

Vigésima Sesión Ordinaria del Concejo del Municipio de Maldonado
08/12/2025

En la ciudad de Maldonado, el lunes 08 de diciembre de 2025, ante la convocatoria del Alcalde del Municipio de Maldonado Sr. Damián Tort Rodríguez, se reunió el Concejo Municipal; a los efectos de celebrar su vigésima sesión ordinaria.

Se da comienzo a la hora 18:29hs con la presencia de los Concejales titulares: Laura Barreto (PN), Leticia Correa (PN) y Jorge López Soto (FA).

Concejales suplentes: Ángel González (PN), Mario De León (PN), Marcelo Antonini (PN) y Alexis Rueda (PN).

Participa de la sesión la secretaria del Alcalde Sra Lorena Baraldo y la Directora del Municipio de Maldonado Rossana Cardoso.

Secretaria de actas funcionaria Sara Barrios.

ORDEN DEL DÍA

1) Consideración del Acta anterior

Décima Novena Sesión Ordinaria-01/12/2025.

-Se aprueba por unanimidad

2) Informe de las distintas áreas del Municipio

En el día de la fecha preside la sesión, la Concejala Leticia Correa y se da comienzo a la reunión presentando el informe Barométrico del mes de Noviembre de 2025.

-Se toma conocimiento, y a su vez, se enviará por correo electrónico.

3) Tratamiento de los expedientes

1) Expediente N°2025-88-01-20623-asunto: Comisión de Maldonado Nuevo solicita autorización para reunirse en el Comunal Maldonado Nuevo el 13 de diciembre 2025.

Gestionante: Maria Sosa.

-El Concejo resuelve por unanimidad autorizar el uso del Comedor de Maldonado Nuevo.

Asimismo, se solicita al gestionante que deberá dejar el local en excelentes condiciones higiénicas.

Notifíquese al gestionante y a la Unidad Social.

2) Expediente N°2025-88-01-20576-asunto: Colaboración con evento Octavo Rosario Eucarístico.

Gestionante: Parroquia Catedral San Fernando

-Se aprueba por unanimidad conceder la autorización para la utilización del espacio público solicitado.

En cuanto, a la solicitud de préstamo de un escenario o tarima, pase a Secretaría General para su consideración.

Por la petición en carácter de préstamos de 40 sillas, se informa que el Municipio no cuenta con dicho recurso.

Por último, pase al Departamento de Movilidad a los efectos de contar con la presencia de Inspectores de Tránsito y al Departamento de Gestión Ambiental por la extensión horaria de los baños públicos.

Notifíquese al gestionante.

3) Expediente N°2025-88-01-20773-asunto: Agrupación ciclista Veteranos Maldonado solicitan alojamiento para 15 y 16 de febrero de 2026 para carrera 200 millas categoría master.

Gestionante: Fernando Delgado

-El Concejo Municipal resuelve por unanimidad conceder el permiso para pernoctar en los Comunales Odizzio y La Candelaria-Biarritz en la fecha solicitada.

Asimismo, se le solicita al gestionante que deberá dejar los locales en excelentes condiciones higiénicas.

Notifíquese al gestionante y pase a la Unidad Social.

4) Expediente N°2025-88-01-20791-asunto: Fair Play solicita escenario para 18 de diciembre 2025 a las 17hs.

Gestionante: Julio López

-Se aprueba por unanimidad autorizar el uso del escenario.

Notifíquese al gestionante y a la Dirección de Planificación y Fiscalización para su conocimiento

4) Planteamiento de Alcalde y Concejales

1) El Concejel Jorge López Soto presenta una nota de Este Audiovisual, para la edición de Pantalla Maldonado 2026.

Se realiza expediente 2025-88-01-20984, que será tratado en la próxima sesión del Concejo con fecha 15 de diciembre de 2025.

En segundo lugar, se presenta un pedido de informe de diferentes rubros comprendidos en el año 2025.

Se genera expediente 2025-88-01-20944, que será tratado en la próxima sesión del Concejo con fecha 15 de diciembre de 2025.

2) La Concejel Leticia Correa menciona y destaca el trabajo realizado por los compañeros en la Plaza San Fernando el pasado domingo 7 de diciembre en el marco del encendido del Árbol de Navidad y resalta la convocatoria que tuvo.

5) Asuntos entrados

1- Acta de Comisión de Presupuesto -fecha 01/12/2025.

-Se aprueba por unanimidad el informe de Comisión.

2- Nota N.º 018/2025 ANEP-UTU-Cese de viandas al Centro Educativo Comunitario Maldonado Nuevo.

-Se toma conocimiento.

3- Maldonado se Ilumina- Día del Centro- pedido de cierre de Peatonal Sarandí 12 y 13 de diciembre .

-Se aprueba por unanimidad.

Notifíquese al gestionante y envíese un memorando al Departamento de Movilidad por cierre de la peatonal.

4- Informe del Área Contable presentado verbalmente por la funcionaria Lorena Baraldo.

En primera instancia, menciona que se recuperó una cifra cercana a \$1.500.000 pesos uruguayos que fue descontada por error desde el mes de julio por el servicio de limpieza en el Centro Cultural de Maldonado Nuevo.

Con respecto a la comida de fin de año 24/dic. 12:30hs se presentaron 2 presupuestos y volvió a cotizar el servicio para 80 personas, con el mismo criterio y especificaciones. El servicio de Catering y eventos Josefina sigue siendo mas económico. Catering y eventos Josefina cotizó \$99.200 y Café San Carlos \$104.100.

-Se aprueba por unanimidad contratar el servicio de Catering y eventos Josefina por \$99.200 pesos uruguayos.

Menciona que está cotizando generadores.

Con respecto al escenario, quedó firmada la orden de compra y estaría llegando para febrero.

6) Planteos de vecinos organizados, entidades sociales, culturales

A las hora 19:12 se vota un cuarto intermedio y se recibe a la Sra. Zulma Pais presidenta de ADIM-Asociación de Diabéticos de Maldonado.

Comienza destacando lo importante que es trabajar en conjunto, y contar con la colaboración del Municipio y la Intendencia de Maldonado. Menciona que, es complejo sustentarse pero que la asociación tiene que existir por que el diabético no tiene otra opción.

Manifiesta que los diabéticos, propio de su condición sufren un deterioro de sus órganos si no cumplen con los tratamientos que corresponden, y comenta que los daños mas frecuentes son la vista y los pies, y que esta última, muchas veces deviene en amputación. Dicho eso, menciona que estas situaciones pueden disminuir llevando correctamente la diabetes.

Subraya que se puede vivir con diabétes, ya que no es mortal siempre que se realice el tratamiento como corresponde, con todas las exigencias que tiene la enfermedad.

ADIM se siente totalmente obligado a atender dicha problemática con la responsabilidad que esta conlleva.

Menciona que su local es dependencia del Municipio de Maldonado ya que esta ubicado en la Plaza de Maldonado Park y es la base fundamental que permite que la asociación siga existiendo.

Informa que al día de hoy se cuenta con 570 socios y que pagan una cuota mensual de \$220 pesos uruguayos. Destaca que quizás es una suma irrisoria pero que a los socios no se les puede cobrar más y con ese monto recaudado por mes se subsiste y que hay que ser muy cauteloso a donde se destinan lo recaudado para que sea provechoso para la asociación y sus socios.

Aprovecha la oportunidad para agradecer, por que si no fuera por la Intendencia; quién otorgo el local en comodato; la asociación no podría existir.

Asimismo, comenta que la Intendencia colabora con la luz y con el agua.

Menciona que se ha trabajado mucho en conjunto con el Municipio y comenta que el año pasado se realizó un curso enfocada en comida para diabéticos y resalta que el Municipio y la asociación son pioneros en preocuparse y ocuparse en la problemática ya mencionada.

Actualmente, cuentan con el desafío de darle un marco legal a lo enseñado en el curso para que los participantes puedan cocinar y puedan vender productos mas económicos, sin conservantes.

En otro asunto, menciona que al día de hoy también, les genera mucha preocupación el tema de la seguridad en la plaza y en la zona.

Cuenta que, cuando recibieron el local realizaron una inversión para ponerlo en funcionamiento, por ejemplo colocando rejas y jaulas para los aires acondicionados, entre otros.

Comenta que han tenido hurtos que han implicado en la rotura del local y equipamiento que colabora en el buen funcionamiento de la asociación.

Asimismo, menciona que hasta el momento el sistema de tener placero ha sido lo que mas resultado ha dado. La presencia del placero disuade y también genera un relacionamiento con los integrantes de ADIM y con los vecinos del barrio.

En otro asunto, menciona que cuenta con personal dependiente integrado por una enfermera especializada en diabetes, una doctora y una auxiliar de limpieza.

También cuenta con una podóloga a la que le contratan el servicio.

El Concejal Jorge López Soto consulta si los usuarios pagan un arancel.

La Sra. Zulma Pais responde que en caso de la podología médica tiene un valor muy accesible, y comenta que no recuerda cuanto es específicamente pero que ronda entre los \$550 pesos uruguayos para los socios y cuentan con otros beneficios para los adultos mayores.

La Directora Rossana Cardoso le consulta si todo eso lo cubre con el valor de la cuota.

La Sra. Zulma Pais comenta que también recaudan dinero a través de rifas, bonos y también venden insumos.

Manifiesta que el gasto mas “grueso” que tienen son los sueldos.

En virtud de lo anterior, comenta que están en la búsqueda de una administrativa para tomar en enero, o solicitar una funcionaria en comisión de la Intendencia de Maldonado o de la Dirección Departamental de Salud.

El Concejal Mario de León le consulta si su solicitud concreta sería esa.

La Sra. Zulma Pais, menciona que ahora lo que mas urge son dos cosas.

La Directora Rossana Cardoso, se adelanta y le menciona que con respecto a la plaza ya está trabajando la paisajista del Municipio con el Director de Planificación y Fiscalización y que se va a trabajar sobre la pérgola para cambiarla, en cerramientos para algunos lugares, también se va plantar vegetación y se repararán los bancos, a su vez, la cuadrilla del Municipio va a ir con el Alcalde a ver como se encuentra el estado de las veredas.

Por último menciona que no es una labor inmediata.

La Sra. Zulma Pais, manifiesta que lo que si les urge es pintar el local, sobre todo internamente y agradece si también se puede pintar el frente, preferentemente del mismo color que los Comunes.

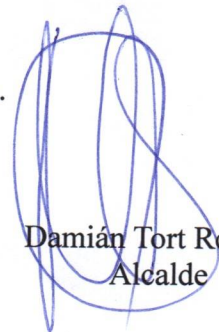
La Directora Rossana Cardoso le solicita que lo presente por nota para darle trámite.

Por último, Zulma Pais vuelve a manifestar su preocupación por la seguridad en la plaza.

-Siendo las 20:20hs y no teniendo otros temas a tratar, se levanta la sesión.



Sara Barrios
Secretaria de actas



Damián Tort Rodríguez
Alcalde