obras, Dir. De Movilidad Ciudadana, y Dir.Gral. de Planeamiento a efectos de ver que solución se puede encontrar para la próxima temporada.- y luego con Qualix.- La misma estaría planteada para el 30 de julio.-
Están todos de acuerdo .-
El alcalde recibió llamada del Sr. Osores, cuidacoche de la calle los Cisnes, en la zona de la Huella, y solicitó reunión.- Comenta que sería de interés que el Concejo lo recibiera.-
Están de acuerdo.-

Se tratan los siguientes expedientes:

Exp. 2012-88-01-08932 Evento Siete Fuegos by Francis Mallmann edición 2012.- (queda pendiente para prox.reunión)

Exp. 2012-88-01-08933 Retiro de muro de hormigón por considerarlo fuera de límites reglamentarios y reintegro de gastos devengados como consecuencia de reparación de vehículo por derrape.-(pasa a Div.Agrimensura y Catastro)

Exp. 2012-88-01-08963 Solicitud viaje balasto padrón 290 Garzón.(están de acuerdo en colaborar)

Exp. 2012-88-01-09227 2 caños para padrón 213 Garzón.(están de acuerdo en colaborar)

Exp..2012-88-01-09369 Betty Nieto: Desagotes pluviales en camino S. Martínez y Ruta 9.-(pasa a la Dir.Gral. de Obras)

Exp.2010-88-01-03771-Ord. Territorial – ocupación padrón 457 – Manz. 48 – La Juanita(pasa al cuerpo inspectivo para notificar)

Exp.2012-88-02-00382 – Junta Deptal. Consulta Intendente ref. seguridad ciudadana.(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp.2012-88-02-00373 – Junta Deptal. Subdivisión series credenciales cívicas.(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp.2012-88-02-00359 – Junta Deptal. Problemática en el tránsito-campañas de concientización (se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp. 2012-88-02-00320 – Junta Deptal. S/ aplicación del art. 70 del presupuesto quinquenal deptal.-(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp. 2008-88-01-01726 – Junta Deptal. Acceso a costas del Arroyo entre Ruta J. Ignacio y Ruta 9.(se toma conocimiento, queda pendiente)

Exp.2012-88-01-06479 – Unidad de Descentralización, Junta Deptal. De Rivera remite oficio No. 202/12.-(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp. 2011-88-01-15729 – Ordenamiento territorial – Padrón 405-Manz. 46 – La Juanita – construcción sin permiso.(pasa al cuerpo inspectivo para notificar)

Exp.2011-88-01-17048 – Ordenamiento territorial –Boleta No. 1766 – Se constata construcción en padrón 1323 – Manz.75 – de la Juanita .-(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp.2011-88-01-15736 – Ordenamiento territorial – Padrón 1011-manzana 67 – La Juanita – construcción sin permiso.(se toma conocimiento y pasa al archivo)

Exp.2009-88-01-12868 – Control Edilicio – Padrón 27 – 1332-75 –boleta constatación obra sin permiso.-(se toma conocimiento)

Exp.2010-88-01-03771 – Ordenamiento territorial – Ocupación padrón 457 manzana 48 – La Juanita(se toma conocimiento)

Exp.2012-88-01-06257 – Jefatura de Policia – Actuaciones policiales en accidente de transito protagonizado por Oscar Alonso, licencia de conducir 283848884(pasa al Municipio de San Carlos)

Exp.2008-88-01-04355 – Menosse Vicente – Padrón 27- 21540 – regularización.(pasa al Municipio de San Carlos)

Exp.2012-88-01-09429 – Radio San Carlos – ofrecimiento de espacio radial semanal.-(están de acuerdo y pasa a Div.de Comunicaciones).-

Se fija la próxima reunión para el lunes 23 de julio en José Ignacio, y en esa oportunidad se invitará a la Dra. Mary Araujo, Dir.Gral. de Higiene y Protección Ambiental y al Prefecto de Puerto de Punta del Este.-

Siendo las 12 horas, se da por finalizada la reunión.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 13/2012

En la localidad de José Ignacio, el día martes 24 de julio, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas, con la presencia del alcalde Sr. Fernando Suárez, los concejales: Clever Riera y Dionisio Techera por el Partido Nacional y Martín Pittaluga por el Partido de Frente Amplio.-
Como secretaria administrativa Sra. Margarita Ruiz.
Se distribuye Orden del Día y Acta.-
Se aprueba el Acta 12/2012.-
Se da lectura al Acta 2/2012 – Extraordinaria, siendo aprobada por unanimidad.-
El alcalde trata el tema de funcionamiento de las Policlínicas.- Se deja para continuar con el mismo el próximo martes.-
Siendo las 10 horas se hace presente el Director de Movilidad Ciudadana, Máximo Oleaurre y Eduardo Aguiar.-
El alcalde inicia la reunión manifestando la preocupación del Municipio por la recuperación del espacio público de Calle Los Cisnes.-
El concejal Riera da lectura a la siguiente nota:

"El problema del TRÁNSITO es únicamente la primera quincena de Enero su período conflictivo o por lo menos lo ha venido haciendo hasta ahora, aunque tengo mis dudas de la próxima, por las medidas Argentinas. Digo que si el flechado de las calles, puntualmente "Los Cisnes" no tiene una vigilancia permanente no se respeta y se potencia el riesgo, además de perjudicar a los comercios del entorno como: Super Manolo, Inm Aizpurú, Inm Perazo, el Estudio de Arq y una Galería de Arte. Algunos ya me manifestaron dispuestos a movilizarse si se insiste nuevamente con la flecha. Para ello se ofrece una batería de medidas juntas como: No estacionar en "punta" en esa calle congestionada y delimitar claramente un ancho espacio peatonal a lo largo del lado norte. Que estén más inspectores del Municipio circulando, ordenando y controlando. En José Ignacio no se necesitarían calles flechadas permanentes, sino tal vez desvíos en las horas picos de playa. Pienso, que se podría redistribuir el pago extraordinario que presumo hace la Intendencia a la Policía Caminera por ese frívolo operativo que es para Ruta, entre móviles, vallas, conos y cintas en una esquina fija haciendo de "Stop" de 11 a 18 hs dando una imagen que poco agrada a la Comunidad. Esa erogación de justificarse podría destinarse para reforzar el exiguo Personal Inspectivo del Municipio en verano, y si es necesario un convenio u otra opción motivante para con nuestra Policía Local que a su vez potenciará la vigilancia del Casco. Y como complemento al tema Tránsito hacer acuerdos por terrenos baldíos estratégicos para Parkings Municipales (cerca de la playa brava y del supermercado), y/o acondicionar una explanada en Cno Saiz Martínez casi los Cisnes, y que nuestro Municipio de Garzón pueda designar cuidacoches para ahí exclusivamente, para así priorizarlos con gente de difícil inserción laboral

que puedan haber en La Juanita." Concluyó diciendo Riera.

Dionisio Techera, sugiere una senda peatonal por los Cisnes, si la calle es de doble circulación considera que sería dificultoso, en cuanto a la Policía caminera no está ni a favor ni en contra, considera que la calle es muy angosta.-
Pittaluga opina que la Caminera, se hace respetar, con el flechado hacia arriba considera que lo perjudica como comerciante pero que funciona, ya se ha experimentado en varias temporadas.- El problema es que en la tarde la gente sale toda junta de la playa.-En enero unos 20 días, los fines de semana y carnaval son fechas de gran movimiento y problemáticas en cuanto a la circulación.- Cree que sería importante la presencia de inspectores en la esquina de la Plaza, y en la calle del supermercado.-
El alcalde menciona la necesidad de contar durante los tres meses de temporada con la presencia de inspectores de tránsito (3 o 4 funcionarios), no está de acuerdo con el flechado de Los Cisnes, y considera que todo el servicio debería de ser con funcionarios municipales.- Le preocupa la existencia de carteles que mencionan al Municipio de Garzón, y no fueron colocados por éste.-
Máximo Oleaurre, expone que este tema se viene tratando desde el 2005, una idea puede ser que los Cisnes sea toda peatonal.
Hace un tiempo atrás se hizo un estudio de topografía, se avanzó en marcar los terrenos y las zonas de área pública.-
Considera que la vereda de zona sur de Los Cisnes puede ser una opción, marcarla bien, que la gente pueda circular, hasta 3 personas o 1.30 mt. de ancho.-
Regular el estacionamiento, en la acera norte y marcar una vereda de menor tamaño para la circulación peatonal.-
Consultó al Arq. Riella, Dir. Gral. de Planeamiento, y el fraccionamiento en el padrón rural está muy avanzado.-
Explica como surge el flechado de la calle y de esa forma se logró ordenar el tránsito.-
También comenta que el personal es limitado en esa época del año, la Policía no tiene competencia y también pocos funcionarios.-
El pago de la Policía Caminera no es demasiado oneroso, y se hacen respetar, a diferencia del inspector de tránsito.-
Pittaluga considera que la Policia Caminera es respetada, y que a nivel del comercio en la calle Las Calandrias y Los Cisnes contratan servicio 222 privado para el apoyo a los cuidacoches e inspectores que a veces están por esa zona.-
Aguiar reafirma lo expuesto por el Director de Movilidad Ciudadana. El flechamiento de los Cisnes ha resuelto el poder estacionar y el flujo de movimiento.

Clever consulta si se podría estacionar por Saiz Martínez y no por los Cisnes.-
Aguiar explica y fundamenta la consulta, define ese lugar como zona crítica .-
Oleaurre comenta que han expuesto las consideraciones técnicas sobre este tema, pero que define el gobierno local.-
Pittaluga pregunta que pasaría si se hace peatonal la última media cuadra al final de los Cisnes.-
Oleaurre opina que podría ser, pero habría que ver si la gente respeta estacionar en otro lado.-
El alcalde comenta que para hoy también estaban invitados el Director Gral. de Obras Sr. Meilán y Dir. Gral. de Planeamiento Urbano Arq. Riella, principalmente para saber sobre el terreno frente a la calle Los Cisnes.-
La Sra. Ruiz, habla por teléfono con el Dir. Gral. de Obras, explica la preocupación y el tenor de la reunión.- Meilán propone, que se hable con el propietario del predio y se realice un comodato de uso anticipado del espacio a ceder y que la Direc. De Obras no tiene inconveniente en ejecutar las obras previo a la temporada.-
Pittaluga sugiere se realice la reunión en la Intendencia con Meilán y Riella y que el concejo se traslade, para avanzar en el tema.-
El alcalde consulta también por el refugio frente a Antel, por Saiz Martínez.- Se acuerda lo realice el Municipio con materiales simples, acorde al entorno.
Clever pregunta si es posible generar parking municipales en algunos terrenos baldíos.-
También se le consulta sobre los cuidacoches y si pueden ser de la zona.-
Explica que en Movilidad Ciudadana formaron una bolsa de trabajo.-
Hora 11.50 se retiran y se recibe al Sr. Hugo Osores, cuidacoches, en calle Los Cisnes .-
Se presenta y expone su situación laboral, consulta al concejo sobre la misma.-
El alcalde comenta el objetivo del Municipio en cuanto a la recuperación del espacio público y no perjudicarlo, apoyarse en su experiencia y generar un vínculo.-
Osores comenta su servicio de valet parking en dos terrenos privados, explica los conflictos de circulación que vive en esa zona, la posible sponsorización por parte de algunos comercios, les pedirán que se afilien al BPS.-
Consulta si puede sacar el agua, que en esa zona se inunda todo, utilizar una bomba y colocar el agua detrás del médano.
El alcalde informa que la obra de pluviales en José Ignacio, está contemplada en el presupuesto.-
Se retira el Sr. Osores siendo las 12.40.-

Clever y el alcalde informan las gestiones realizadas ante las Direcciones competentes de la Intendencia (Obras, Higiene), Prefectura, por el tema de la ballena muerta y encallada en la costa rocosa de José Ignacio.-
Siendo las 13 horas aproximadamente se da por finalizada la reunión.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

REUNION EXTRAORDINARIA No. 2/2012

En la localidad de Pueblo Garzón, el día lunes 16 de julio de 2012, siendo las 9.30 horas, se reúne el Concejo del Municipio, integrado por los Sres. Fernando Suàrez como alcalde, sres. Clever Riera, Dionisio Techera y Daniel Lalinde por el Partido Nacional, y Darío Correa (suplente) por el Partido de Frente Amplio.
Se hacen presentes las Doctoras Beatriz Lageard y Silvana Amoroso, de la Dirección Departamental de Salud Pública de Maldonado.
La Doctora Sandra Alberti, Directora Departamental de Atención Primaria de ASSE, y el Sr. Washington Ortega de la División de Salud de la Intendencia Departamental de Maldonado.
En Secretaria: la funcionaria Margarita Ruiz.
Se trata el expediente:
2012-88-01-10266 – Pedro Silva – raid hipico en Pueblo Garzón los días 25 y 26 de Agosto.- Están de acuerdo, debiendo contratar cuerpo inspectivo y ver de que aporten algo para la Escuela, como donación.
2012-88-02-00461 – Comisión de Descentralización de la Junta Deptal. Se toma conocimiento
2012-88-01-08837 – Liga de Fomento de J.Ignacio, preocupación por condiciones de funcionamiento de la Policlínica de J.Ignacio.- Se toma conocimiento y se sugiere notificar a gestionante.

El alcalde inicia la reunión con los planteamientos a todos los presentes sobre el tema de funcionamiento de las Policlínicas de José Ignacio y Pueblo Garzón.-
El concejal Clever Riera da lectura a nota por planteamiento formal a las autoridades presentes, que dice : La Salud es un tema tan prioritario que manifiesto textual para que conste en Actas como respuesta que daré a aquellos vecinos molestos y a toda la Comunidad de José Ignacio por la situación de la Policlínica concretamente. Respaldo la inquietud que desde hace un tiempo de nuestro Alcalde, por esta esperada Reunión conjunta, con todas las Autoridades de la Salud. Nos tiene preocupado el irregular funcionamiento de la Policlínica de José Ignacio. Ha habido incumpliendo con el Convenio firmado entre la IDM, ANCAP Y ASSE. No comprometeré a los habituales usuarios con quejas firmadas, sino que yo como Concejal

me responsabilizaré. La Policlínica no ha venido cumpliendo con el horario establecido y a veces ha permanecido cerrada - en señal de que no abrió ese día - sin atención médica ni enfermería. Allí como información se ve desde afuera en los vidrios una repetición de boletines pegados, pero no hay ninguno con el horario y ni días de atención, ni tampoco con algún teléfono, además creo aconsejable un buzón para sugerencias. Por mi vinculación a José Ignacio desde mi nacimiento y sensible ante aquellas familias de obreros y trabajadores con escasos recursos, comenzaré a realizar un mayor seguimiento para fundamentar más insumos para el Alcalde. Deslindo responsabilidades en los profesionales de turno que viajan sacrificándose desde lejos, sino que exijo al Servicio como Compromiso Social. Se me ha dicho de las dificultades para mantenerla abierta durante todo el año, pero no debería fallar el Servicio de Enfermería diario siquiera, previendo licencias, eventuales libres, etc y atender con el mayor sentido humanitario a todos los usuarios. Algunos vecinos sugieren la posibilidad de que la enfermera sea Local en virtud de haber una interesada radicada con su familia desde hace años en La Juanita. Recientemente contratada por la Asistencial Médica en el Cantegril e hizo llegar su currículo y Diploma que les entrego en este momento en cumplimiento con mi obligación. Nos ha comunicando la Dirección de Salud Deptal aquí presente, de una inmediata reestructura a partir de esta semana, ya que no se puede solventar el funcionamiento y dicen que la demanda no justifica, a lo que se les exigió que dicha resolución venga por escrito para hacerla pública. Además quedó claro que fue una decisión de la Intendencia y no un acuerdo de partes. Lo negamos rotundamente porque nosotros no negociamos en perjuicio de los vecinos más necesitados."-

La Dra. Sandra Alberti, expone el esfuerzo en conjunto que se realizó durante la temporada pasada, hasta el último día de domingo de Turismo.

En la actualidad funciona de Lunes a Sábado de 9 a 18 horas, y conoce de algunas inasistencias por parte del equipo médico por cursos de capacitación, y otras situaciones.-
Explica que luego bajó el servicio a unas 30 consultas mensuales en esa Policlínica el mes de mayo y junio, y que hoy en Balneario Buenos Aires tienen unas 450 consultas mensuales atendidas por un solo doctor.-
Manifiesta que también ANCAP, no viene cumpliendo con el Convenio, que a la fecha mantiene deuda.-
Por lo que plantea para la Policlínica de José Ignacio, un servicio de ronda rural, en forma esporádica, semanal.-
Esto lo plantea en forma transitoria, y luego previo a la temporada, volver a mantener conversaciones referente al tema.
Necesita re-distribuir los recursos: el enfermero estaría 3 veces a la semana en José Ignacio y 2 veces en Pueblo Garzón. Y el médico una vez a la semana en la Policlínica de José Ignacio.-
El alcalde hace mención que la primer puerta que toca la gente es la del Municipio. Pregunta si esto es una consulta o una decisión tomada con respecto a este tema. No está de acuerdo con el servicio propuesto.-
El concejal Techera comenta que el BPS, no divulga que los usuarios pueden afiliarse a ASSE(que hay falta de comunicación).-
Dra. Lageard explica que se deben de racionalizar los recursos .-
La Dra. Alberti, informa que usuarios de ASSE, hay muy pocos, y que la mayoría de la gente está afiliada a las Mutualistas privadas (Cantegril o Mautone).- Y que estas empresas aportan poco, se debería de exigir más por parte de los usuarios.-
Los cambios en la Policlínica están previstos para esta semana.-
El Sr. Ortega sugiere que el municipio haga nota escrita solicitando a los privados (Mautone y Cantegril) más servicios.- Informa además que la Intendencia Departamental, hace aportes muy importantes a la Salud Departamental, y los recursos son finitos.-
La Dra. Lageard propone este tema se pueda plantear a la JUDESA.
El alcalde hace mención referente al problema con el funcionario Roberto Sosa, por su traslado.
Aún no está muy definido, se habla sobre su situación.-
Explica que está haciendo gestiones ante la empresa Agroland S.A., para poder utilizar la ambulancia de ellos en este radio, y tener un servicio en caso de emergencia en la zona.-
Se retiran la Dra. Alberti y Ortega.
Se continua con la reunión, y las Dras. Lageard y Amoroso, proponen un MUNICIPIO SALUDABLE.
Hacen exposición en p.point sobre como se debería de desarrollar y el objetivo es que la gente se empodere del proyecto promoviendo estilos de vida, entornos saludables.-

Se propone actividades físicas, prevención de accidentes de tránsito, salud sexual y reproductiva, disminución del consumo de sustancias adictivas.-
Y que el tema sea de responsabilidad social.-
Siendo las 12 horas, se da por finalizada la reunión.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 14/2012

En la localidad de José Ignacio el día martes 31 de julio de 2012, siendo las 9.30 horas, se hacen presentes : el Alcalde de Garzón y José Ignacio, Sr. Fernando Suárez.
La secretaria administrativa: Sra. Margarita Ruiz.
No habiendo quórum para sesionar, se suspende para la semana próxima.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 15/2012

El día 7 de agosto de 2012, en la localidad de José Ignacio, siendo las 9.30 horas, se hacen presentes: el Alcalde del Municipio de Garzón y José Ignacio Sr. Fernando Suárez, el concejal Clever Riera por el Partido Nacional.
La secretaria administrativa: Sra. Margarita Ruiz.
No habiendo quórum para realizar la sesión, se suspende para la semana próxima.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 16/2012 –

En la localidad de José Ignacio, el día Martes 14 de Agosto de 2012, siendo las 9.30 horas, se hacen presentes : el Alcalde Sr. Fernando Suárez, el concejal Martín Pittaluga, la secretaria administrativa: Sra. Margarita Ruiz.
No habiendo quórum para sesionar, se suspende para la semana próxima.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 17/12

En la localidad de José Ignacio, el día miércoles 22 de agosto de 2012, se reune el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo las 9.30 horas, con la presencia de los Sres. Fernando Suárez, alcalde, Clever Riera y Dionisio Techera concejales titulares del Partido Nacional. – Mónica Izcua como concejal suplente, en carácter de oyente.-
Como secretaria, funcionaria Sra. Margarita Ruiz.
Se distribuye el Orden del Día, Acta No. 13/12.
Se le da lectura al acta, siendo aprobada por unanimidad.-
Se trata el tema referente a la Policia Caminera ubicada en los Cisnes y Saiz Martínez, la que consideran no apropiada en ese lugar, y si la necesidad de contar con mayor número y presencia del cuerpo inspectivo municipal.-
Hora 10, se presenta la Dra. Mary Araujo, Directora General de Higiene y Protección Ambiental, de la Int.Deptal. de Maldonado, no pudiendo asistir el Prefecto de Puerto, por razones de trabajo.-
Se habla del tema: Pescadores Artesanales Permanentes de José Ignacio.-
Que se ha incrementado el número de barcas , que pernotan en los quinchos, no tienen conectada el agua, requieren una bajada o rampa para ordenar el lugar de ingreso y egreso de las barcas.-
La Dra. Araujo explica que la rampa debería de ser en madera dura, y ese tema pertenece al Ministerio de Transporte y Obras Públicas.-
Los permisos para la pesca y barcos, los otorga la Dinara, dependiente del Ministerio de Ganadería Agricultura y Pesca.
Explica que los permisos los controla la Prefectura de Puerto y generalmente sabe el número de pescadores.-
También informa que si hacen filet deben de contar con agua corriente y hielo para mantener en buen estado de conservación.-
Se contacta telefónicamente con el Director Nacional de Dinara, Sr. Giraldoni, para comentar las inquietudes del Municipio, y a su vez la posibilidad de tener próximamente una reunión con todas las partes para ir avanzando.-
Se habla también de la Calle los Cisnes, la intención del Municipio de tener limpio y ordenado el espacio público.- Se menciona el problema de los grandes generadores de residuos, en este caso, Parador La Huella.-
La Dra. Informa que algunos han mejorado con compactadores, eso reduce mucho el volumen de los mismos.-
Riera consulta por la Habilitación del Parador La Caracola.
La Dra. Araujo, se acuerda que se hizo en su momento consulta a Planeamiento.-

El Alcalde también plantea, el tema de las fiestas en temporada, propone la realización de calendario, para ordenar las mismas y tener un cronograma.-
Riera propone que en el casco de José Ignacio, no se realicen.
La Dra. Comenta referente al decreto No. 3881, del presupuesto, nuevo, que estaria a la firma del Intendente, la normativa, para en caso de que privados utilicen espacios públicos, para fiestas, eventos, filmaciones, se les cobre un impuesto.-
Siendo las 11 horas, se retira la Dra. Araujo.
El alcalde informa que desde hace dos semanas ya se está utilizando un espacio radial, en la emisora de San Carlos los días martes y viernes, 5 minutos, lo pone a disposición de todos.-
Informa que luego del primer mes de trabajo, la Cooperativa, viene trabajando bien, el capataz remitirá un informe mensual.-
Clever entrega una nota del Club del Mar por tema de bajada a la playa, la secretaria da lectura. Se formará expediente, y están todos de acuerdo en que se remita con opinión favorable a la Dirección Gral. de Higiene.-
También consulta por el bacheo en José Ignacio, hace falta se mantenga.-
El Alcalde hablará con Sr. Meilán.-
El concejal Clever Riera da lectura al contenido de su Nota expuesta ante la Junta Deptal. Ref. a la Opinión del Proceso de Descentralización. Adelanté que la haría llegar a todos los Municipios del Depto. Y que haría constar en Acta, diciendo: "Ciudad de Maldonado, 16 de julio de 2012. con total imparcialidad ideológica me es justo reconocer que nuestro Municipio de Garzón fue el único creado ante la expresa iniciativa del Gobierno Departamental anterior, significativo mérito junto a otros que he valorado. No obstante, de lo que va de este desafío de Gobiernos Locales hago público mi primer GENERICO DIAGNOSTICO personal: Nuestro Municipio tiene una singular y potencial multiplicidad con una fluyente población, predominantemente extranjeros en zonas bien disímiles: mayorías veraneantes y turistas temporales. Comprendemos Pueblo Garzón, zonas Rurales, el muy sensible Balneario Faro de José Ignacio donde me vinculo orgulloso desde mi nacimiento, La Juanita con su impostergable necesidad de previsiones ante el crecimiento social y una desarrollada zona de Chacras Turísticas y Marítimas. Cada una de estas poblaciones con marcadas diferencias sociales, económicas y culturales recibirá más equidad si el Municipio tuviera mayor poder para Decidir. Nos une un largo territorial de 70 kms en una vastísima muy sufrida caminería rural con una floreciente forestación que impresiona, un pujante emprendimiento agro-industrial que subsidia a todo el Departamento, etc, y otros que con procedimientos más ágiles podrían sumarse antes de continuar retirándose, más ahora por las consecuencias del efecto fiscal argentino. El tránsito pesado por nuestros caminos, más las Canteras de balasto que abastecen a todo el Depto. Así como proteger la durabilidad del

riego asfáltico en Con. Saiz Martínez, nos demandará celosa responsabilidad.- Las realidades Municipales vienen cambiando sustancialmente y promediando ya nuestro mandato, esta bienvenida impronta Descentralización refleja escaso avance en las asignaciones para los Municipios. Aspiro indicadores más contundentes, para que antes de finalizar nuestros mandatos demostremos confianza creíble a los vecinos. Las atribuciones vienen demoradas, algo retrasadas las ejecuciones de las Obras y percibo una creciente burocracia. Cierto deterioro por múltiples Comisiones, cursos y capacitaciones con parafernalias tertulias y/o de práctica Administrativa, que no aceleran los tiempos para ejecutar las obras previstas. Pero también en Turismo pregono por un lineamiento integral con nuestro vinculante afectuoso San Carlos para fomentar estrategias que trasciendan y diversifiquen el Desarrollo de todo el Departamento. Prueba de mis antecedentes por una larga actividad bancaria, empresarial, dirigente de fútbol, etc, me condiciono además de irrenunciables valores morales, principios como: prometer y cumplir, celeridad y modesta capacidad de Gestión. En consecuencia es que ambiciono, pero además propicio para todos los Municipios del Departamento, una MAYOR INDEPENDENCIA PARA GESTIONES esencialmente propias. La Junta Departamental debería contribuir a las prometidas etapas progresivas y ACEPTAR QUE LOS MUNICIPIOS SON LAS MAS GENUINAS REPRESENTACIONES DEL SENTIR DE LOS VECINOS. Percibo que algunos desconocidos Ediles suplentes (sin distinción de partido) en este nuevo contexto no resisten sus limitadas capacidades para Legislar y se tienen que valer únicamente de superponer reclamos ya previstos y/o ejecutándose en los Municipios. Proceder que no comparto y que peligra la sostenibilidad de este Proceso como si no lo aceptaran. Cuando las intenciones sean colaborar hay medios reservados, claro que no tendrán la anhelada consecuencia mediática. Pero sí, quiero resaltar la Gestión de nuestro ALCALDE FERNANDO SUAREZ. Ha hecho minimizar consecuencias de incumplimientos de algunas Direcciones, aún cuando nuestros funcionarios no se relacionan con el crecimiento demográfico y ni con la consiguiente problemática de José Ignacio, incluso habiendo menos empleados que en el período anterior. Destaco su incondicional exclusiva dedicación y responsabilidad que se refleja en el éxito Municipal. Entiendo que los Municipios no somos pequeñas Intendencias autónomas, pero necesitamos más potestades, siempre que no se comprometa la sustentabilidad de la política Departamental. En otro orden, cabe destacar que nuestro Municipio de Garzón no ha aprobado gastos innecesarios, ejemplarizando con rigurosa custodia los dineros de nuestros vecinos y a pesar de que aprobamos cobrar para gastos de celulares y de combustibles nunca los hemos utilizado siquiera. Concluyo con mi más sana reflexión constructiva, esperando una MAYOR SOLIDARIDAD PARA CON LOS

MUNICIPIOS, pero valorando la buena voluntad de todo el Oficialismo del Gobierno Departamental".- Y concluyó Riera agradeciendo la invitación.-
Se habla por el evento del fin de semana en Garzón, Raid Hipico que organiza el Sr. Silva, se acuerda que si no se concreta el pago del servicio Inspectivo y se coordina previo, no se autorice el evento.-
El Alcalde también comenta que durante la sesión del concejo, votan los titulares, en caso de que no esté el mismo, y sea sustituido por el suplente, ahí si ese suplente toma carácter de titular.-
Se tratan los siguientes expedientes:

2010-88-01-13576 – Ref. transporte colectivo y paradas de bus en J. Ignacio – cumplido, se sugiere archivo.-
2011-88-01-15736 – Padrón 1011- manz. 67 La Juanita – const. Sin permiso.- para notificar por inspectores.-
2011-88-01-04399 – Batista Petrona, vivienda económica padrón 29-45-20.- para notificar por inspectores.-
2012-88-02-00497 – J.Deptal/ Exposición transito y transporte en Maldonado. Se dan por enterados, sigue al archivo.-
2012-88-02-00484 – J.Deptal /Injusticias en aumento de patentes-susive.- Se dan por enterados, pasa para archivo.-
2012-88-01-09473 – Sebastián Borensztein /sanitaria de obra nueva.-para notificar.-
2009-88-01-04804 – Fenemar S.A. ampliación, reg. Obra en padrón rural 22976 – de 7ma. Secc. catastral.- para archivo.-
2008-88-01-01726 – J. Deptal./acceso a costas del arroyo entre ruta J. Ignacio y ruta 9.- para Agrimensura y Catastro
2012-88-01-08932 – Alvaro kemper- evento siete fuegos by F. Mallmann.- sugiere el concejo solicitar una contrapartida, hablaran con el gestionante.
2012-88-01-10524 – Ignacio Bussy /proy. protección de dunas de faja costera .- están de acuerdo y pasa a la Dir. Gral. de Higiene
2012-88-01-10622 – Carmen Machado sol ½ metro de balasto para recargar patio – padrón 116 de Garzón –están de acuerdo, pasa al capataz.
2012-88-02-00514 –J.Departamental ref. formación "Comisión de alternativas económicas".- toman conocimiento, y pasa a archivo.-
2012-88—01-02031 – Piagentini, Carlo, realizar actividades de artista plástico en la vía pública temporada 2013.- No están de acuerdo en autorizar la plaza.-
2012-88-02-00578 – J.Deptal. Avasallamiento de la autonomía deptal.- toman conocimiento, se archiva.
2012-88-02-00569 - J.Deptal. Proyectos de Gestión Ambiental de la global crisis foundation.- toman conocimiento, se archiva.

2012-88-02-00559 – J.Deptal. Liquidación de la Aerolínea Pluna.- toman conocimiento, se archiva.
2012-88-02-00531 – J.Deptal. Políticas culturales.- toman conocimiento, se archiva.-
2012-88-01-11376 – Silvia Sosa, sol balasto para padrón 185.- están de acuerdo en colaborar y pasa al capataz.-
2012-88-01-11419 – Escuela 88 – sol balasto para patio escolar.- están de acuerdo en colaborar, pasa al capataz.
Consulta de Viabilidad 011316 –pasa a la División de Higiene.-
2012-88-01-15729 – Padrón 405 – Manz. 46 – La Juanita – Construc. Sin permiso.-pasa a inspectores para notificar.
2012-88-01-11862 – Lorena Núñez sol/traslado de materiales de construcción de Maldonado a Garzón.- están de acuerdo, siempre que el vehículo venga vacío en oportunidad de un viaje.-
2012-88-01-10805 – Pisdur S.A. ampliación de obra padrón 27 – 919-47.- toman conocimiento, pasa a inspectores para notificación.-
2012-88-02-00613 – Juan Carlos Ramos – Avances del sistema unico de cobro de ingresos vehiculares (sucive).- Toman conocimiento y se archiva.-
2012-88-02-00598 – Moreira Juan, instalación de equipos de gimnasia en espacios públicos.- Toman conocimiento, se sugiere archivar.-

Se coordina para el próximo martes la reunión en Pueblo Garzón a las 9.30 horas, se da por finalizada la reunión 12.45 horas.-

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio

ACTA 18/2012

En la localidad de Pueblo Garzón, el día martes 28 de agosto de 2012, se reune el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, con la asistencia de los Sres. Fernando Suárez, Alcalde, Dionisio Techera y Clever Riera concejales titulares del Partido Nacional, Martín Pittaluga, concejal titular por el Partido Frente Amplio y Mónica Izcua concejal suplente por Partido Nacional, en carácter de oyente.-

En secretaria: funcionaria Margarita Ruiz.-

Se distribuye el Orden del día, y Acta No. 17/2012, la cual se le da lectura y se aprueba en unanimidad de los presentes.-

El alcalde comenta el espacio radial en la emisora de San Carlos, la que pone a disposición de los concejales.-

Invita para el viernes 31 de agosto a las 12 horas, una reunión en el 5to. Piso – salón oval – por el presupuesto, surge la misma por parte de Descentralización.-

Informa que el equipo vial está trabajando en el Camino de Mora, y luego seguirá por el de Valeria y otros para hacer mantenimiento.-

La secretaria da lectura a nota recibida por parte de la ONG – Faro Limpio, se le agendará entrevista para el martes próximo.-

Se da lectura a mail recibido de la Sra. Paula Martín, por el tema del acceso al terreno de manzana 19 y Camino Saiz Martínez.-

El alcalde hablará con Meilán por el tema, más allá de comentar que lo tienen presente.-

Siendo las 10.30 horas, se recibe al Ing. Jorge Hourcade, Arq. Ricardo Pereira, Arq. Villamarzo y equipo de trabajo, el cual presentarán el tema de Laguna a Laguna.-

El Ing. Hourcade comenta que entre esta semana y la próxima se hará el manifiesto. Esto que están presentando hoy es un avance, para luego generar discusión, luego se redactará nuevamente para presentar ante la audiencia pública. Y luego se envia a la Junta Departamental.

Informa que el tema de la hoteleria está en suspenso , ha habido una prórroga por todo agosto.-

El arq. Villamarzo expone el documento de avance del "Plan de manifiesto" Plan Local de Ordenamiento Territorial para la protección y desarrollo sostenible del territorio entre las Lagunas de Garzón y José Ignacio.

Informa que el Documento avance consta de tres etapas iniciales 1ra. Parte- Información y diagnostico 2da.Parte, Ordenamiento Territorial general 3ra. Parte Aclaración, monitoreo y evaluación, luego continua , 4ta. 5ta y 6ta.

a) Objetivos estratégicos

b) Estrategias de gestion
c) Lineamientos de gestion
d) Categorización de suelos
e) Regímenes de gestion
f) Jerarquizacion vial
g) Zonificación terciaria
h) Propuesta de ingreso al Snap
i) Plano de síntesis de Ordenación

Comentan que en algunas zonas se podria fraccionar en chacras de menos de 5 hectáreas.
Villamarzo propone la idea de hasta tres pisos en la construcción.-
Pittaluga hace énfasis en que la altura no supere lo establecido actualmente, ya que es una característica que se ha mantenido en la zona.
También se habla respecto a la carteleria de la zona, que ha sido acordada por parte de la Unión de Comerciantes.
El alcalde comenta que sería de interes que el gobierno local fortaleciera este punto.
Se habla de la zona comercial,
Clever propone se mantengan las calles existentes, no se achique lo ya establecido.-
Pittaluga comenta que los pequeños hoteles activarian el comercio local existente, de todo el año.
Clever propone hacer la audiencia publica en la carpa de Settai, el realizará las gestiones.-
Siendo las 12 horas, se retiran y se continua con la sesión, se tratan los siguientes expedientes.-

Memorando 341/12 – de Cultura ref. Gira por Escuelas de la Murga Agarrate Catalina.-

2012-88-02-00650 – Junta Deptal./ Proyecto de ley s/cobro de canon de tarjetas de créditos y débitos a Empresas.

2011-88-01-18257 – Reforma sin permiso Padrón 157 M. 18 de J.Ignacio

2010 –88-01-15741 – Angela Shanahan – Ampliación Padrón 27-654/50/57

2012-88-01-12214 – Fiona Pittaluga – Grupo Bipolarite – Festival de Cine de José Ignacio del 8 al 12 de enero de 2012.

2010-88-01-03768 – Vivienda precaria en Padrón 784 Manzana 59 – La Juanita

2012-88-01-12102 – Diego Núñez – Aprobación para construcción y Mejora de kiosko ubicado en calle las Golondrinas y Los Teros.

2012-88-01-10812 – Rasuk, Angel, obra y demolición Padrón 27-209-25

2012-88-01-10662 – Alonso, Nilda, obra nueva padrón – 56-1332-75

2012-88-01-10917 – Ferres, Alejandro – obra nueva Padrón 56-820-60

2012-88-01-10953 –Huluk María Obra nueva Padrón 56-293-42

2012-88-01- 12451 - Lorena Núñez, sol . 2 viajes de arena de arroyo.

Siendo las 12.45 se da por finalizada la reunión, fijándose la próxima para el martes 4 de setiembre en José Ignacio

MARGARITA RUIZ
FICHA 5584 - A9

FERNANDO SUAREZ
Alcalde
Garzón y José Ignacio