

**Centésima Vigésima Quinta Sesión Ordinaria del Concejo del Municipio de
Maldonado
10/10/2023**

En la ciudad de Maldonado, el martes 10 de octubre de 2023, ante la convocatoria del Alcalde Andrés Rapetti del Municipio de Maldonado, se reunió el Concejo Municipal; a los efectos de celebrar su centésima vigésima quinta sesión ordinaria.

Se dio comienzo a la hora 10:25hs con la presencia de los concejales titulares Favio Zapico, Irene Goncálvez, Laura Barreto y Raquel Meneses.

Concejal suplente Miriam Dinardi.

Faltan con aviso los concejales Carlos Sommerer y Sonia Moreno.

Secretaria de actas Sra. Carolina Pallas ficha 7050.

ORDEN DEL DÍA

Siendo las 10:26hs se vota un cuarto intermedio para recibir a la Comisión de Turismo de la Junta Departamental de Maldonado y se propone invertir el Orden del Día y pasar a tratar el punto 6 “*Planteos de vecinos organizados, entidades sociales, culturales*”.

-Se aprueba por unanimidad.

1) Consideración del Acta anterior

Centésima Vigésima Cuarta Sesión Ordinaria – 03/10/2023

-Se aprueba por unanimidad con correcciones.

2) Informe de las distintas áreas del Municipio

El Alcalde comienza su exposición informando que está culminando la rendición de Chihuahua, la Lic. Surroca está trabajando en eso.

En estos días fue enviado un oficio al Jefe de Bomberos Comisario Mayor José Ribeiro, donde Rapetti le hizo la solicitud de que adelantara la prohibición de quemas controladas por lo que queda del mes de octubre; porque se estaban teniendo dificultades con las quemas en torno al humedal de Laguna del Diario.

A propósito de este tema, mañana miércoles 19hs, habrá una reunión en Comunal Lausana con los vecinos y con el Destacamento de Bomberos. La invitación será abierta y se estará trabajando sobre procedimientos de incendios.

El Alcalde consideró que deberían explicárselo a la gente, pues quedó muy angustiada con lo que pasó.

Pasando a otro asunto, el Alcalde informa que se van a hacer algunos cambios en el Comedor de Maldonado Nuevo, se va a cambiar la coordinación.

Como es sabido, se movió al Cuerpo Inspectivo del Predio Ferial para el Comunal de San Francisco. Movimientos internos para mejorar y dinamizar todo lo que se pueda el servicio.

En otro orden de cosas, informa que se está terminando la canchita de la Candelaria, se pusieron todas las redes de contención alrededor. La cuadrilla ha trabajado espectacularmente bien y lo más rápido que pudo.

Ya están los arcos y las redes y se hizo una siembra y se canalizó el cañadón.

El encargado del Comunal Biarritz Nicolás Gil, que es muy entusiasta, movió a los muchachos del barrio. La cuadrilla le dejó carretillas y palas, y ellos mismos se encargaron de hacer la siembra y desparramar la tierra que se tenía en stock.

Ya están pensando en armar un campeonato inter – comunales.

En lo que tiene que ver con la Planta de Elaboración de Alimentos, el Alcalde informa que vendrán cartas de los emprendedores pidiendo prórroga de 6 meses más.

El martes 31 de octubre se suspenderá la sesión por el corte de agua programado por OSE.

Posiblemente se adelante la entrega de viandas y se entreguen el día anterior.
Por último, Rapetti informa que lo visitaron usuarios de la Policlínica de Camino de los Gauchos.
Hay un conflicto entre vecinos, entre la Intersocial y la comisión de usuarios de ASSE.
Le presentaron una nota planteando la situación respaldada por varios vecinos y con la misma, se formó expediente.
Llegaron a instancias de la Concejala Sonia Moreno y quieren ser recibidos en la próxima sesión.
Estos vecinos están planteando su disconformidad con que se le renueve el comodato a la Intersocial.

3) Tratamiento de los expedientes

1) Expediente N°2023-88-01-16410- asunto: Solicitud de autorización para vender bonos a beneficio de la cooperativa Gelós Bonilla.

Gestionante: Ana Acosta.

-Se autoriza por unanimidad la venta en plaza San Fernando.

Se dispone que se circule teniendo especial cuidado con los decibeles del parlante dentro de lo permitido y que no entorpezca el normal funcionamiento de las actividades de la plaza y/o ferias.

Notifíquese.

2) Expediente N°2023-88-01-16418-asunto: Escuela Técnica Superior de Maldonado solicita colaboración con traslado a Montevideo.

Gestionante: Virginia Muníz.

-Se aprueba por unanimidad colaborar con el traslado.

Notifíquese.

Pase a Unidad Contable.

3) Expediente N°2023-88-01-16524-asunto: Escuela 7 solicita locomoción a Museo del Mar

Gestionante: Estephania Pereira.

-Se aprueba por unanimidad colaborar con el traslado.

Notifíquese.

Pase a Unidad Contable.

4) Expediente N°2023-88-01-16362-asunto: Solicitud de apoyo económico.

Gestionante: locutora Yanet Delgado.

-Se resuelve por unanimidad no hacer lugar a lo peticionado, en virtud de que el plan de medios de 2023 está cerrado.

Se considerará la propuesta para más adelante.

Notifíquese.

5) Expediente N°2023-88-01-16637-asunto: Solicitud de panteón SONDEM.

Gestionante: Juan Carlos Lema.

-Con el visto bueno unánime del Concejo, pase a consideración del Sr. Intendente.

No obstante, dada la falta de disponibilidad, que se considere la disposición de nichos.

Notifíquese.

6) Expediente N°2023-88-01-12423-asunto: Ginés Cairo Medina solicita ampliación de colaboración con carne.

Gestionante: Verónica Acosta.

-Se resuelve por unanimidad extender la colaboración de carne hasta fin de octubre.

Notifíquese.

7) Expediente N°2023-88-01-09340-asunto: Asociación Civil "Vida Digna" solicita ampliación de apoyo con carne.

Gestionante: Rosa Viera.

-Se resuelve por unanimidad extender la colaboración de carne hasta fin de octubre.

Notifíquese.

8) Expediente N°2023-88-01-06309-asunto. ONG. Juana Guerra solicita ampliación de colaboración con carne.

Gestionante: Valeria Risotto.

-Se resuelve por unanimidad extender la entrega de carne hasta fin de octubre, aunque se haya agotado el stock. Criterio, que fuera aprobado por unanimidad en la Centésima Primera Sesión Ordinaria de fecha 11 de abril de 2023.

Notifíquese.

Siendo las 12:16hs asume la titularidad la Concejal Miriam Dinardi y se retira el Concejal Favio Zapico.

La Concejal Miriam Dinardi solicita que a las ollas de Fundación Maranathá y Kennedy se les siga entregando carne hasta fin de octubre.

Dichas ollas no entregaron carta, pero ella se compromete a traerlas.

-Se aprueba por unanimidad extender la ayuda de entrega de carne a las ollas Fundación Maranathá y Kennedy.

Siendo las 12:21hs asume la titularidad el Concejal Favio Zapico y se retira la Concejal Miriam Dinardi.

9) Expediente N°2023-88-02-00135-asunto: Solicita re instalación del museo del azulejo en Arboretum Lussich.

Gestionante: Junta Departamental -Edil Leonardo Pereira.

-El Concejo está de acuerdo por unanimidad que se busque la forma de recuperar el museo del azulejo, en los espacios alternativos que oportunamente las Direcciones Generales de Cultura y de Gestión Ambiental consideren oportuno. Y destacar la obra de recuperación de la Casona de Lussich y que ha puesto en valor un espacio de altísimo valor patrimonial para Maldonado.

Con lo informado, pase a la Dirección General de Cultura.

10) Expediente N°2023-88-02-00453-asunto: Designar con el nombre de José Enrique Fernández la calle existente entre Los Gladiolos y Las Santa Ritas.

Gestionante: Junta Departamental -Edil Leonardo Delgado.

-Con opinión favorable unánime, vuelva.

4) Planteamiento de Alcalde y Concejales

1-La Concejal Raquel Meneses comunica la necesidad de comprar más becas para la plataforma de Lengua de Señas EldeS, porque ya están pasados en 37 becas.

El Sr. Curzio hizo el favor de incluirlos contando que más adelante se iban a adquirir.

La Concejal Meneses piensa que se deberían comprar 50 becas, pues están faltando instituciones que confirman lentamente.

El Alcalde está de acuerdo, pero pide que se realice el seguimiento de quienes completan el curso.

Se sabe que en caso de adquirir más becas, el gestionante duplica el número de las mismas.

-Se aprueba por unanimidad adquirir 50 becas más (Expte 2023-88-01-06719).

Pase a Unidad Contable.

En segundo lugar, la Concejal Raquel Meneses comenta como viene desarrollándose la actividad de títeres de Naipú con las escuelas.

La gestionante ya se comunicó con las instituciones y comenzarán a partir de este viernes.

Las escuelas son: 93, INAU, Escuela 12, Escuela 1 y Escuela 36.
Restan las escuelas: 7, 97, 27, 2 y 87, pero ya están confirmadas.

Por último, la Concejal Meneses lee un comunicado de la funcionaria Rosanna Freda, informando que agradece la invitación para ir a Italia al Festival de la Foresta.
Manifiesta que fue un placer haber colaborado con el Municipio para la realización del documental sobre el humedal; pero prefiere que ese dinero destinado al viaje, sea volcado a Socobioma.
De esa manera dice que es más consecuente con su forma de aportar a la conservación.
Compromiso que asumió hace más de 30 años, por el que trabaja con total convicción.
-El Alcalde expresa que se deberá informar a la Dirección General de Turismo.

2-La Concejal Laura Barreto en primer informa que la comisión de padres de la Escuela 36 de Rincón del Diario solicita que se poden 2 pinos que están en el frente.
Están cayendo muchas piñas y abajo es donde están los juegos.
-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección de Aseo Urbano.

En segundo lugar, presenta la nota que estaba pendiente del Liceo Departamental, a raíz del pedido de pedregullo.
Informan que son necesarios 3 mts cúbicos.
-El Alcalde propone solicitarlo a la Dirección General de Obras.

En tercer lugar, extiende la invitación de la Escuela n°1 hacia el Alcalde y los concejales, en referencia a su celebración por los 80 años de la institución.
Será el lunes 23 de octubre, a la hora 15 en la sede del local escolar.
Puntualmente, quieren que estén presentes porque quieren homenajear al Municipio por todas las colaboraciones brindadas. Hacer un reconocimiento público.
Por otro lado, tienen un reclamo pendiente sobre la entrada que el Municipio piensa hacer.
-El Alcalde responde que la idea era empezar por Av. Santa Teresa, pero se puede re estructurar el trabajo y que se empiece por la esquina de la Escuela 1 con la plataforma correspondiente como prioridad para que llegue al día 23.
Rapetti dice que lo hablará con la empresa.

En cuarto lugar, Barreto informa que sucedió otro accidente en calles Cisnes y Albatros.
La secretaria de actas, informa que hubo una contestación a través del memorando 14556/2023.
A su vez, el Concejo en la sesión pasada hizo la consulta sobre como se instrumentarían las intervenciones sugeridas.
-Se estará a la espera de lo que responda la Dirección General de Tránsito.

En quinto lugar, menciona que Silvia la corredora está dispuesta a brindar las charlas motivadoras cuando el Municipio la convoque.
-El Alcalde le pide a la Concejal Barreto que lo coordine con la Encargada de Eventos Func Beatriz Batista para brindar las charlas tanto en la sede del Municipio y el Centro Cultural Maldonado Nuevo.

En sexto lugar, las patinadoras del Centro Febe Batista estarían dispuestas a realizar un espectáculo benéfico.
La Concejal Barreto propone como locación el Campus y poner un bono colaboración y lo recaudado se vuelque a ayudar a la emprendedora Andrea Sarasua.
Ella hablaría con el Director de Deportes.
El Alcalde le solicita que lo hable con Hualde pero también con el Director de Infraestructura Deportiva Pedro Barrios.

En caso de que se coordine el espectáculo, el Alcalde dice que se pondrán a disposición las redes del Municipio para la difusión del evento.

3-El Concejal Favio Zapico presenta una nota del Liceo 2 solicitando para viajar a la Final Nacional de Olimpiadas de Matemática de Salto.

Se trata de 2 estudiantes, acompañados de sus padres y docentes.

El costo rondaría entre los \$60.000 y \$65.000.

-Se aprueba por unanimidad colaborar con \$40.000, suma que percibirá una vez completado el proceso contable correspondiente.

Notifíquese y pase a Unidad Contable para su tramitación.

Siendo las 13:23hs asume la titularidad la Concejal Miriam Dinardi y se retira el Concejal Favio Zapico.

4-La Concejal Miriam Dinardi presenta un proyecto que unas personas ganaron y es sobre la creación de una reserva natural urbana, elaborado por un grupo de vecinos de Piriápolis al Municipio de Piriápolis.

Quieren una reunión con el Concejo para presentar el proyecto y ver de que manera puede apoyar el Municipio de Maldonado.

Tienen conocimiento que la Concejal Raquel Meneses viene trabajando en proyectos ambientales.

No quieren dinero sino asesoramiento.

-Es entregado a la Concejal Raquel Meneses para estudio y para ponerse en contacto con el concejal de Piriápolis.

Siendo las 13:27hs asume la titularidad el Concejal Favio Zapico y se retira la Concejal Miriam Dinardi.

5-La Concejala Irene Goncálvez en primer lugar tiene 2 solicitudes de colaboración con traslado para centros de educación:

Escuela 97 solicita colaboración con traslado a Museo del Mar y Jaguel en noviembre.

Colaboración con traslado para bachillerato y tecnicatura de la construcción, a feria en el Prado – 20 de octubre.

-Se aprueban por unanimidad ambos traslados.

Notifíquese.

Pasen a Unidad Contable para su tramitación.

En segundo lugar, informa que falta definir el tema del alojamiento para los talleristas del curso de Clown para LSU.

Solicitan 2 habitaciones para 1 sola noche del día sábado 21 de octubre.

Es necesaria hacer cuanto antes la reserva y conviene que se busque un hotel en Maldonado teniendo en cuenta la distancia del CCMN.

-El Alcalde evalúa la posibilidad de colaborar en caso de que a Turismo no le sea posible y reforzar con algún vehículo del Municipio el traslado de las personas.

Se hará la consulta a la Dirección de Turismo.

En tercer lugar, agrega información para una solicitud de reductores de velocidad en calle Sara de Ibañez e Isidoro Ducasse en Barrio Biarritz.

-Se aprueba por unanimidad enviar un memorando a la Dirección General de Tránsito y Transporte.

En cuarto lugar, presenta una petición de limpieza de baldío en calles Raúl Montañez y Felisberto Hernández también de Barrio Biarritz.

Se trata de un baldío a mitad de cuadra, el cual está repleto de ratas.

El Alcalde propone enviar un memorando a la Dirección de Aseo Urbano para efectuar la limpieza y que posteriormente se cargue a la contribución del inmueble.
-Se aprueba por unanimidad.

Asimismo, advierte sobre los problemas de seguridad que está padeciendo dicho barrio.
Hace 2 semanas, 2 personas ingresaron a una vivienda con herramientas simulando ser sanitarios y asaltaron a la señora que abrió la puerta, traicionando su buena fe.
Los vecinos están preocupados porque de noche está bastante peligroso el barrio.
Han estado robando motos, cortado alambres, etc.
Y puntualmente, hay un baldío que les preocupa bastante ubicado en Isidoro Ducasse y Francisco Espínola.
Es un baldío que los estudiantes atraviesan para ir a la parada que está en Las Cooperativas.
Allí se erigen 3 padrones que están selváticos y parece que en general se instala gente.
Pregunta que se puede realizar allí.

Por último, Goncálvez reitera el tema de 6 carteles con información para la preservación en Laguna del Diario.
Menciona que es un tema para tratarlo cuando venga la Directora de Ambiente.

6-El Alcalde Andrés Rapetti quiere hacer alusión a un tema que se trató en una sesión anterior y considera que es importante aclararlo.
Se hizo una reconsideración de votación que pidió la Concejala Irene Goncálvez, que en realidad está en su derecho; pero quiere manifestar su disconformidad, su sorpresa, con que se argumenten a favor algunas iniciativas, no solo que se votan sino que se promuevan inclusive y una sesión después se cambie de criterio, se cambie la visión.
No solo por lo que se dice en la sesión, que está claro, que está en el acta; sino que después se hagan declaraciones de prensa diciendo que el tema de Navidad no es una prioridad, y que es un gasto excesivo.
Rapetti tiene claro que la prioridad no es la Navidad, pero sí es importante atenderla.
Si se defiende y justifica, y lo convencer incluso a él con buenos argumentos (Rapetti manifiesta que estaba un poco reticente con el tema del mapping porque tiene un costo importante), lo desconcierta. Y que después se de un vuelco de 180° y se revea la posición.
Manifiesta que se hará igual porque lo que salió por unanimidad termina saliendo por mayoría.
Manifiesta que se tiene que tratar de equiparar para arriba siempre.
Agrega que eso vino acompañado de unas declaraciones públicas que hizo la Concejala del Frente Amplio en las redes, en donde se enumera una cantidad de cuestiones vinculadas a la Navidad y después leyendo el acta y escuchando las declaraciones, se puede entender por donde viene.
Era porque no se había dado un apoyo para un planteamiento de la Asociación Vida Digna.
El Alcalde anotó algunas cosas que le parece que no van a lugar.
Se dijo que por ejemplo que no se tenían espacios públicos en Maldonado, que se vivía encerrado y que ese era el modelo de vida que se tenía para Maldonado.
Rapetti expresa que el Municipio ha invertido en recuperación de espacios públicos, la plaza Mandela (cuya inauguración será en noviembre) y se hizo un espacio hermoso en Barrio Hipódromo también. Más la colocación de juegos infantiles en otros espacios públicos.
Todo lo que se hizo en Barrio San Martín, se construyó la plaza de la Candelaria, la plaza de las Centralidades en Maldonado Nuevo, y ahora el parque que se proyecta en Cerro Pelado.
Existe una enorme cantidad de obras concretadas de puesta en valor.
Después se habla del tema de las veredas, lo de la Escuela n°1; se sabe que se está trabajando en eso, se sabe que viene atrasada la licitación y lo ha estado informado permanentemente.
Considera que hay tiempos que no se manejan y queda como que del Municipio, el Alcalde puntualmente; pero también el Concejo está trancando las cosas y no es así.
Le gustaría saber a que se refiere la Concejala Goncálvez sobre que le bloqueó expedientes.

Siempre se ha tratado de ir sacando absolutamente todo lo que se va planteando sin importar el color político ni el sector dentro del Concejo desde donde se llevan los planteos.

Es cierto que muchos de los recursos se invertirán en canchas sintéticas, se está terminado La Loma y esta semana se comienza a hacer la nivelación en La Sonrisa para Atlético Fernandino.

Rapetti quiere que cuando se inauguren esas canchas, se miren las caras y se sientan plenamente orgullosos del avance exponencial que se le va a dar a los clubes de fútbol infantil que trabajan formando personas.

No es una cosa que esté opacando la otra, se tenía que llevar adelante el Fondo de Apoyo al Deporte Infantil, el cual se votó unánimemente.

Otra declaración que resalta es cuando la Concejal Goncálvez dice: *“la prioridad del Alcalde no está alineada con la prioridad de la gente”*.

A eso, contesta que el Municipio siempre se ha brindado a la gente y se ha tratado de interpretar lo que la gente ha pedido. No sabe en que tanto se separó del sentir de la gente.

Le parece que esos planteos son poco felices y no se condicen con todo el esfuerzo que se hace. Que se vota y que se vota por unanimidad.

Entiende que no se vayan a tejer elogios de la oposición hacia el Alcalde, que no es del mismo partido político; pero tampoco decir cosas que no son.

Claramente las veredas están para arreglar, la cuadrilla lleva más de mil reparaciones y está todo el día en la calle trabajando.

Y cuando no están reparando veredas, se está construyendo la canchita de La Candelaria o están 15 días armando la plaza de Barrio Norte que quedó preciosa.

Ahora se planteará seguir trabajando en el arreglo de veredas, para lo cual citará a Comisión de Presupuesto y está previsto ampliar la licitación.

Si hay veredas del 1900 para atrás, acá también el Frente Amplio pasó 10 años en el Gobierno y esas veredas no se arreglaron.

Le llama la atención que se cuestionen inversiones que se defienden en el Concejo y que se cambie el criterio de una semana a la otra.

No es cierto que a “Vida Digna” no se le haya apoyado, se le ha dado mucho: 20 kgs de carne por semana, un calefón, un seca ropas.

Lo que se dijo en el Concejo es que no correspondía hacerse cargo de financiar el alquiler, que era entre 500 y 600mil pesos por año de manera ininterrumpida.

Otro cosa que quiere aclarar es que no es que el Estado no se esté haciendo cargo de la gente en situación de calle.

Quiere quebrar una lanza por este MIDES, encabezado por la Esc Magdalena Zumarán y la Sra María José García.

Si hay algo que han hecho es contemplar la situación de personas en calle.

En los gobiernos anteriores del Frente Amplio existía un solo refugio en Maldonado Nuevo con capacidad para 33 personas.

Había gente que quedaba durmiendo en la calle y en los alerones que tenía el refugio.

Rapetti afirma que le consta porque fue integrante del Patronato Departamental de Encarcelados y Liberados con la Concejal Miriam Dinardi y sabían de gente que salía a la calle y no tenían lugar.

Esa gente quedaba durmiendo afuera.

Esta administración del MIDES, puso el refugio en Boulevard Artigas y parece que empezó a tener visibilidad.

Muchos ediles nuevos que han venido de otros lados se dieron cuenta que había gente en situación de calle en Maldonado. No es cierto, ya había gente en situación de calle en Maldonado y había un conflicto en el barrio Maldonado Nuevo, que se sacó y se llevó para ahí.

Además de las 33 plazas se abrió un Hogar de contingencia para 50 personas más.

En pandemia se tramitaron 20 lugares en la Dirección de Deportes, que antes no se tramitaba.

Se consiguieron lugares en el Batallón, 20 camas que antes no estaban.

Se consiguieron más de 10 plazas en el Jaguel que pertenecen a la Fuerza Aérea.

Se abrió un lugar de contingencia en el centro de Maldonado, que en base a todo lo que se generó y a sugerencia del Sub Director Gral de Desarrollo e Integración Eduardo Costa, se arregló con la Base Aeronaval y se consiguieron nuevas plazas.

Se abrió un Refugio nuevo en Piriápolis, se abrió un Refugio nuevo en San Carlos que antes no estaba.

Entonces, no se puede decir que el Estado no se esté haciendo cargo.

Se está haciendo cargo y se está tratando de contener a la gente en situación de calle.

Si surgen organizaciones en paralelo está bien, porque es la sociedad civil que se organiza, hay que apoyarlas; pero no ponerse la carga al hombro.

Salir a cuestionar espacios de ocio y recreación a la gente, dice que le generó un displacer.

Algo que se iba a sacar en bloque, que le iba a regalar una alegría a la gente; hoy se tiene que decir que salió por mayoría y que no salió por unanimidad. Sobre todo por los motivos que se hacen y le parece que *“hay que separar la paja del trigo”*.

Se está en todos lados donde se puede, no se puede estar en todos lados y apoyar el 100% de las iniciativas.

Ese es su planteo.

La Concejala Irene Goncálvez dice que quisiera contestar.

La Concejala Laura Barreto manifiesta que va a defender un poco y ratificar su voto en apoyo a Navidad.

Barreto expresa al igual que el Alcalde que se ha estado presente en varios ámbitos de la sociedad tratando de apoyar desde el lugar y los recursos que se tienen, a diferentes cosas: escuelas, liceos, INAU, barrios, plazas, etc. Se trabaja con ese criterio.

Puntualmente, el proyecto de Navidad le pareció bueno para la población, pues los recursos no son solamente veredas, aportes, sino también diversión y brindar un espectáculo gratuito a la gente. La que muchas veces no tiene la posibilidad de disfrutarlo y de vivir eso, más allá de la connotación religiosa que pueda tener para algunos.

Para ella la navidad es tradición, no es más que otra cosa, le brinda un espectáculo.

Esta iniciativa es parte de brindar un espectáculo de calidad también al turista. Le va a generar al entorno un gasto, la gente va a venir a sentarse a una pizzería, etc.

Eso también es parte de lo que se habló hoy con la Comisión de Turismo de la Junta Departamental. Volcar también los recursos hacia eso, que si bien cuando se pone en números parece mucho, pero no es nada comparado con lo que se puede hacer.

Como servidora social que se considera, entiende también e incluso teniendo un familiar cercano en situación de calle, a veces no es la ausencia del Estado o la decisión propia de cada individuo porque no hay manera de poder contener a esa gente.

Barreto valora mucho al que brinda un espacio a la gente en situación de calle.

Considera que se ha apoyado a “Vida Digna” desde donde se puede y valora mucho lo que hace la señora que está a cargo de la organización.

La Concejala Irene Goncálvez expresa que se tiene que retirar, le hubiera gustado contestar, pero no tiene tiempo.

Lo lamenta porque quedan “Asuntos entrados”, se fue la sesión fuera de hora y en otro momento contestará.

Como segundo y último planteamiento, el Alcalde presenta 2 presupuestos de enjardinado para el ornamentado de Av. Lavalleja.

Le pidió a Paisajismo de la Intendencia que le enviara presupuestos para 8 cuerdas de la avenida.

Su idea es que Avenida Lavalleja quede de primer nivel, que Maldonado tenga los enjardinados que tiene Punta del Este.

Proveedores: Jardines del Este \$296.750 y Servint \$283.053

-Se aprueba por unanimidad el presupuesto de la empresa Servint por un importe de \$283.053.
Pase a Unidad Contable.

La Concejala Irene González se retira de la sesión 14:03hs.

5)Asuntos entrados

1- Informe de Lic.Ana Surroca -juegos infantiles.

-Pasa a estudio de Comisión de Presupuesto (fecha a confirmar).

2-Centro Cultural comunica actuación en Mercado Central en noviembre.

-Se aprueba por unanimidad.

3-Memo 14855-2023 Dir. Género solicita designación de funcionario.

-El Alcalde realizará la designación.

4-Memo 14856-2023 Dir. Infraestructura Deportiva sobre mesas para evento 10/11/2023.

-El Alcalde expresa que se coordinó con la cuadrilla del Municipio.

5-Memo 14905-2023 Dir. Gral. Tránsito con respuesta a solicitud de CEAUTISMO.

-Se toma conocimiento.

6- Mail Dir. Políticas Inclusivas solicitud de Plaza San Fernando y corriente para el 21/10/2023.

-Se toma conocimiento.

7-Mail con invitación para acto en Plaza Artigas de Piriápolis a las 11 hs. Se obsequiará a cada Alcalde y Concejales del Departamento de Maldonado un ejemplar del libro “La filosofía popular y regeneradora del magnánimo José Artigas”.

-El Alcalde designó al funcionario Martín Ferrario a concurrir a la actividad.

8-Mail de Políticas de Juventud solicita autorización para ingreso de un vehículo al parque.

-Se tomó conocimiento.

9-Memo 14845-2023 Sub. Dir. Desarrollo Social solicita plaza San Fernando para fin de cursos 25/11/2023.

-Se toma conocimiento. Ya fue coordinado.

10-Expediente 2023-88-01-16726 Sr. Pedro Amarillo solicita colaboración.

-Se aprueba por unanimidad colaborar con \$10.000.

Notifíquese que deberá presentar fotos e informe de la actividad, una vez realizado el evento.

El Concejales Favio Zapico se retira de la sesión 14:16hs.

11-Memorando Políticas de Juventud – actuaciones de grupo Zona Tango.

-Se toma conocimiento.

12-Unidad Social -cachés de actuación de bandas del fondo JOVENARTE en Mercado Central:
Zona Tango \$10.000 – La mancha \$15.000 – En la hora \$15.000 – Cocoa \$8.000

-Se aprueba por unanimidad.

13-Comerciante de Peatonal Sarandí solicita permiso para sacar percheros los días 13 y 14/10.

El Alcalde manifiesta que cuando uno lo solicita se abre la posibilidad para todos los comerciantes.

-Se aprueba por unanimidad autorizar a los comerciantes de la Peatonal sacar la mercadería a la calle, siempre y cuando no invadan la zona central.

Se encomienda al Cuerpo Inspectivo que recorra la Peatonal junto a la Encargada de Eventos e informe lo resuelto. Se colocará refuerzo de guardias de seguridad entre las 10 y las 20hs.

14-Unidad de Eventos – Informe de Mercado Central 8 de octubre.

-Se toma conocimiento.

6) Planteos de vecinos organizados, entidades sociales, culturales

Siendo las 10:29hs se recibe a la Comisión de Turismo de la Junta Departamental de Maldonado, ediles del Partido Nacional: Francisco Olivera, Marta Torres y Maia González y Edil del Partido Frente Amplio Leonardo Delgado.

El Alcalde Andrés Rapetti agradece la visita y manifiesta que genera un buen vínculo y siempre es propicio interactuar.

El Edil Francisco Olivera Presidente de la Comisión de Turismo comienza la exposición.

Dice que la idea de salir a recorrer territorios tiene la excusa de recoger opiniones y llevar políticas públicas en conjunto en beneficio de la sociedad y responde al rol de representación.

En este caso puntual, se pretende saber las acciones que está tomando el Municipio de Maldonado en materia de turismo.

Comenta en líneas generales las cosas que se están haciendo; entre ellas, reuniones con organizaciones sociales y civiles trabajando en torno al turismo, a efectos de que las mismas respondan cuales han sido sus percepciones y como han recibido las acciones de parte del Gobierno en este período pos pandemia.

El Edil Olivera entiende que cada Municipio tiene su particularidad.

Por su parte, la Edil Maia González comenta que se comenzó con esta instancia unas semanas atrás, recorriendo la mayor cantidad de municipios, previo a la temporada. Se tiende a unificar esfuerzos.

Informa que el próximo fin de semana se juntan todas las comisiones y las direcciones de turismo del país en la Laguna Merín y eso es muy positivo.

La Edil Marta Torres entiende que es bueno vincularse más de cerca y que las cosas salen mejor en equipo, saliendo de la zona de confort para trabajar con los vecinos.

El Edil Leonardo Delgado agradece el recibimiento y consulta a los concejales como ven ellos la temporada y que esperan de ella.

Delgado comenta que los ediles concurren a la FIT en Buenos Aires y percibió gran incertidumbre por la situación de Argentina y la situación cambiaria.

La Edil Marta Torres quedó asombrada con la oferta argentina y la puesta de las provincias.

Delgado continua diciendo que el shopping está pidiendo exoneración tributaria de contribución inmobiliaria del año 2023 y por ahora no se tiene decisión al respecto.

Pero no basta con los estímulos departamentales y particularmente el Frente Amplio ve una falta de respaldo del Gobierno Nacional en lo que tiene que ver con la política de turismo.

Incluso, salieron las cámaras inmobiliarias a pedir la emergencia turística.

Uruguay por el tema del agro y la situación de sequía perdió 2.000 millones de dólares y del año 2020 hasta ahora va a perder unos 3.000 millones de dólares en materia de turismo.

Hubo 15 millones de dólares del Gobierno Nacional del Ministerio de Turismo que fueron a rentas generales y se podrían haber volcado a un fondo de emergencia para el sector turístico.

Señala que ayer tuvieron una recorrida con el Sr. Benjamín Liberoff y éste decía, que el turismo mueve unos 100.000 trabajadores.

El pico más alto de UPM funcionando, fue de 70.000 trabajadores.

Se informó que la devolución del iva que se va a dar es del 9% y es menos de lo que se daba antes de la pandemia. Se está lejos de atender la situación real de lo que se está planteando.

El temor es con la situación de Argentina y puede llegar a pasar lo de la crisis en 2002 que funcionaban los hoteles 5 estrellas, pero los de 2 o 3 estrellas que quedan, ya están dejando de funcionar algunos de ellos y otros están funcionando muy poco.

Los que van a terminar viniendo son los que tienen muy buen poder adquisitivo, pero el resto, la clase media argentina no va a poder venir.

Argentina sigue siendo nuestro principal cliente, pero una de las cosas que le decía el Sr. Liberoff era que no entendía como no se explotaba la figura de Luis Suárez en Brasil, para promocionar el destino de Uruguay.

También decía que aunque solo se haga un partido por el Mundial 2030 eso es positivo, pues posiciona a Uruguay en el Mundo y eso genera una marca.

El Edil Delgado, piensa que Tabaré Viera ha hecho un esfuerzo enorme, pero ha faltado en el Ministerio de Turismo más promoción y más iniciativa.

Delgado manifiesta que muchas personas dedicadas al turismo, han quedado en el camino y se reconvirtieron a otra cosa.

Hay que trabajar y no alcanza con lo que se viene planteando desde el Gobierno Departamental y lo que se viene escuchando desde la Junta.

Por eso surgió la idea de recorrer todos los municipios para ver lo que se puede plantear.

La Concejala Irene Goncálvez interviene diciendo que participa de la Comisión de Turismo que tiene el Plenario de Municipios donde hay una perspectiva que le parece que hay que revisar, pues se trabaja desde una lógica de desarrollo local.

Los estímulos que brindan, el tipo de llamado que hacen y la mirada que tienen es básicamente a desarrollo de municipios muy pequeños. Y este Municipio queda totalmente por afuera.

Otra cosa que le parece que es clave es que el volumen de los subsidios hace que algunas cosas funcionen o no.

Dentro de la Comisión se habla del turismo interno, de como promoverlo. Pero no hay lineamientos bien concretos de promoción.

De alguna forma se ha estado apoyando ya, formación de capacidades para recibir gente, pero falta la infraestructura por decir algo, faltan los lugares para realizar el avistamiento de aves adentro de la Laguna del Diario, en el arroyo Maldonado.

Formar capacidades, ya es una inversión importante para un Municipio, pero la de infraestructura podría darse a través de un fondo con algún otro tipo de ayuda.

El Edil Francisco Olivera sostiene que ha ido captando una evolución a lo largo del tiempo y una mutación de la práctica de turismo y de la oferta turística.

Hace años atrás parecía que florecían los hostels y actualmente no hay demanda para eso. No quiere decir que sea malo, es evolutivo.

También hay que ver cómo se comporta la sociedad y los distintos prestadores de servicios.

El público que está viniendo es de un segmento alto.

Con respecto a la promoción a nivel internacional, Olivera señala que tuvieron una reunión con el Ministro Tabaré Viera y dice que dentro de las políticas que están llevando adelante una de ellas es la promoción en el sur de Brasil (fundamentalmente San Pablo, Gramado) y es donde han encontrado cierta receptividad sobre todo por lo que es gastronomía, cultura y calidad de los servicios.

Sobre como se comporta el turismo en Maldonado, Olivera afirma que ya no se puede hablar de temporada. Hoy la gente veranea máximo 15 días.

No se puede negar que los fines de semana está lleno todo el año, porque hay una práctica que es una forma de promover turismo a través de los eventos: corre caminatas, mountain bike, ecoturismo, etc.

El aporte al turismo que hace el Municipio de Maldonado a través de Mercado Central le parece fantástico. Se llevó una grata impresión.

La puesta en valor que hace a través del patrimonio, es un aporte al turismo. Hay gente que tiene el hábito de recorrer museos por ejemplo.

La Junta Departamental junto con Montevideo es pionera en regulación de la prestación de servicios de plataformas digitales (Cabify, Uber). Se cuenta con un Decreto Departamental al respecto.

La Concejala Laura Barreto opina que el turismo viene cambiando a todo nivel, en tema de tecnología y va mucho más rápido de lo que se puede absorber.

El país tiene 3 millones y medio de personas y no puede vivir dependiendo de que a Argentina le vaya bien o no, para tener un buen turismo.

No hay políticas de turismo que se salgan de Argentina.

La clave está en la oferta que se tenga y en la energía que se ponga.

Uruguay tiene los atardeceres más maravillosos del mundo y hay lugares donde se hace un ritual y se viaja para ver un atardecer y eso aquí no se explota.

Hay mucha riqueza para ofrecerle al turismo, pero en algo se está fallando, pues no se puede atraer otro turista que no sea el argentino.

Considera que es un trabajo de todos, no solo del Gobierno, es un trabajo de los hoteleros, de los gastronómicos.

El Edil Delgado interviene diciendo que actualmente se usa en diferentes eventos internacionales la idea de los presentadores que son influencers, porque tienen miles de seguidores.

Anuncia que en marzo de 2024, se llevará a cabo el congreso de enoturismo en Enjoy.

Una cosa que considera clave y que la han planteado a diferentes municipios es la incorporación de Alcaldes y Concejales a la Feria Internacional de Turismo. Maldonado tiene que participar.

Siguiendo el hilo de lo que dice Delgado, la Edil Marta Torres dice que este año principalmente no está representado Maldonado en la FIT.

El Municipio de Maldonado debería ir con una gran apuesta.

La Concejala Laura Barreto informa que en Navidad el Municipio de Maldonado realizará una gran apuesta que será disfrutable tanto para la población local como para el turista que en esa época ya está aquí.

La Edil Maia González explica como es el stand de Uruguay en la FIT, le propusieron al Ministro llevar algún juego, alguna propuesta, sortear alguna noche de hotel en Maldonado o Punta del Este como para llamar un poco la atención.

Salto hizo una buena puesta en escena con gran concentración de público.

González considera que es hora de pensar al turismo más con ojos comerciales, no como gobierno sino como empresarios. Y contar con creativos.

Analiza que todos los municipios tienen buenos eventos, pero el turista no mira televisión o no mira prensa local; no se llega al turista.

Ella tiene la idea de generar una agenda oficial de eventos donde se publicite masivamente sobre todo en las redes; porque el turista se pierde eventos por no enterarse.

El Edil Olivera considera que en la FIT no se captan turistas sino al vendedor de turismo internacional.

El Alcalde concluye la reunión reflexionando sobre que aproximadamente el 80% del turismo es de procedencia argentina y considera que es muy complejo cambiar esa ecuación; a menos que se apueste al turismo de Rio Grande del Sur.

Por último, Rapetti afirma que el Municipio de Maldonado hizo una apuesta importante en cuanto a jerarquización del patrimonio y a continuación enumera las inversiones que se hicieron:

La Casona de Lussich es una inversión que se pagó con fondos de OPP e insumió U\$S 250.000 y permite desestacionalizar un turismo de todo el año. Se hizo una inversión en la puesta a punto.

Se hizo una inversión en señalética junto al área de patrimonio de la Dirección de Cultura, que fue de \$1.500.000.

Se aportaron 2 millones de pesos a la recuperación de la Batería del Medio en parada 17.

Se invirtió en un proyecto de recuperación de los senderos de Bonet por un importe de \$250.000.

Se está tratando de que la escultura de la cola de la ballena se convierta en un ícono de Maldonado.

El año pasado se hizo el lanzamiento de la temporada en el parador de Chihuahua y este año se hizo una inversión de \$800.000 a través de un fondo del MIEM con luminarias para la calle Amarras.

Por invitación de la Dirección de Turismo se concursó para un festival en Italia, con 2 documentales que pusieran en valor espacios de bio diversidad.

En general se han hechos inversiones, pero cuando se mira en el macro, obviamente son inversiones a la altura de un gobierno local.

Considera que sería positivo participar de la FIT.

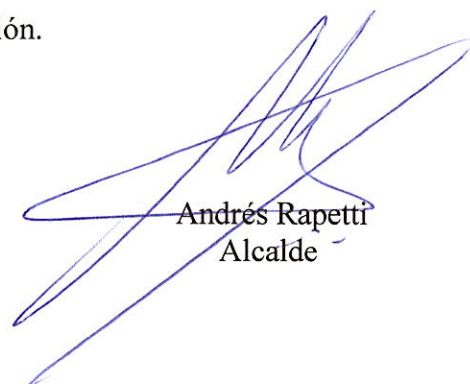
El turismo regional tiene que seguir siendo una apuesta, se puede traer turismo de otros hemisferios, pero no va a mover la aguja.

A las 11:33hs se retiran los invitados y se continúa con el Orden del Día.

-Siendo las 14:31hs y no teniendo otros temas a tratar, se levanta la sesión.



Carolina Pallas
Secretaria de actas



Andrés Rapetti
Alcalde