



MUNICIPIO DE

PUNTA DEL ESTE

ACTA N.º 37

SESIÓN ORDINARIA

08/11/2023

SECRETARÍA DE ACTAS

MUNICIPIO DE PUNTA DEL ESTE

Punta del Este, 7 de noviembre de 2023

Circular No. 37/2023.

Sras./es.: Concejales:

Cúmpleme convocar a Concejales titulares y suplentes a la **Sesión Ordinaria** que deberá celebrar el Municipio de Punta del Este, el día 8 de noviembre de 2023, a la **hora 09:00** con 15 minutos de tolerancia, en instalaciones de Municipio de Punta del Este, ubicado en Gorlero y calle 30.

En el transcurso de la misma se considerarán los siguientes puntos:

ORDEN DEL DIA

- 1) Aprobación del Acta N ° 36-2023 de fecha 1º de noviembre de 2023.
- 2) Solicitud de UTE para uso de sala, el día 13 de noviembre, de 9.00 a 16.00 horas para reunión de Jefaturas de UTE Gerencia Comercial.
- 3) Caminata Familiar e Inclusiva Rotary. Nueva fecha para el 19 de noviembre a las 11.00 horas. Solicitudes varias.
- 4) Zonta Atlántico Sur. Envía texto que lucirá el banco naranja que será colocado en el Municipio, el día 24 de noviembre.
- 5) Solicitud Jardín Bambini, para uso del Teatro de Verano Margarita Xirgú, el día 16 de diciembre.
- 6) Andrea Bombi. Solicitud espacio abierto para jornada Pet Friendly, el día 18 de noviembre.
- 7) Visita del Presidente de la Federación Japonesa de Takkyu Volley, entre el 27 y 30 de noviembre.
- 8) Nota presentada por alumnos del curso de portugués, solicitando el dictado de 2º año en Punta del Este.
- 9) Conectar, Cooperativa de Trabajo, ofrece packs con productos elaborados por emprendedores locales en la planta de elaboración de Barrio Hipódromo.
- 10) Fundación Tienda Inglesa solicita sala para los días 22 y 29 de noviembre para taller de seguimiento de capacitaciones realizadas, de 13.00 a 18.00 horas.
- 11) Live Hotel Boutique solicita colocación de cartelería.
- 12) Mariana Sagasti. Confirma realización de "Fragmentos de Mario Benedetti" los días 7 y 14 de enero, a las 19.15 horas, en Glorieta del Puerto y Explanada del Municipio, respectivamente.
- 13) Festival Arte en Movimiento solicita declaratoria de interés municipal y uso del logo institucional.
- 14) Solicitud de Corte Electoral para instalación de cinco circuitos, el 29 de noviembre, con motivo de las Elecciones de Autoridades de la Universidad de la República.
- 15) Centro deportivo Febe Batista solicita el préstamo de un generador para el 1er Encuentro de Fuscias Solidario, a realizarse el 12 de noviembre, en explanada de Parada 8 de Playa Brava.

- 16) Solicitud de la Dirección General de Turismo para uso de sala Benito Stern, el 30 de noviembre, de 14.00 a 16.00 horas.
- 17) "La Negra Candombe" solicita autorización para circular los miércoles de 19.30 a 21.00 horas por calle Mar Negro entre Martiniano Chiossi y Mar de Coral.
- 18) Primera Campaña Proyecto Arqueología Subacuática El Salvador, solicita colaboración con alojamiento y difusión.
- 19) Nicolás Cairo, representante israelí de artes marciales solicita el uso del espacio verde de Punta de las salinas para realización de un seminario gratuito, el día 25 de noviembre. Solicitud baño químico y gacebos.

TEMAS DEL ALCALDE

TEMAS DE CONCEJALES

TEMAS DE COMISIONES.



Javier Carballal
Alcalde de Punta del Este

Acta 37: En la ciudad de Punta del Este, el día 8 de noviembre de 2023, siendo las 09:15 horas se da comienzo a la Sesión Ordinaria N° 37/2023 del Municipio de Punta del Este, en Avenidas Gorlero y calle 30, con la presencia del Alcalde Javier Carballal, los concejales titulares: Nancy Sola, Rodrigo Arango y Julio Pérez, y Concejales suplentes: Mª Sara Baroffio, José Costa y Ariel de los santos.

ORDEN DEL DÍA

- 1) Aprobación del acta N.º 36/2023 de fecha del 1º de noviembre de 2023.
Moción: Aprobar el acta N.º 37/2023 de fecha del 1º de noviembre de 2023, con correcciones. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 2) Solicitud de UTE para uso de sala, el día 13 de noviembre, de 9.00 a 16.00 horas para reunión de Jefaturas de UTE Gerencia Comercial.
Moción: Se aprueba el uso de sala de prensa de este Municipio, para la reunión de jefaturas de UTE a realizarse el día 13 de noviembre, de 9.00 a 16.00 horas. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 3) Caminata Familiar e Inclusiva Rotary. Nueva fecha para el 19 de noviembre a las 11.00 horas. Solicitudes varias.
Moción: Se toma conocimiento del cambio de fecha de la caminata familiar e inclusiva, para el día 19 de noviembre a las 11.00 horas. Se iluminará la torre del Municipio y se aportará la cinta de corte necesaria. Pase a Dirección General de Tránsito y Transporte para informar el cambio de fecha. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 4) Zonta Atlántico Sur. Envía texto que lucirá el banco naranja que será colocado en el Municipio, el día 24 de noviembre.
Moción: Este Concejo aprueba el texto que lucirá la placa que se colocará en el banco de color naranja, con motivo del mes de la “No Violencia” en la explanada del Municipio de Punta del Este, el día 24 de noviembre. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 5) Solicitud Jardín Bambini, para uso del Teatro de Verano Margarita Xirgú, el día 16 de diciembre.
Moción: Se aprueba el uso del Teatro de Verano Margarita Xirgú, el día 16 de diciembre, en horario a coordinar, para el cierre de cursos del Jardín Maternal Bambini. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 6) Andrea Bombi. Solicita espacio abierto para jornada Pet Friendly, el día 18 de noviembre.
Moción: Se autoriza la realización de la jornada Pet Friendly, el día 18 de noviembre, en Plaza Artigas, en horario a coordinar. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**
- 7) Visita del Presidente de la Federación Japonesa de Takkyu Volley, entre el 27 y 30 de noviembre.
Moción: Declarar de interés municipal y otorgar el aval a las jornadas de formación y demostraciones del Takkyu Volley, que se llevarán a cabo los días 29 y 30 de noviembre en el departamento de Maldonado, con la presencia del Profesor Yuji Horikawua, Presidente de la Federación Japonesa de Takkyu Volley. Gestionar ante la Dirección General de Turismo, bajo el régimen de contrapartidas, dos habitaciones de hotel, para los días 29 y 30 de noviembre.

Coordinar el horario del traslado desde Maldonado a Rocha, el que será realizado en vehículo y con chofer de este Municipio. Fórmese expediente y pase a la Dirección General de Deportes, Dirección de Eventos, Dirección General de Turismo y Dirección de Políticas Inclusivas. Se autoriza el uso del logo institucional y se realizará la difusión en redes sociales. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

8) Nota presentada por alumnos del curso de portugués, solicitando el dictado de 2º año en Punta del Este.

Moción: Enviar la nota presentada por alumnos del curso de 1º año de portugués, a la Dirección General de Integración y Desarrollo. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

En esta instancia, se comenta sobre la posibilidad de que los cursos comiencen a dictarse en el mes de abril, atento a que se dificulta que todos los alumnos puedan culminarlo en el mes de noviembre, por la proximidad de la temporada y comienzo de trabajos estivales.

Moción: Solicitar a las Direcciones Generales de Cultura, Deportes e Integración y Desarrollo, la posibilidad del inicio de cursos en el mes de abril, enseguida de semana de turismo o Santa, y su finalización en el mes de octubre, atento a la deserción que se observa a final de año, por el inicio de capacitaciones y trabajos previos a la alta temporada. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

9) Conectar, Cooperativa de Trabajo, ofrece packs con productos elaborados por emprendedores locales en la planta de elaboración de Barrio Hipódromo.

Moción: Atento a que la propuesta de la cooperativa de trabajo “Conectar” resulta muy interesante, pase a la Dirección de Protocolo, para su consideración. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

10) Fundación Tienda Inglesa solicita sala para los días 22 y 29 de noviembre para taller de seguimiento de capacitaciones realizadas, de 13.00 a 18.00 horas.

Moción: Se autoriza el uso de sala de prensa, los días 22 y 29 de noviembre, de 13.00 a 18.00 horas, para el seguimiento de los talleres de capacitaciones realizados por Fundación Tienda Inglesa. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

11) Live Hotel Boutique solicita colocación de cartelería.

Moción: Pase a Dirección General de Tránsito y Transporte para su evaluación. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

12) Mariana Sagasti. Confirma realización de “Fragmentos de Mario Benedetti” los días 7 y 14 de enero, a las 19.15 horas, en Glorieta del Puerto y Explanada del Municipio, respectivamente.

Moción: Se aprueba la realización de dos funciones de la obra “Fragmentos de Mario Benedetti”, los días 7 y 14 de enero de 2024, a las 19.15 horas, en la Glorieta del Puerto de Punta del Este y explanada del Municipio, respectivamente. Enviar oficio a la Dirección de Hidrografía, para solicitar el uso de la Glorieta del Puerto, el día 7 de enero, a las 19.15 horas. Se realizará difusión en redes sociales. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

13) Festival Arte en Movimiento solicita declaratoria de interés municipal y uso del logo institucional.

Moción: Declarar de interés municipal el festival Arte en Movimiento, y autorizar el uso del logo institucional. Pase a las Direcciones Generales de Cultura, Deportes, Tránsito y Transporte, y a Dirección de Eventos, realizándose las coordinaciones con los gestionantes. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

14) Solicitud de Corte Electoral para instalación de cinco circuitos, el 29 de noviembre, con motivo de las Elecciones de Autoridades de la Universidad de la República.

Moción: Se autoriza el uso de salas 1, 2, 3 y Benito Stern, para la jornada de elección de autoridades universitarias, a realizarse el 29 de noviembre, de 7.00 as 22.00 horas. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

15) Centro deportivo Febe Batista solicita el préstamo de un generador para el 1er Encuentro de Fuscias Solidario, a realizarse el 12 de noviembre, en explanada de Parada 8 de Playa Brava.

Moción: Este Municipio colaborará con el préstamo del generador solicitado para el Encuentro de Fuscias, a realizarse el día 12 de noviembre, en la explanada de Parada 8 de Playa Brava. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

16) Solicitud de la Dirección General de Turismo para uso de sala Benito Stern, el 30 de noviembre, de 14.00 a 16.00 horas.

Moción: Se autoriza el uso de sala Benito Stern para la promoción de Punta del Este destinada a tripulantes de cruceros, organizada por el Ministerio de Turismo y la Dirección General de Turismo, el día 30 de noviembre, de 14.00 a 16.00 horas. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 3 votos – Unanimidad.**

Siendo las 9.55 horas ingresa el Concejal Julio Pérez.

17) "La Negra Candombe" solicita autorización para circular los miércoles de 19.30 a 21.00 horas por calle Mar Negro entre Martiniano Chiossi y Mar de Coral.

Moción: Se autoriza la circulación de "La Negra Candombe", por calle Mar Negro entre Martiniano Chiossi y Mar de Coral, los días miércoles, respetando el horario propuesto, de 19.30 a 21.00 horas. Pase a Dirección General de Tránsito y Transporte. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

18) Primera Campaña Proyecto Arqueología Subacuática El Salvador, solicita colaboración con alojamiento y difusión.

Moción: Se solicita la agregación de información detallada sobre el proyecto y currículum del Sr. Matías Dourteau. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

19) Nicolás Cairo, representante israelí de artes marciales solicita el uso del espacio verde de Punta de las salinas para realización de un seminario gratuito, el día 25 de noviembre. Solicitud baño químico y gacebos.

Moción: Se autoriza el uso del espacio solicitado, el día 25 de noviembre, de 9.00 a 13.00 horas, para la realización de un seminario de defensa personal. Colaborar con las colocación de una batería de baños químicos para la

actividad. Pase a Dirección General de Gestión Ambiental. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

TEMAS DEL ALCALDE.

Comienza el Alcalde dando lectura a una carta presentada por la administradora del Edificio Imperiale, a quien recibió en el Municipio el día martes. La inquietud consiste en manifestar su preocupación por la cantidad de eventos que se realizan en el estacionamiento ubicado frente a la torre mencionada. El Alcalde en la reunión, le manifestó, que muchas de las solicitudes que se han presentado para la realización de eventos en el lugar, se les ha sugerido el cambio de espacio, y que muchas autorizaciones no son otorgadas directamente por el Municipio. Asimismo, manifestó su malestar por la utilización del espacio para las pruebas de vehículos de gran escala, a cargo de la Dirección de Tránsito y Transporte. Se le aclaró que muchos de los eventos se hacen en el lugar, ya que en otros espacios no existe bajada de luz.

Moción: Solicitar a la Dirección de Electromecánica, evaluar la viabilidad para la instalación de una bajada de luz en el estacionamiento de Parada 8 de Playa Brava, para la realización de eventos en el lugar, en caso de ser necesario. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

Moción: Solicitar a la Dirección de Eventos, el cronograma con las actividades a realizarse en Punta del Este. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

Agrega el Alcalde, que el día martes, en la noche, se comenzó con la prueba de luminarias, ya que se presentaron diez empresas a la licitación, por lo que se comenzó a evaluar la calidad de cada una de las propuestas recibidas. Asimismo, menciona que comenzaron a cambiarse las columnas y brazos de luminarias desde la zona de El Emir hasta Plaza del Ingenio.

Comenta que los días 16, 17 y 18 de noviembre se llevará a cabo el Encuentro Mundial de Empresarios Gallegos en Uruguay. Los días 17 y 18 de noviembre, se desarrollará en el Hotel Hyatt de Montevideo, y concurrirá en representación del Sr. Intendente Departamental.

Continúa y menciona, que junto al Concejal Arango realizaron una visita a la obra de Cipriani, en la que se trató los temas de ruidos molestos y manipulación de residuos, habiendo advertido que en caso de recibir quejas en el Municipio, se les notificará. La entrada y salida de camiones, está autorizada por la Dirección General de Tránsito y Transporte, y en cuanto a las calles, se les realizará mantenimiento por la circulación de vehículos pesados. También se les consultó sobre el inicio de la obra una vez terminada la licencia de la construcción en el mes de enero de 2024.

Moción: Solicitar a la Dirección General de Urbanismo un informe con el cronograma de las obras de construcción de Cipriani y World Trade Center, a partir del 15 de enero de 2024. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

Moción: Solicitar el mantenimiento en óptimas condiciones de las calles por donde circulan los camiones con el trasiego de materiales, de la obra de Cipriani en San Rafael. Se procede a votar. **Se aprueba por la afirmativa. 4 votos – Unanimidad.**

Menciona el Alcalde, que recibió a la Embajadora de Israel, quien agradeció el apoyo brindado por el Municipio y todo el departamento de Maldonado.

Informa el Alcalde, que a raíz del casamiento de Candelaria Tinelli, fue consultado desde Argentina, por los trámites que deben realizarse, y se le envío toda la información proporcionada por la Oficina de Registro Civil, aclarándoles que pueden ser casados por el Sr. Intendente, Directora General de Asuntos Legales, Directora de Registro Civil, Dr. Méndez de la Oficina de Registro Civil, o cualquiera de los Alcaldes del departamento de Maldonado, consulta que resultó muy importante, ya que ayuda a potenciar el turismo de bodas. A raíz de esta expectativa, fue convocado en el programa de Canal 4, "Algo Contigo", donde se expuso la situación.

Menciona que la obra de Avenida Francia, continúa avanzando exitosamente. Asimismo, agrega que concurrió a Solanas Vacation Club, donde se llevó a cabo la presentación de Birding, trabajo realizado por el grupo Solanas, quienes agregaron un recorrido para avistamiento de aves, dentro de las actividades que ofrecen en el complejo.

El día domingo, en Box Garden, se llevó a cabo la entrega de premios del campeonato de Motocross, al cual fue invitado y acompañó.

Agrega que se comenzó con la fumigación de palmeras, y que solo se retirarán algunas ramas, ya que el retiro de las mismas potencia la aparición del picudo rojo. La poda de las palmeras queda programada para el mes de marzo de 2024.

Siendo las 10.35 horas se recibe a la Sra. Lorena Ponce de León, Presidente de "Sembrando", acompañada por las Sras Andrea Bellolio y Viviana Rovegno, Directora Ejecutiva del proyecto y Secretaria personal de la Sra. Ponce de León, respectivamente.

Ante la pregunta del Alcalde, la Sra. Ponce de León comenta que ya están finalizando la segunda recorrida que se ha realizado en todo el país, observando el crecimiento que ha tenido todo lo referente a emprendedurismo, en todas las áreas, tecnológica, productos gastronómicos, servicios variados, productos artesanales, entre otras. Menciona que en la cadena "Disco" existen quince góndolas con productos de "Sembrando"; actualmente, están en veintidós sucursales de la cadena Farmashop, bajo el nombre "Creando" donde se encuentra alimentación saludable, productos de higiene personal y accesorios. También, el primer fin de semana de cada mes, el Shopping Nuevo Centro, cede seis islas, y se realiza un llamado temático a emprendedores de todo el país para que ofrezcan sus productos. También agrega que se encuentran en el Free Shop del Aeropuerto, con variedad de productos.

El Alcalde comenta sobre la importancia que tiene el proyecto para el crecimiento de los emprendedores, a quienes se le brindan capacitaciones y diferentes tipos de herramientas para su concreción, financiación y crecimiento, ya que muchas veces tienen el potencial y las ideas, pero no es suficiente. La Sra. Ponce de León menciona que parte del trabajo que realizan desde "Sembrando" implica buscar fondos a través de empresas internacionales, a quienes se les muestran los productos; buscar apoyo a través de OPP, para el pago del programa de becas con el que trabajan, buscando la capacitación a emprendedores. En tres ediciones del programa de becas, hay más de 4.000 egresados.

La Sra. Bellolio, Directora Ejecutiva del proyecto, informa que lo que se busca a través del programa, es buscar productos que se puedan comercializar, ya que

existen muchas 130 organizaciones que solo brindan el conocimiento teórico. Agrega que desde "Sembrando" se busca que los productos sean de calidad para que puedan ser comercializados, ya que muchos de los productos presentados no tienen futuro, y directamente se desestiman.

Se plantea la posibilidad de lograr una mejora en la Feria Artesanal de Punta del Este, a lo que se aportaron muchas ideas, para que se jerarquicen los productos artesanales ofrecidos, para determinado tipo de público.

A las 11.00 horas, se informa a las representantes de "Sembrando" que están aguardando para dar comienzo a la conferencia que está pautada en la sala de prensa del Municipio, en la que informarán sobre el balance de los tres años de gestión del programa "Sembrando" a nivel país, a la que concurrirán el Alcalde y Concejales a acompañarlas.

Siendo las 11:05 horas, se levanta la sesión de este Concejo, labrándose la presente, que se firma para constancia en el lugar y fecha indicados al inicio.



Ofelia Baez
Secretaría Administrativa
Secretaría de Actas ct



Javier Carballal
Alcalde