

Piriápolis, 13 de agosto de 2025

Circular N.º 004_ago_2025



Sres. concejales:

Cúmpleme convocarlos para la sesión ordinaria de Concejo que se llevará a cabo el día 14 de agosto a la hora 10:00 con 15 minutos de tolerancia, a los efectos de considerar el siguiente:

Orden del día
Representantes titulares y suplentes ante APROTUR

Nº	EXPEDIENTE	CONCEPTO
01		Consideración acta_003_Jul_2025
02		Alcalde informa
03	2025-88-01-13369	Actividad en plaza Guyunusa
04	2025-88-01-12585	Acceso a Igdoc
05	2024-88-01-19583	Pauta publicitaria
06	2025-88-01-12392	Pauta publicitaria
07	2025-88-01-13215	Pauta publicitaria
08	2025-88-01-13202	Pauta publicitaria
09	2025-88-01-13138	Pauta publicitaria
10	2025-88-01-12779	Pauta publicitaria
11	2020-88-01-16556	Pauta publicitaria
12	2024-88-01-00651	Pauta publicitaria
13	2024-88-01-04844	Pauta publicitaria
14	2024-88-01-16784	Corregir resolución
15	2025-88-01-13469	Necesidades presupuestales
16	2025-88-01-13205	Autorizar conferencia
17	2025-88-01-13212	Alimentos no perecederos
18	2025-88-01-10245	Apoyo económico
19	2025-88-01-13615	Celebración Día del Niño
	VARIOS	


René Graña
Alcalde Municipio de Piriápolis

Acta_003_Ago_2025 En el Municipio de Piriápolis el 7 de agosto de 2025 a la hora 10:00, en régimen de sesión ordinaria se reúne el Concejo Municipal de Piriápolis con la asistencia del Sr. **alcalde René Graña. Concejales titulares: Silvana González, Juan González. Concejales suplentes: Myriam Callejas, Oscar Ferraz, Mario Invernizzi, Mariela Marangós,**

Loreley Martínez, Fernando Pascale, Jorge Reggio y Diana Spatakis.

En Secretaría de Actas funcionarias administrativas Verónica De León y María Victoria Torres.

Se pone en consideración el acta anterior **Acta_002_Jul_2025**, la cual se aprueba por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Marangós, Martínez)

Media Hora Previa:

J. González: 1) Pide que se haga un relevamiento por mal estado de las bajadas en la planta de saneamiento de Punta Fría. 2) Relevar también el estado de los puentes de madera de la rambla de San Francisco. 3) Reitera pedido de enviar oficio a UTE por columnas mal colocadas en Playa Hermosa. 4) Reitera pedido de notificar padrones con viviendas hechas con contenedores marítimos.

Spatakis: Pide información sobre la limpieza de palmeras en la rambla que está llevando a cabo una cuadrilla municipal. Ese procedimiento está contraindicado por el Ministerio de Ambiente debido a la plaga del picudo rojo. **Marangós:** Pide que se informe por escrito quién autorizó los trabajos. **Alcalde:** Se le va a pedir informe al ingeniero Noguez.

Marangós: Lee nota de agradecimiento de parte del liceo de Piriápolis, pide que conste en actas: "El equipo de Dirección del liceo José Luis Invernizzi agradece profundamente las gestiones realizadas para la desobstrucción de la cañería del edificio liceal. Su excelente disposición ha garantizado las condiciones de salubridad de toda la comunidad educativa."

Invernizzi: 1) Presenta tres notas de la bancada del Frente Amplio con las que crearán expedientes: a) "Por la presente proponemos al Cuerpo del Municipio de Piriápolis se realice una convocatoria, de acuerdo a Ley, a todas las instituciones sociales y comisiones de barrio existentes en el territorio de nuestro Municipio a los efectos de tomar conocimiento de sus necesidades y fijar pautas de relacionamiento para el período 2025-2030" b) "Por la presente, y atentos a los problemas de seguridad y convivencia publica que son de público conocimiento, solicitamos a Uds se considere la convocatoria a retomar la puesta en marcha de la Mesa de Convivencia Ciudadana, instancia formal del Ministerio del Interior, del cual este Concejo tuvo el honor de ser la primera en ser formada" c) "Por presente solicitamos a Uds se considere, de acuerdo a las obligaciones y potestades que marca la Ley, se implementen las instancias necesaria de estudio de necesidades presupuestales a los efectos de que este Municipio considere necesarias para el período 2025-2030, a los efectos de incorporarlas al Presupuesto del Período 2025-2030". 2) Según trascendidos de prensa, el intendente tendría pensado presentar el presupuesto antes del 30 de agosto. El concejal solicita que se fijen dos reuniones ordinarias para fijar las pautas en la negociación según las necesidades del Municipio.

Alcalde: La idea es convocar la reunión cuando puedan asistir todos los concejales, Miranda ahora no está pudiendo venir. **Continúa Invernizzi:** Con respecto a las reparaciones que planteaba el concejal González, se está trabajando en la zona, se debería enviar un memorando para saber qué se está haciendo. Invernizzi pregunta si el desvío de tránsito lo autorizó el alcalde o la Intendencia. **Alcalde:** El intendente preguntó al alcalde si quería que el área de Tránsito regresara a la órbita del Municipio, el alcalde le

respondió que no, seguirá siendo dirigida desde la Intendencia. **Marangós:** En el período pasado se hicieron obras de las que el Concejo no estuvo enterado. La concejal pregunta cuáles son las áreas del Municipio que van a seguir intervenidas por la Intendencia. **Alcalde:** Se va a informar en la próxima sesión. **S. González:** Propone a los concejales ir a visitar las obras del nuevo centro de S.O.S. Fauna Marina.

Se retira momentáneamente el alcalde René Graña, preside la sesión la concejal Silvana González.

Se retira momentáneamente el concejal Juan González.

Concejo Abreviado:

El concejal Oscar Ferraz informa sobre las reuniones mantenidas en Concejo Abreviado.

- 1) Se recibió a la Comisión de Sauce de Portezuelo, plantearon necesidades con respecto al ordenamiento del tránsito en el cruce de la ruta, sugieren colocar semáforos o una rotonda. **Pascale:** Pícola dijo que se van a colocar semáforos inteligentes. **Invernizzi:** Se puede solicitar a la Intendencia y enviar también oficio al Ministerio de Transporte y Obras Públicas. **Continúa Ferraz:** Los vecinos manifestaron también su preocupación por el estado de las calles y por las ocupaciones ilegales de terrenos. Expresaron también su deseo de formar un municipio con las localidades de esa zona, ya que cuentan con un número de habitantes superior al mínimo que indica la ley como requisito.
- 2) Se recibió a representante de la Comisión de Punta Negra, se habló del problema de la gestión de podas y de la organización de la fiesta de la primavera.
- 3) Se recibió a la Comisión del Cerro del Burro. Piden que, si se hacen obras de mejoras viales, se tenga en cuenta que esto no lleve a un aumento en la velocidad del tránsito. Por otra parte plantearon la necesidad de obtener un comodato por el padrón que vienen utilizando y en el que hay construido un parrillero. Hicieron un expediente.
- 4) Se recibió a organizadores de una actividad sobre ambiente y diversidad. Su expediente está en el orden del día.
- 5) Se recibió a organizadores de Expo Arcania. Su expediente está en el orden del día.

Hora 11:29 La bancada del Frente Amplio solicita un cuarto intermedio.

Hora 10:35 Se reanuda la sesión

El concejal Mario Invernizzi solicita que en la próxima sesión se reconsidere el expediente 2025-88-01-12585

Manifestaciones de ediles:

Eexp 2025-88-02-00259 Planteamiento referente a problemáticas que afectan a vecinos de Barra de Portezuelo-Piriápolis Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Martínez) **Resuelven:** Se toma conocimiento, vuelva a Dirección Administrativa de Junta Departamental informando que el Municipio realizará relevamiento sobre los temas de su competencia.

Eexp 2025-88-02-00260 Exposición denominada: "Prevención del suicidio, desde un enfoque comunitario y de políticas públicas." Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Martínez) **Resuelven:** Se toma conocimiento, vuelva a Dirección Administrativa de Junta Departamental.

Eexp 2025-88-02-00269 Planteamiento referente a consumo problemático de drogas en nuestro departamento Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Martínez) **Resuelven:** Se toma conocimiento, vuelva a Dirección Administrativa de Junta Departamental.

Se comienza con el tratamiento de los expedientes:

Eexp 2025-88-01-12053 Solicitan declaratoria de interés departamental evento “Jazz en el Bosque” 2025 Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Martínez) **Resuelven:** Con el visto bueno del Concejo en cuanto a la declaratoria de Interés Departamental, vuelva al Departamento de Cultura solicitando sea tenido en cuenta.

Eexp 2025-88-01-11974 Fiesta Paella Gigante edición 2025, 12 y 13 de diciembre 2025 Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Martínez) **Resuelven:** 1) Se autoriza en forma precaria, revocable, sin derecho a indemnización alguna, sin sentar precedentes y sujeto a disponibilidad el realizar la actividad en el día y horario solicitados y lugar a confirmar a la brevedad. 2) Deberán presentar nota deslindando de toda responsabilidad al Municipio de Piriápolis y a la Intendencia de Maldonado, por hechos que puedan ocurrir durante el desarrollo de la actividad asumiendo la total responsabilidad de responder económicamente o de la manera en que el Municipio estime conveniente, ante daños causados en forma directa (por el equipamiento técnico o por la acción de los integrantes del equipo del organizador) o en forma indirecta (por los terceros asistentes al evento) a la infraestructura edilicia del lugar, exteriores e interiores, espacios naturales y obras de arte, estatuas, luminarias, caminería, instalación eléctrica, alambrado, accesos, plantas ornamentales, etc. y sobre cualquier falla, desperfecto o avería que pueda ocurrir con los artefactos conectados a la corriente eléctrica por empresas contratadas o particulares. También se debe deslindar al Municipio de toda responsabilidad por el pago de AGADU, corriendo por cuenta del gestionante. Condiciones excluyentes para la realización de la actividad. 3) Se colabora con lo solicitado con respecto a logística y traslados, dar conocimiento a los sectores involucrados y capacitar general para coordinaciones. 4) Solicitar nota aclaratoria de a qué institución se beneficiará este año. 5) Dar conocimiento al Departamento de Movilidad para que Cuerpo Inspectivo realice las coordinaciones que considere pertinentes. 6) Dar conocimiento a Seccional 11ª y Destacamento de Bomberos de Piriápolis. 7) Notifíquese.

Hora 12:14 La bancada del Frente Amplio solicita un cuarto intermedio

Hora 12:21 Se reanuda la sesión

Se retira la concejal Loreley Martínez

Eexp 2023-88-01-17190 Deuda de habilitación higiénica Hotel Argentino, CM 6850, 04-03878-1091 Por 2 votos positivos (S. González, Reggio) y 2 votos negativos (Marangós, Invernizzi) **Resuelven:** Se otorga un plazo de 4 meses desde su notificación. Notificar al gestionante y dar conocimiento a Sectores Administrativo e Inspectivo de Higiene

La bancada del Frente Amplio solicita que su argumentación sobre el expediente 2023-88-01-17190 conste en actas: “Si les damos cuatro meses llegamos a la temporada. Estamos de acuerdo con que tengan un plazo, pero dado que con cuatro meses llegamos a la temporada, nosotros proponemos que sea hasta el 15 de noviembre.”

Eexp 2025-88-01-09008 Permiso para parque de diversiones en predio lindero a Casa de la Cultura 2025/2026 Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Invernizzi) **Resuelven:** 1) Visto lo solicitado y teniendo en cuenta los antecedentes, se autoriza la instalación del Reyna Center Park en el predio contiguo a Casa de la Cultura, como en años anteriores. 2) En cuanto a la fecha de finalización de actividades se solicita

que se extienda hasta fines del mes de febrero de 2026. 3) Esta autorización es en forma precaria, revocable y sin derecho a indemnización alguna. 4) Deberá presentar nota de deslinde de responsabilidad tanto del Municipio de Piriápolis como de IDM. También se debe deslindar al Municipio de toda responsabilidad por el pago de AGADU, corriendo por cuenta del gestionante. Condiciones excluyentes para la realización de la actividad. 5) En años anteriores el parque de diversiones poseía generador de energía propio, de continuar siendo así no es necesaria la presentación de deslinde sobre aparatos eléctricos. 6) Se mantiene pendiente el pedido de contrapartida. 7) La presente autorización no genera exclusividad en el predio, por lo tanto si el Concejo considera oportuno autorizará la realización de otra actividad en la zona contigua al mismo. 8) Dar conocimiento al técnico prevencionista del Municipio para que realice inspección e informe una vez instalado el parque. 9) Dar conocimiento a Seccional 11ª y Destacamento de Bomberos Piriápolis. 10) Notifíquese a la gestionante y dese conocimiento a Casa de la Cultura, Sector Inspectivo de Higiene y Departamento de Movilidad para que informe a Cuerpo Inspectivo de Tránsito.

En relación al expediente 2025-88-01-09008, **el concejal Mario Invernizzi** solicita hacer constar en actas el siguiente planteo: Para el uso del espacio público, sugiero que más adelante, el año que viene, se haga un llamado público a interés y una licitación. **S. González:** Se puede tratar este tema en una sesión extraordinaria.

Eexp 2025-88-01-05894 Espectáculo de circo y teatro para infancias Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Invernizzi) **Resuelven:** Se toma conocimiento de lo informado, pase a Oficinas Administrativas para su archivo sin perjuicio.

Eexp 2021-88-01-01553 Comodato por padrón 59-01002 Por unanimidad 4 votos (S. González, Reggio, Marangós, Invernizzi) **Resuelven:** 1) Citar a Concejo Abreviado. 2) Previo, visto lo informado en actuación N° 5, solicitar que presenten nota manifestando su interés en continuar con el trámite y además que presenten los permisos pertinentes para al realización de la actividad. 3) Hecho, vuelva para cumplir con el punto 1.

Se reincorpora a la sesión el concejal Juan González

Eexp 2024-88-01-11707 Solicitud de materiales para padrón 67-10195 por la pérdida de vivienda debido a un incendio Por unanimidad 4 votos (S. González, J. González, Marangós, Invernizzi) **Resuelven:** 1) Visto el tiempo transcurrido, pase a capataz general Sergio Raveglia para que realice informe actualizado de situación. Se delega en el Sr. alcalde el realizar la coordinación. 2) Notifíquese

Se retira el concejal Mario Invernizzi

Eexp 2025-88-01-12935 Inquietudes varias sobre balneario Playa Hermosa Por unanimidad 4 votos (S. González, J. González, Marangós, Spatakis) **Resuelven:** Se toma conocimiento, notificar a la gestionante que ya se está trabajando en las diferentes problemáticas en forma gradual y sujeto a disponibilidad. Cumplido, archívese sin perjuicio.

Se reincorpora a la sesión el alcalde René Graña

Hora 12:53. La bancada del Frente Amplio solicita un cuarto intermedio

Hora 13:08 Se reanuda la sesión

Se retira la concejal Mariela Marangós

Eexp 2025-88-01-09901 Apoyo económico para participar en XXII Campeonato Sudamericano Máster de Atletismo Chile, noviembre 2025 Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Visto que se trata de un deportista de destacada trayectoria, pase al Departamento de Deportes solicitando se estudie la posibilidad de colaborar con la totalidad o parte de lo solicitado. Recibida la respuesta, vuelva al Concejo.

Eexp 2025-88-01-09516 Apoyo económico para participación en Campeonato Departamental de Bochas 2025 Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** 1) Se colabora con la suma solicitada. 2) Dictar resolución. 3) Dar conocimiento a Sector Gestión Presupuestal para que se realice la transposición de rubros necesaria. 4) Notificar al gestionante de lo resuelto y que deberá presentar facturas de lo abonado con el dinero en Caja de Proveedores.

Eexp 2025-88-01-06318 Colaboración para realizar pozo séptico en el padrón 04-07743 Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Visto lo informado en actuación N° 3, pase a Sector Obras para su ejecución, sujeto a disponibilidad. Notifíquese.

Eexp 2025-88-01-07135 Solicitud de materiales para vivienda 04-07881 Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Visto lo informado en actuación N° 5, pase a Departamento de Vivienda y Desarrollo Barrial solicitando su consideración.

Eexp 2025-88-01-12927 Apoyo con materiales y mano de obra para construcción de pozo Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Pase a informe de Asistente Social. Cumplido, vuelva.

Eexp 2025-88-01-02649 Solicitud de Castillo de Piria evento expo Arcania 2025, desde el 10 al 15 de abril Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Se fija la fecha solicitada. Pase a estudio e informe del director Jorge Céspedes. Hecho, vuelva para considerar los demás puntos.

Eexp 2025-88-01-05720 Solicitud de apoyo para olla popular que se realiza al lado de la iglesia San Francisco Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Con el visto bueno del Concejo, pase a estudio del Departamento de Desarrollo e Integración Social, solicitando una posible colaboración.

Eexp 2025-88-01-12586 Carta de presentación de comisión vecinal Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Se toma conocimiento, pase a Oficinas Administrativas para su archivo.

Eexp 2025-88-01-03816 Piriápolis medio ambiente y biodiversidad Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Habiéndose llevado a cabo la reunión, pase al director Jorge Céspedes solicitando su estudio e informe. Hecho, vuelva.


Eexp 2025-88-01-13369 Autorización para realización de encuentro solidario sábado 16 de agosto 2025, plaza Guyunusa, San Francisco Por 3 votos positivos (Graña, S. González, J. González) y 2 abstenciones (Callejas, Spatakis) **Resuelven:** Visto lo planteado, pase a Dirección de Asesoría Jurídica solicitando informe. Hecho, vuelva para decidir.

Con respecto al expediente 2023-88-01-13369, la concejal Myriam Callejas solicita que sus palabras consten en actas: "El evento es un conversatorio de información sobre algo que es de conocimiento público y de sentido común. Además el Estado Uruguayo

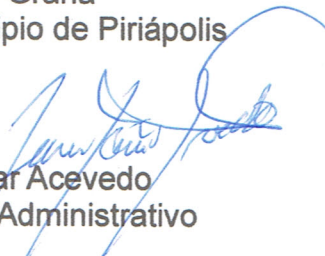
reconoce el Estado de Palestina.”

Eexp 2025-88-01-12641 Apoyo con espectáculos artísticos para evento a realizarse en celebración del Día de la Niñez, 10 de agosto 2025 Punta Negra. Por unanimidad 5 votos (Graña, S. González, J. González, Callejas, Spatakis) **Resuelven:** 1) Se colabora con la Comisión de Punta Negra con la suma de \$ 12.000 (pesos uruguayos doce mil) para el pago del grupo artístico. 2) Dar conocimiento a Sector Gestión Presupuestal para que se realice la transposición de rubros. 3) Notificar a los gestionantes de lo resuelto y que deberán presentar factura de lo abonado con el dinero en Caja de Proveedores. 4) Hecho, vuelva para dictar resolución.

Siendo la hora 13:45 se da por terminada la sesión labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar indicado ut supra y fecha mencionada.



René Graña
Alcalde Municipio de Piriápolis



Adhemar Acevedo
Secretario Administrativo